

RIEDLINGEN
GARTENSCHAU 2035
AUS LIEBE ZU UNSERER STADT

Anpassung urbaner
und ländlicher Räume
an den Klimawandel

Rahmenplan Gartenschau

Planstatt Senner GmbH

08.03.2025

ÜBERLINGEN • STUTTGART • MÜNCHEN • BERLIN

PLANSTATT SENNER GmbH

Daueranlagen

- Zuschüsse
- 2 Mio Euro von MLR / Gartenschau
- 40- 60 % Zuschüsse von
- EU / Bundes / Land
- Sponsoring
- Spenden…

Kostenentwicklung
Preisindex gemäß Statistisches Bundesamt für die Jahre 2021 -2023 = **29,6 %**

Tatsächliche Kostenentwicklung
Garten- und Landschaftsbau gegenüber der Bewerbung von 2020 liegt aktuelle bei 22 %

Durchführung

Ca. 85-100 % der Kosten können refinanziert werden durch:

- Eintrittsgelder
- Merchandising
- Pavillon Baden-Württemberg
- Landkreis…...

GARTENSCHAU 2035

1. Einführung Gartenschau



Fachliche Präsentation Ronald Senner

Gartenschaukonzept 2020

Riedlingen erhält Zuschlag für Gartenschau 2035



„Erfolgreiche Übergabe der Bewerbungsunterlagen im Dezember 2019 (von links): Landtagsabgeordneter Thomas Dörflinger, Staatssekretärin Friedlinde Gurr-Hirsch, Bürgermeister Marcus Schafft und Stadtbaumeister Wolfgang Weiß." (Bild: Stadtverwaltung Riedlingen)

GARTENSCHAU 2035

Gartenschau Riedlingen 2035

Verwaltungen, Gemeinderat, Land BW, Regierungspräsidium, Landratsamt, …

2020: Zuschlag

Rahmenplan

21/22 Erarbeitung Rahmenplan
23 Verabschiedung Rahmenplan mit Kostenübersicht
24 Abgleich der grundsätzlichen Genehmigungs- und Förderfähigkeit

2025: Wettbewerb

Entwurf / Genehmigung / Werkplanung / Ausschreibung

26 Siegerentwurf
27/28 Genehmigungsplanung
29 Werkplanung und Ausschreibung

2030: Spatenstich

Bauphase

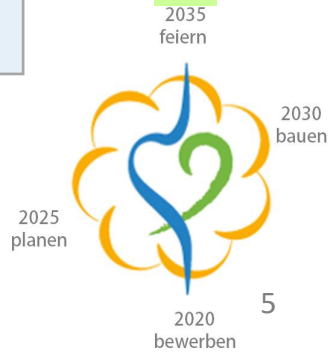
30 -33 Hauptbauphase

trotzdem können einzelne Projekte schon vorher umgesetzt werden

33-35 Nachpflanzen / **Ausstellungskonzept**

2035: Eröffnung und Durchführung der **Gartenschau**

Bürgerbeteiligung



Aufgestellt: Überlingen 14.04.2021

Zeitplan Rahmenplan

Gartenschau Riedlingen 2035

2021
Juni

Beauftragung Rahmenplan Gartenschau
Besuch Landesgartenschau Überlingen
Abstimmung Wasserwirtschaftsamt

2022

Zuschlag Förderantrag „**Lebendige Donaustadt**“
Auftaktspaziergang 27.03.2022
Bürgerbeteiligung Stadthalle (Ofenwisch, Misse, Hindenburgstraße, Ortsteile)

Juni

Bürgerbeteiligung Flurneuordnung
Abstimmung **Behörden** / Scoping
Abstimmung Denkmalamt

2023

Wettbewerb Stadthallenareal
Zuschlag Förderantrag „Anpassung Urbaner Räume an den Klimawandel“

Juni

Bürgerbeteiligung Zukunftsgestaltung Festwiese
Besuch Gartenschau Balingen
Fördermittelrunde

2024

Kommunalwahl
Besuch Gartenschau Wangen
Wettbewerb Mühlinsel
.....





GARTENSCHAU 2035

Beteiligung







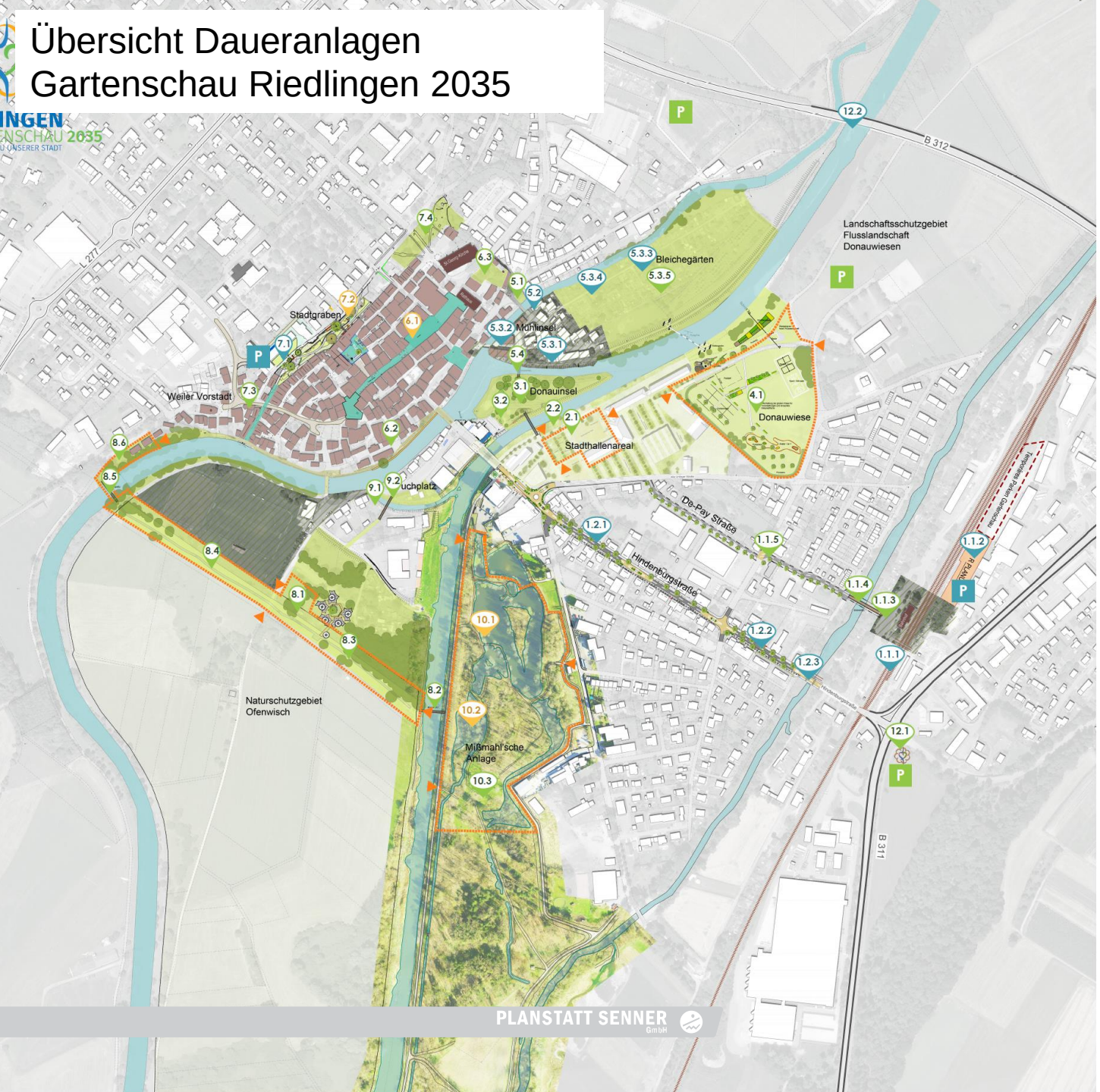








Übersicht Daueranlagen
Gartenschau Riedlingen 2035



DAUERANLAGEN

Gartenschauprojekte · Kohärenz-Projekte · Klimaprojekte

1 Bahnhof und Hindenburgstraße
1.1 Ankommen Bahnhof
1.1.1 Fuß- und Radfahrerübergang Bahn
1.1.2 Gestaltung Park and Ride
1.1.3 Erweiterung Park and Ride mit Bahnhofsvorplatz
1.1.4 Fußgängersteg über Schwarzach (ca. 35 m)
1.1.5 Umgestaltung De-Pay-Straße als Schnellradweg
1.2 Ankommen Hindenburgstraße
1.2.1 BA1 Hindenburgstraße (West)
1.2.2 BA2 Hindenburgstraße (Ost)
1.2.3 BA2 Ertüchtigung Schwarzachbrücke

2 Stadthallenareal
2.1 Freiraum
2.2 Uferpromenade mit Sitzstufen am Wasser

3 Donauinsel
3.1 Spielplatz
3.2 Wasserorgel

4 Donauwiese / Festwiese
4.1 Outdoor Donauwiese

5 Mühlinsel
5.1 Uferzugang Richtlinde
5.2 Ertüchtigung Brücke Mühlkanal (ca. 15 m)
5.3 Flurneuordnung
5.3.1 Promenade Mühlkanal
5.3.2 Platzgestaltung Mitte Mühlinsel
5.3.3 Neuordnung Bleichegärten
5.3.4 Parkierung Kleingärten / Zentraler Platz
5.3.5 Neugestaltung Bleichegärten
5.4 Donaubrücke Fußgänger (ca. 35 m)

6 Altstadt / Lebendige Donaustadt
6.1 Wasser in der Stadt
6.2 Donaupromenade
6.3 Rathausgarten

7 Stadtgraben
7.1 Öffnung Parkgarage
7.2 Aufwertung Stadtgraben mit
7.3 Wasserlauf bis zur Donau
7.4 Umfeld Grabenkapelle

8 Ofenwisch / Umweltpädagogik
8.1 Infopavillion mit Steg beim Naturkindergarten
8.2 Brücke über Hochwasserkanal
8.3 Waldbiotoperfahrung
8.4 Umweltpfad mit Stationen auf dem Damm
8.5 Abenteuerbrücke über Donau
8.6 Aufwertung Park Donaubaden

9 Tuchplatz
9.1 Fußgängersteg über Breysche Kanal
9.2 Gestaltung Tuchplatz

10 Mißmahl`sche Anlage
10.1 Sanierung und ökologische Aufwertung des historischen Teichsystems
10.2 Auenlehrpfad, Grünes Klassenzimmer
10.3 Naturerlebnisspielplatz
10.4 Permakultur auf dem Spitalacker

12 Sonstiges
12.1 Wachsende Skulptur (plus Wettbewerb)
12.2 Radwegeverbindung (Nordtangente)

AUSSTELLUNG 2035

Eingezäunte Ausstellungsfläche
Ein- und Ausgang
Parkierung
Temporäre Parkierung

PLANSTATT SENNER GmbH

Gartenschau = Projekte mit Priorität **1** für die Gartenschau
Klima = Projekt, für die bereits ein positiver Förderantrag gestellt wurde
Köhärenz-Projekte / erforderliche städtische Maßnahmen



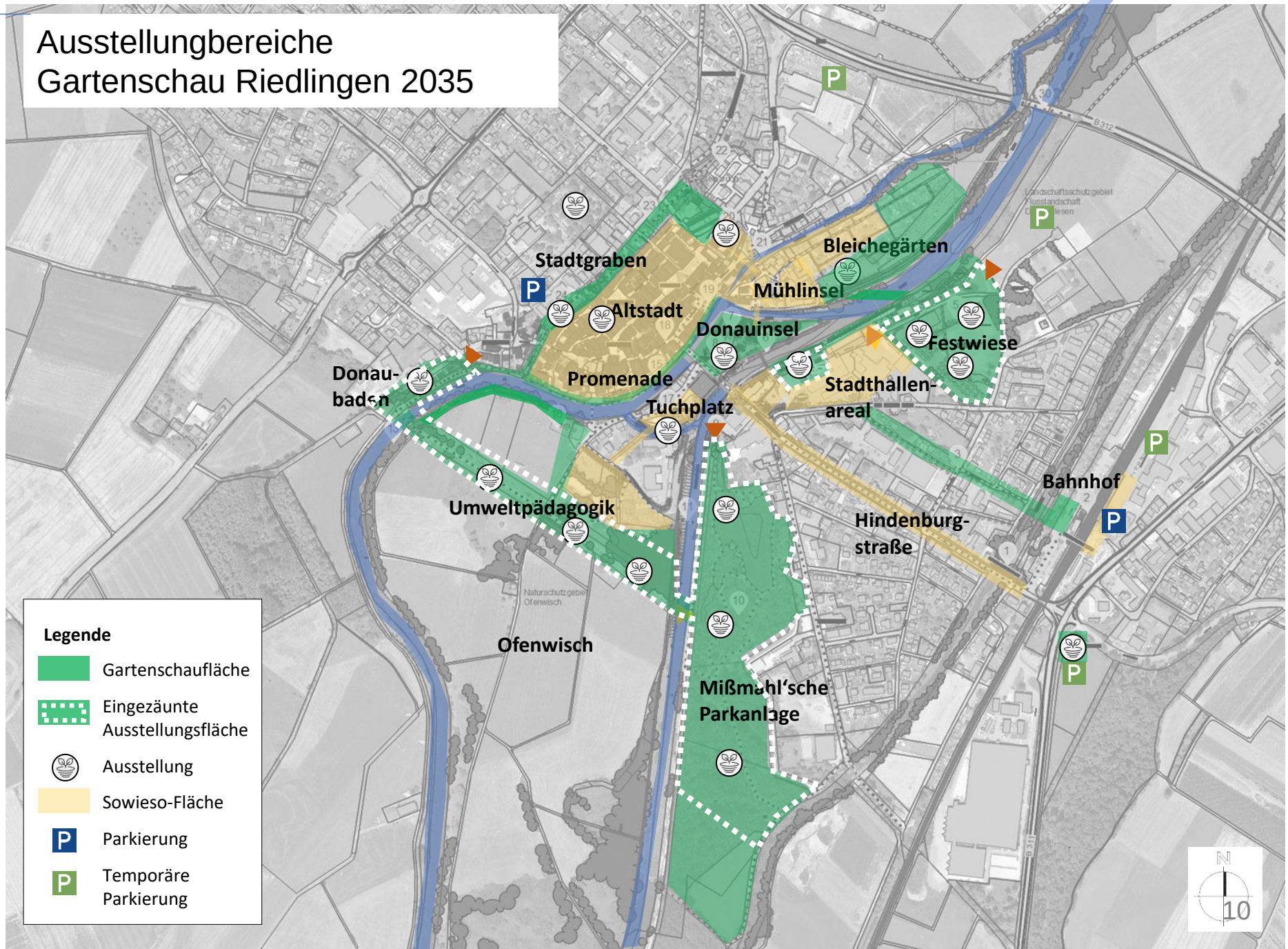
Unmaßstäblich – RG 31.01.2025

PLANSTATT SENNER GmbH

Planbereiche

1. Bahnhof / Hindenburgstraße
2. Stadthallenareal
3. Donauinsel
4. Donauwiese / Festwiese
5. Mühlinsel / Bleichegärten
6. Altstadt
7. Stadtgraben
8. Ofenwisch
9. Tuchplatz
10. Mißmahl'sche Parkanlage
11. Ortsteile
12. Sonstiges

Ausstellungbereiche Gartenschau Riedlingen 2035





2. | Sachstand Rahmenplan

Gartenschau = Projekte mit Priorität **1** für die Gartenschau

Klima = Projekte, für die bereits ein positiver Förderantrag gestellt wurde

Kohärenz-Projekte / erforderliche städtische Maßnahmen

Gartenschau = Projekte mit Priorität **1** für die Gartenschau
Klima = Projekt, für die bereits ein positiver Förderantrag gestellt wurde
Köhärenz-Projekte / erforderliche städtische Maßnahmen

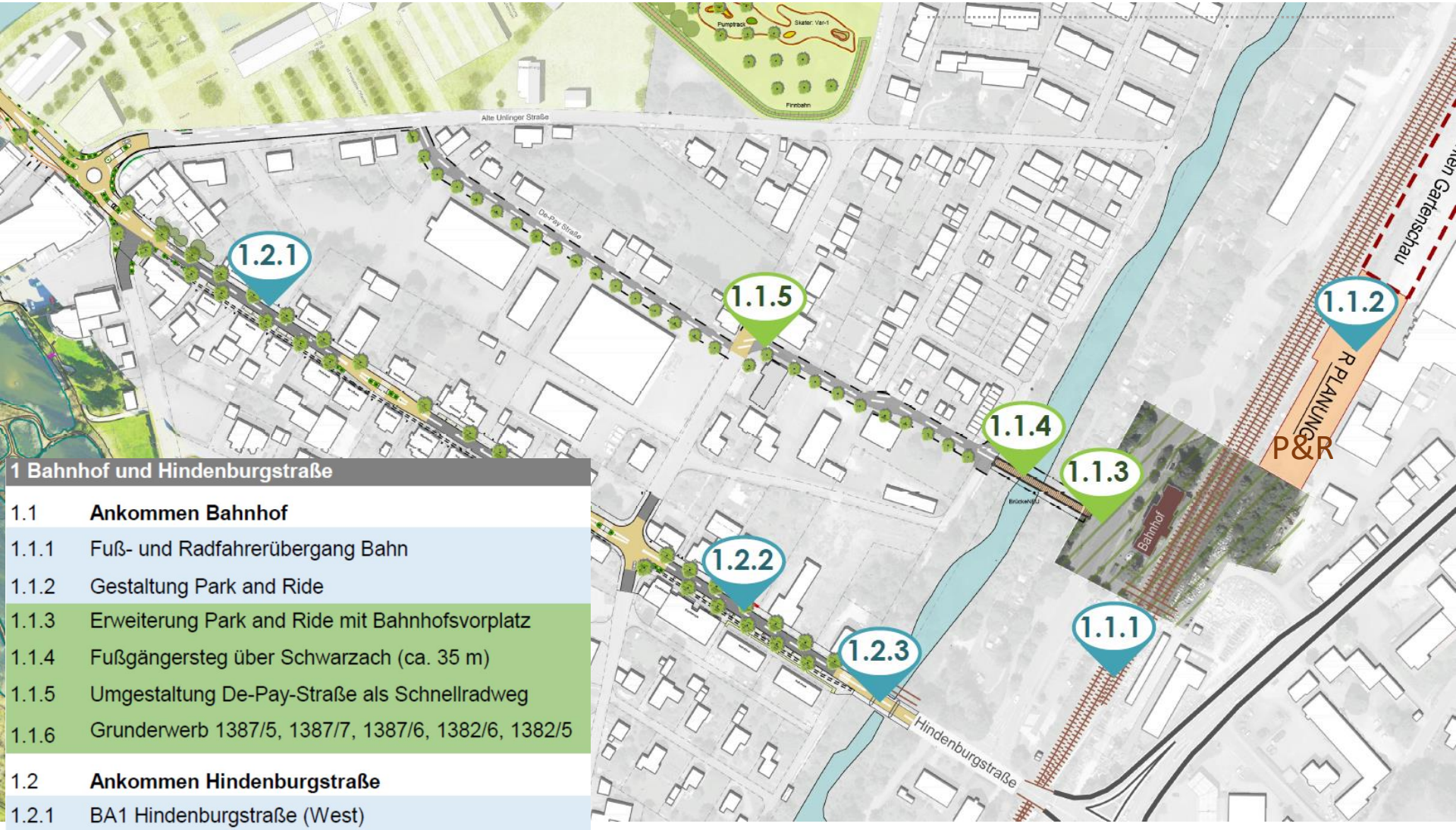


Unmaßstäblich – RG 31.01.2025

Planbereiche

1. **Bahnhof / Hindenburgstraße**
2. Stadthallenareal
3. Donauinsel
4. Donauwiese / Festwiese
5. Mühlinsel / Bleichegärten
6. Altstadt
7. Stadtgraben
8. Ofenwisch
9. Tuchplatz
10. Mißmahl'sche Parkanlage
11. Ortsteile
12. Sonstiges

Bahnhof / Hindenburgstraße



1 Bahnhof und Hindenburgstraße	
1.1	**Ankommen Bahnhof**
1.1.1	Fuß- und Radfahrerübergang Bahn
1.1.2	Gestaltung Park and Ride
1.1.3	Erweiterung Park and Ride mit Bahnhofsvorplatz
1.1.4	Fußgängersteg über Schwarzach (ca. 35 m)
1.1.5	Umgestaltung De-Pay-Straße als Schnellradweg
1.1.6	Grunderwerb 1387/5, 1387/7, 1387/6, 1382/6, 1382/5
1.2	**Ankommen Hindenburgstraße**
1.2.1	BA1 Hindenburgstraße (West)
1.2.2	BA2 Hindenburgstraße (Ost)
1.2.3	BA2 Ertüchtigung Schwarzachbrücke
1.2.4	Behelfsbrücke

1.1	**Ankommen Bahnhof**
1.1.1	Fuß- und Radfahrerübergang Bahn
1.1.2	Gestaltung Park and Ride
1.1.3	Erweiterung Park and Ride mit Bahnhofsvorplatz
1.1.4	Fußgängersteg über Schwarzach (ca. 35 m)











1.1.4 Fußgängersteg über Schwarzach (ca. 35 m)

Beispiele Gartenschau Wangen



1.1.4 Fußgängersteg über Schwarzach (ca. 35 m)



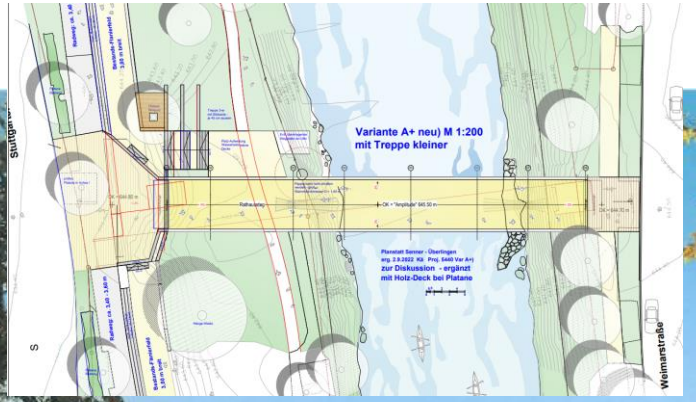
Beispiel Gartenschau Balingen







1.1.4 Fußgängersteg über Schwarzach (ca. 35 m)



Beispiel Tuttlingen

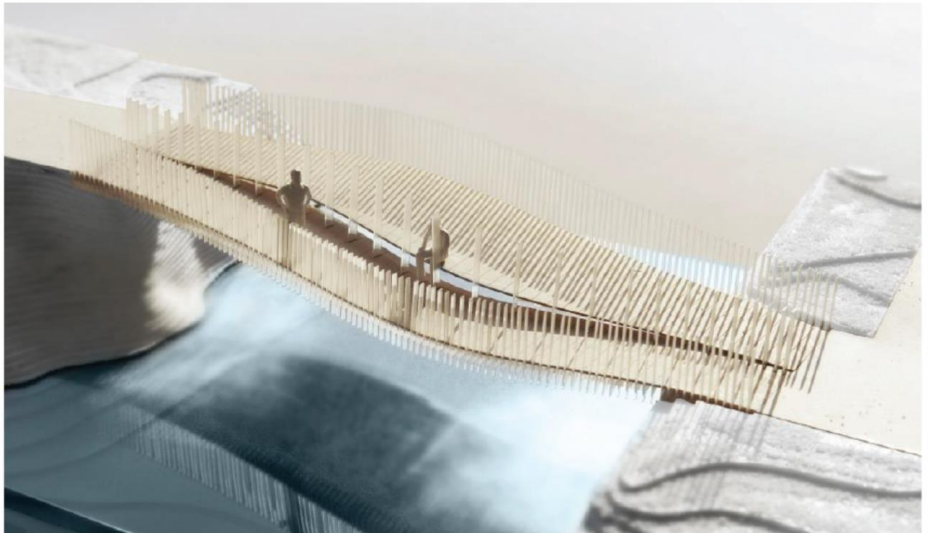
Brücken

Kengo Kuma aus Japan





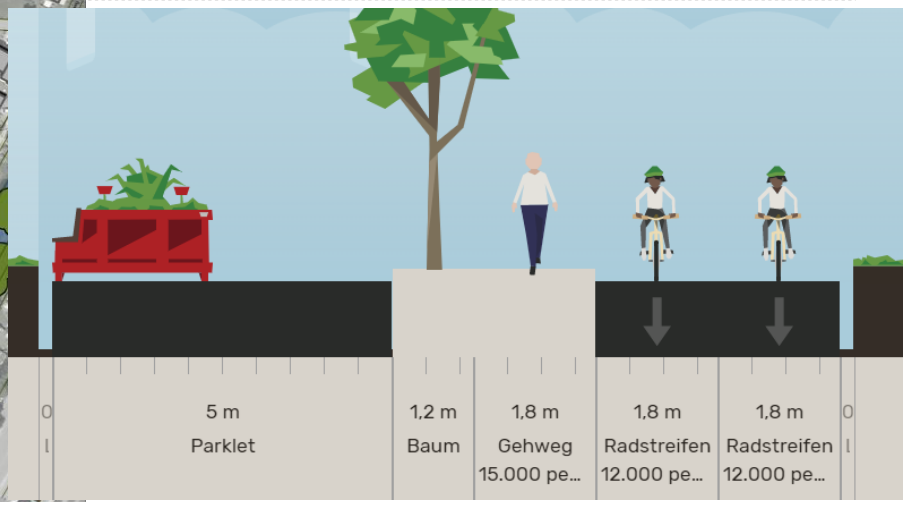






1.1.5 Umgestaltung De-Pay-Straße als Schnellradweg

1.1.6 Grunderwerb 1387/5, 1387/7, 1387/6, 1382/6, 1382/5





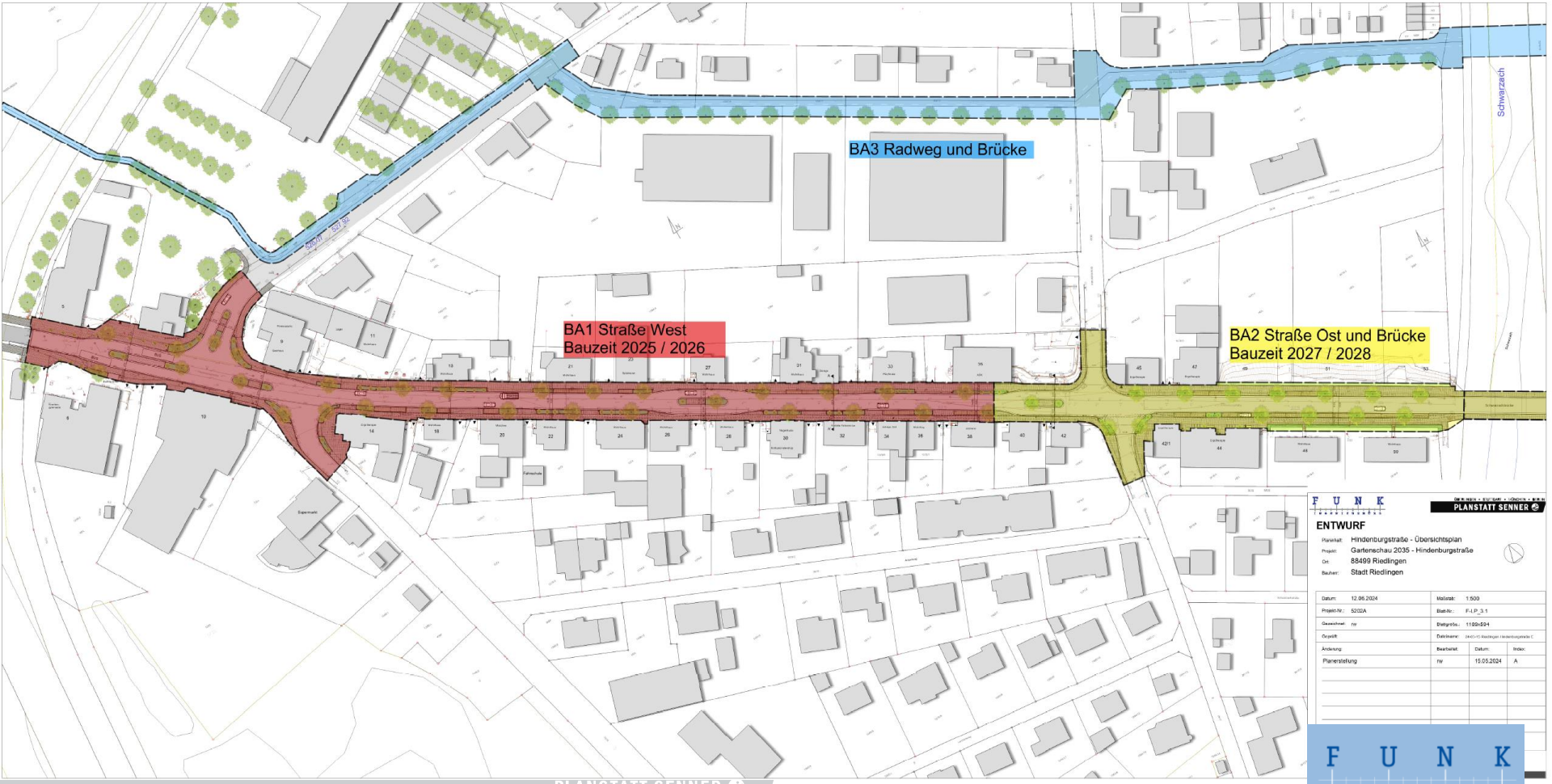


Versetzte Baumallee und
Fahrbahnreduzierung auf 6 m
Ruhebereiche

1.2	**Ankommen Hindenburgstraße**
1.2.1	BA1 Hindenburgstraße (West)
1.2.2	BA2 Hindenburgstraße (Ost)
1.2.3	BA2 Ertüchtigung Schwarzachbrücke
1.2.4	Behelfsbrücke



1.2	**Ankommen Hindenburgstraße**
1.2.1	BA1 Hindenburgstraße (West)
1.2.2	BA2 Hindenburgstraße (Ost)
1.2.3	BA2 Ertüchtigung Schwarzachbrücke
1.2.4	Behelfsbrücke



Gartenschau = Projekte mit Priorität **1** für die Gartenschau
Klima = Projekt, für die bereits ein positiver Förderantrag gestellt wurde
Köhärenz-Projekte / erforderliche städtische Maßnahmen



Unmaßstäblich – RG 31.01.2025

PLANSTATT SENNER GmbH

Planbereiche

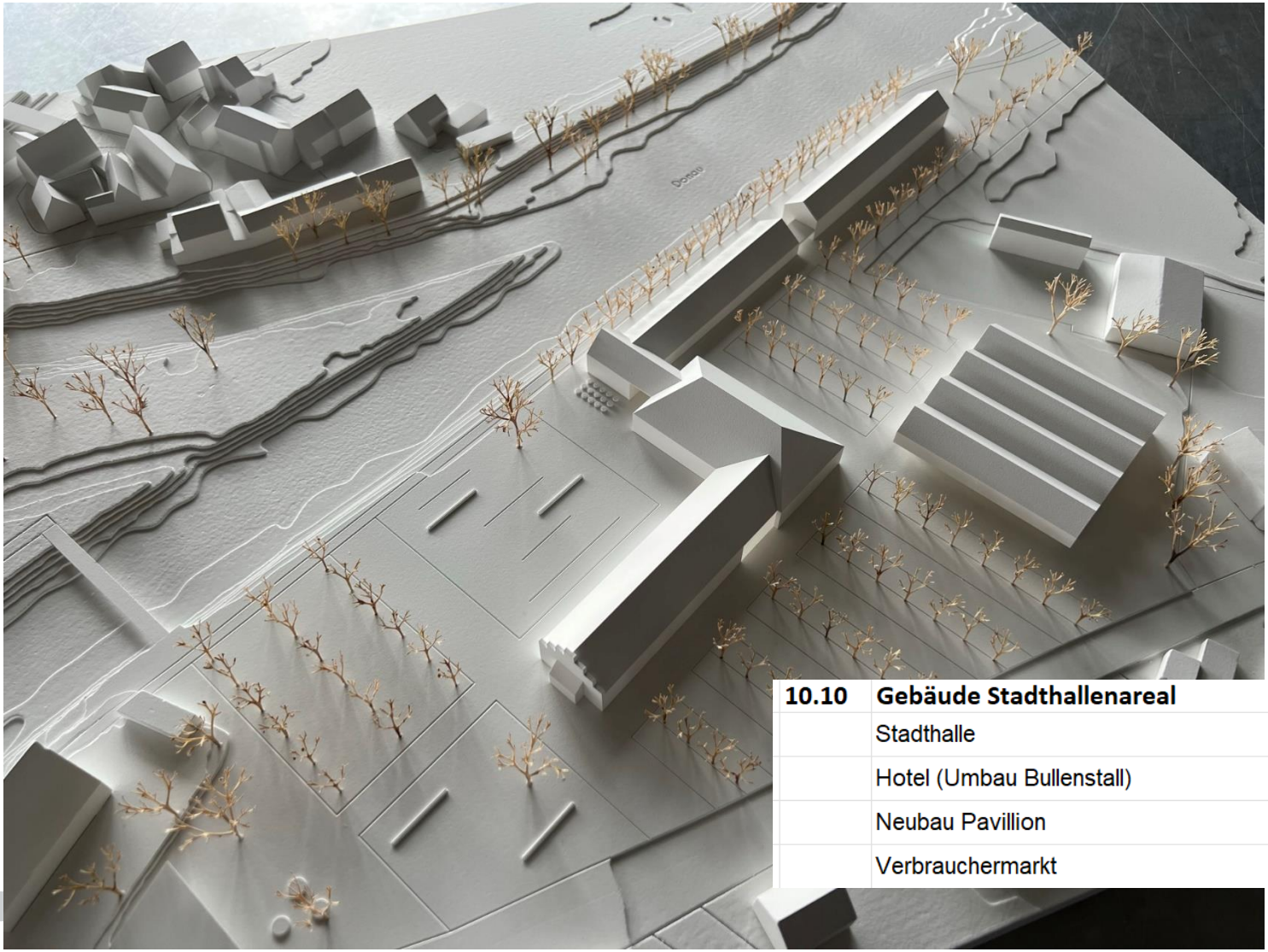
1. Bahnhof / Hindenburgstraße
2. **Stadthallenareal**
3. Donauinsel
4. Donauwiese / Festwiese
5. Mühlinsel / Bleichegärten
6. Altstadt
7. Stadtgraben
8. Ofenwisch
9. Tuchplatz
10. Mißmahl'sche Parkanlage
11. Ortsteile
12. Sonstiges


2.2
2.1
Alte Unlinger Straße
2 Stadthallenareal
2.1 Freiraum
2.2 Uferpromenade mit Sitzstufen am Wasser

2 Stadthallenareal

2.1 Freiraum

2.2 Uferpromenade mit Sitzstufen am Wasser



10.10	Gebäude Stadthallenareal	
	Stadthalle	**Stadt**
	Hotel (Umbau Bullenstall)	**Stadt**
	Neubau Pavillion	**Stadt**
	Verbrauchermarkt	**Investor**

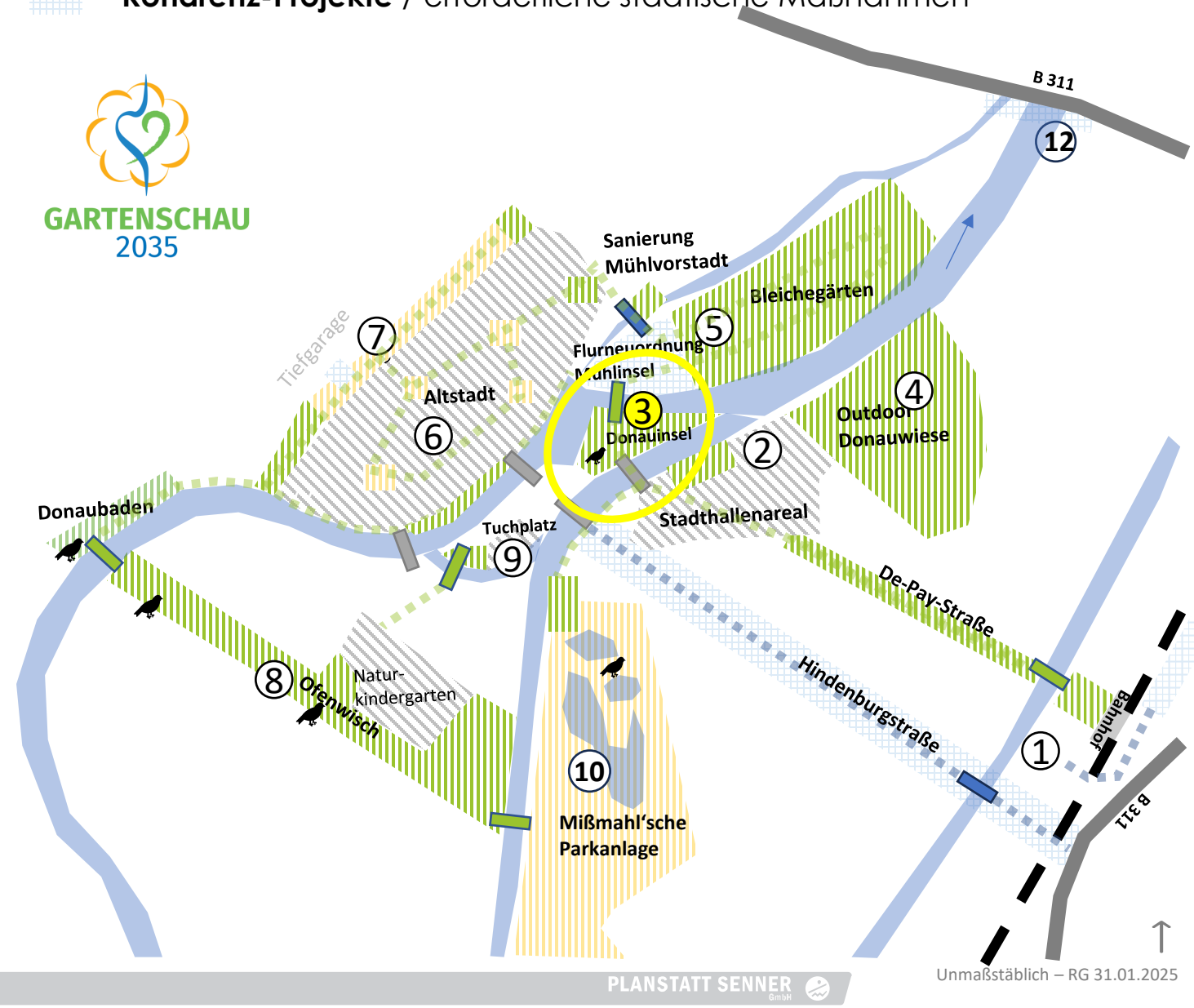
2 Stadthallenareal

2.1 Freiraum

2.2 Uferpromenade mit Sitzstufen am Wasser

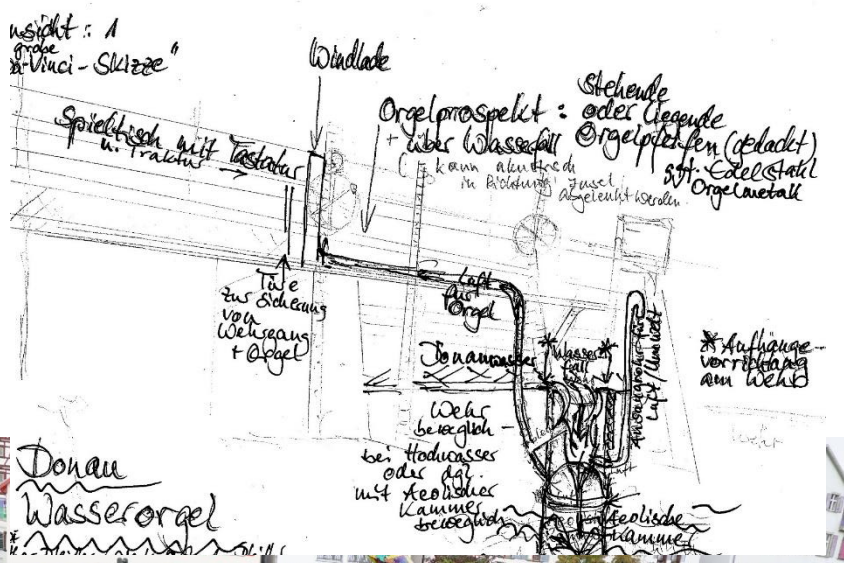


Gartenschau = Projekte mit Priorität **1** für die Gartenschau
Klima = Projekt, für die bereits ein positiver Förderantrag gestellt wurde
Köhärenz-Projekte / erforderliche städtische Maßnahmen



Planbereiche

1. Bahnhof / Hindenburgstraße
2. Stadthallenareal
3. **Donauinsel**
4. Donauwiese / Festwiese
5. Mühlinsel / Bleichegärten
6. Altstadt
7. Stadtgraben
8. Ofenwisch
9. Tuchplatz
10. Mißmahl'sche Parkanlage
11. Ortsteile
12. Sonstiges



3 Donauinsel (Bühne nur temporär)	
3.1	Spielplatz
3.2	Wasserorgel



Wasserorgel

Spielplatz

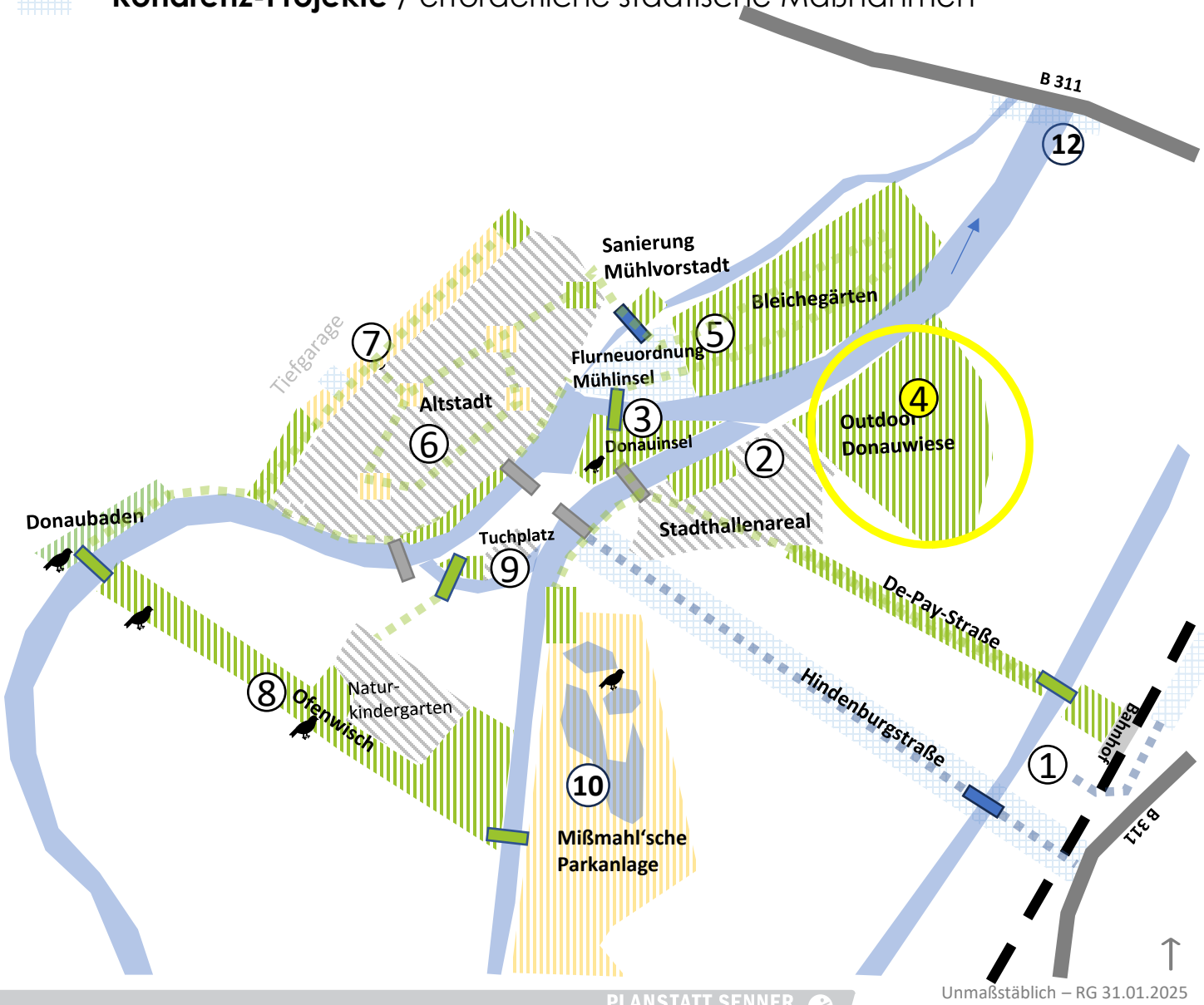
3 Donauinsel (Bühne nur temporär)	
3.1	Spielplatz
3.2	Wasserorgel



GARTENSCHAU
2035



Gartenschau = Projekte mit Priorität **1** für die Gartenschau
Klima = Projekt, für die bereits ein positiver Förderantrag gestellt wurde
Köhärenz-Projekte / erforderliche städtische Maßnahmen



Unmaßstäblich – RG 31.01.2025

Planbereiche

1. Bahnhof / Hindenburgstraße
2. Stadthallenareal
3. Donauinsel
4. **Donauwiese / Festwiese**
5. Mühlinsel / Bleichegärten
6. Altstadt
7. Stadtgraben
8. Ofenwisch
9. Tuchplatz
10. Mißmahl'sche Parkanlage
11. Ortsteile
12. Sonstiges

4 Donauwiese / Festwiese

4.1 Outdoor Donauwiese



PLANSTATT SENNER

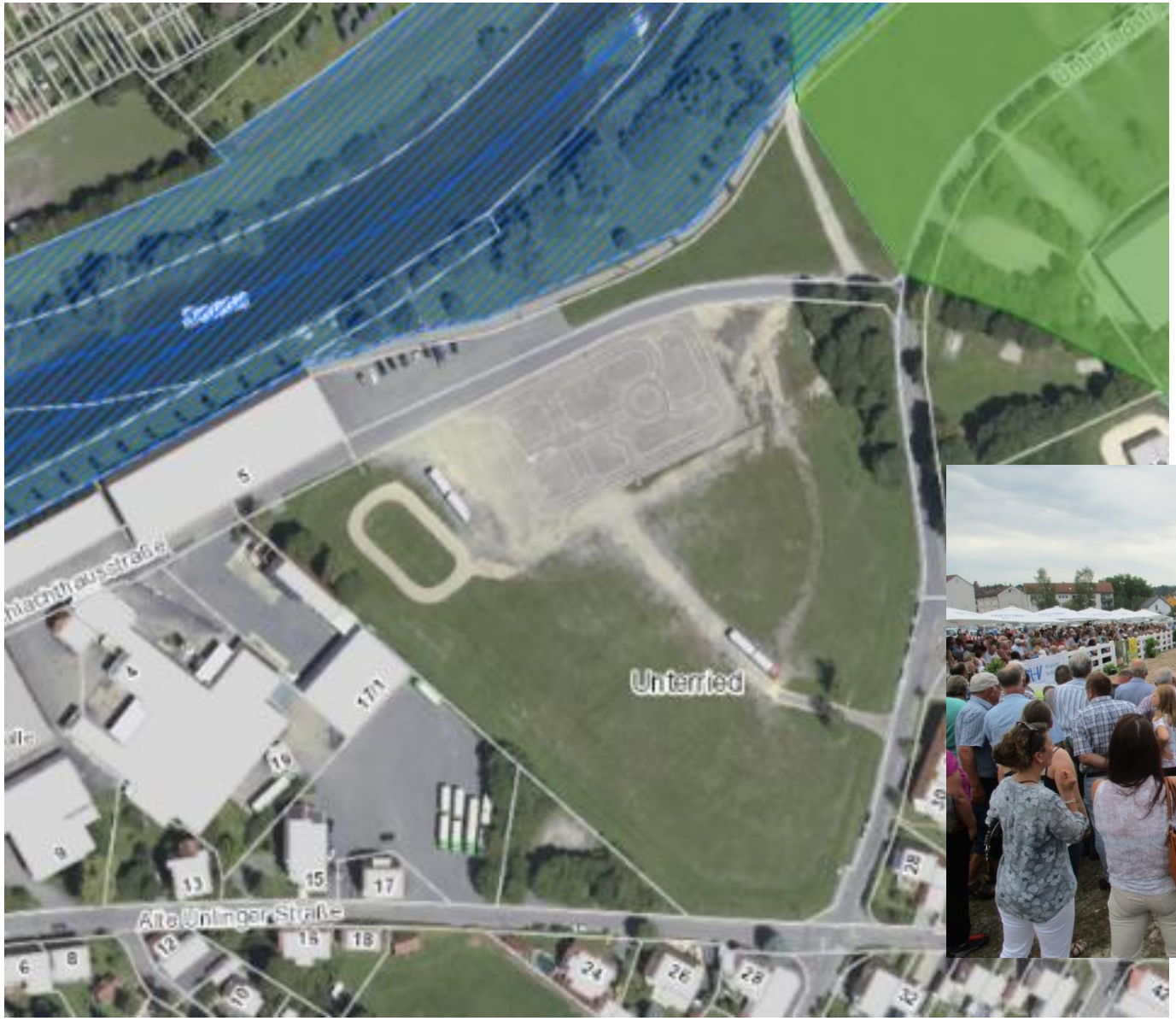
Jugendaktivflächen

1. Klettergarten Flying Fox
2. Boule
3. Spielplatz
4. Festzelt
5. Fohlenmarkt
6. Finnenbahn
7. Pumptrack
8. Skater
9. Sportfelder

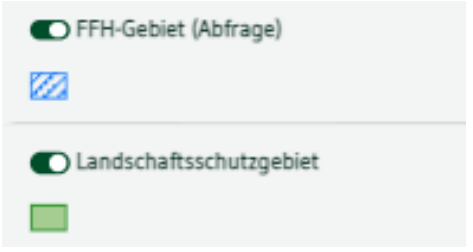
....

4 Donauwiese / Festwiese

4.1 Outdoor Donauwiese



Bestand



Offenhaltung der großen Wiese für Veranstaltungen



Fohlenmarkt Riedlingen 2018

4 Donauwiese / Festwiese

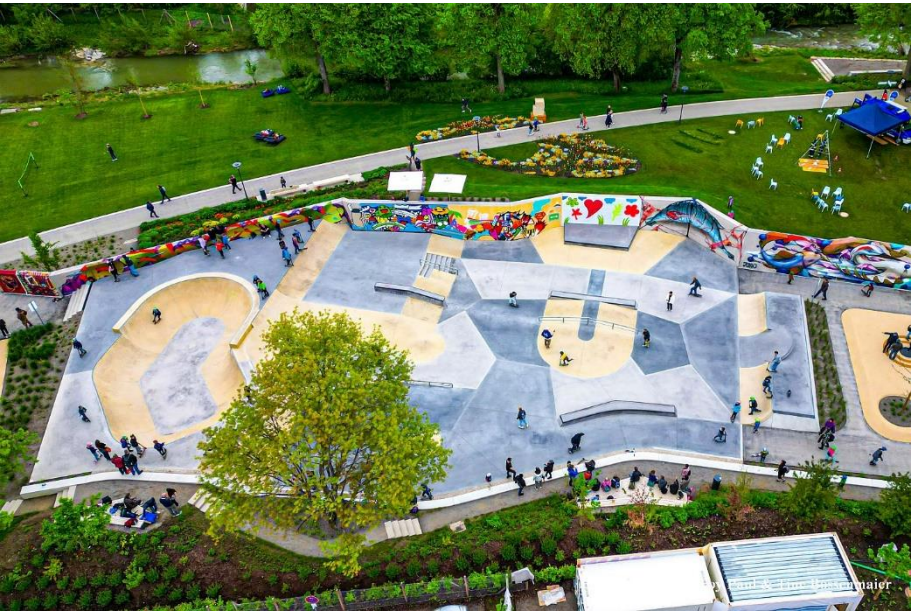
4.1 Outdoor Donauwiese



Outdoor Referenz Aktivpark Balingen



Outdoor Referenz Donaupark Tuttlingen



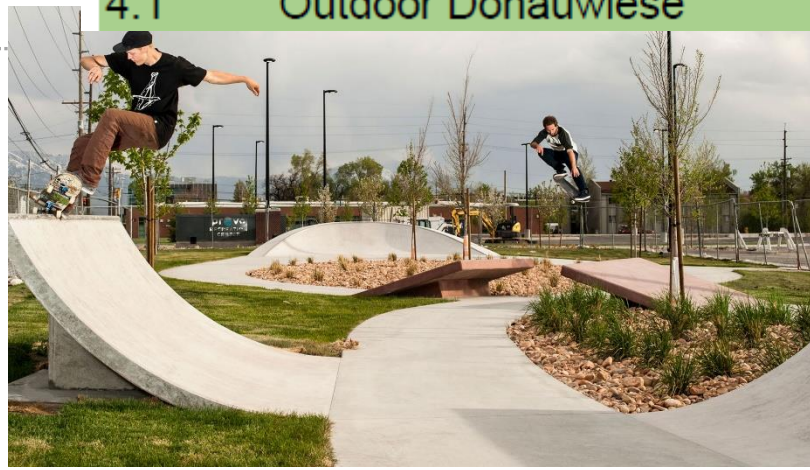


4 Donauwiese / Festwiese

4.1 Outdoor Donauwiese

Skaten
Pumptrack







4 Donauwiese / Festwiese

4.1 Outdoor Donauwiese



Flying Fox

Lava Zipline Adventures



Klettern GS Lindau



Hochseilgarten Schloss Dankern

Gartenschau = Projekte mit Priorität **1** für die Gartenschau
Klima = Projekt, für die bereits ein positiver Förderantrag gestellt wurde
Köhärenz-Projekte / erforderliche städtische Maßnahmen

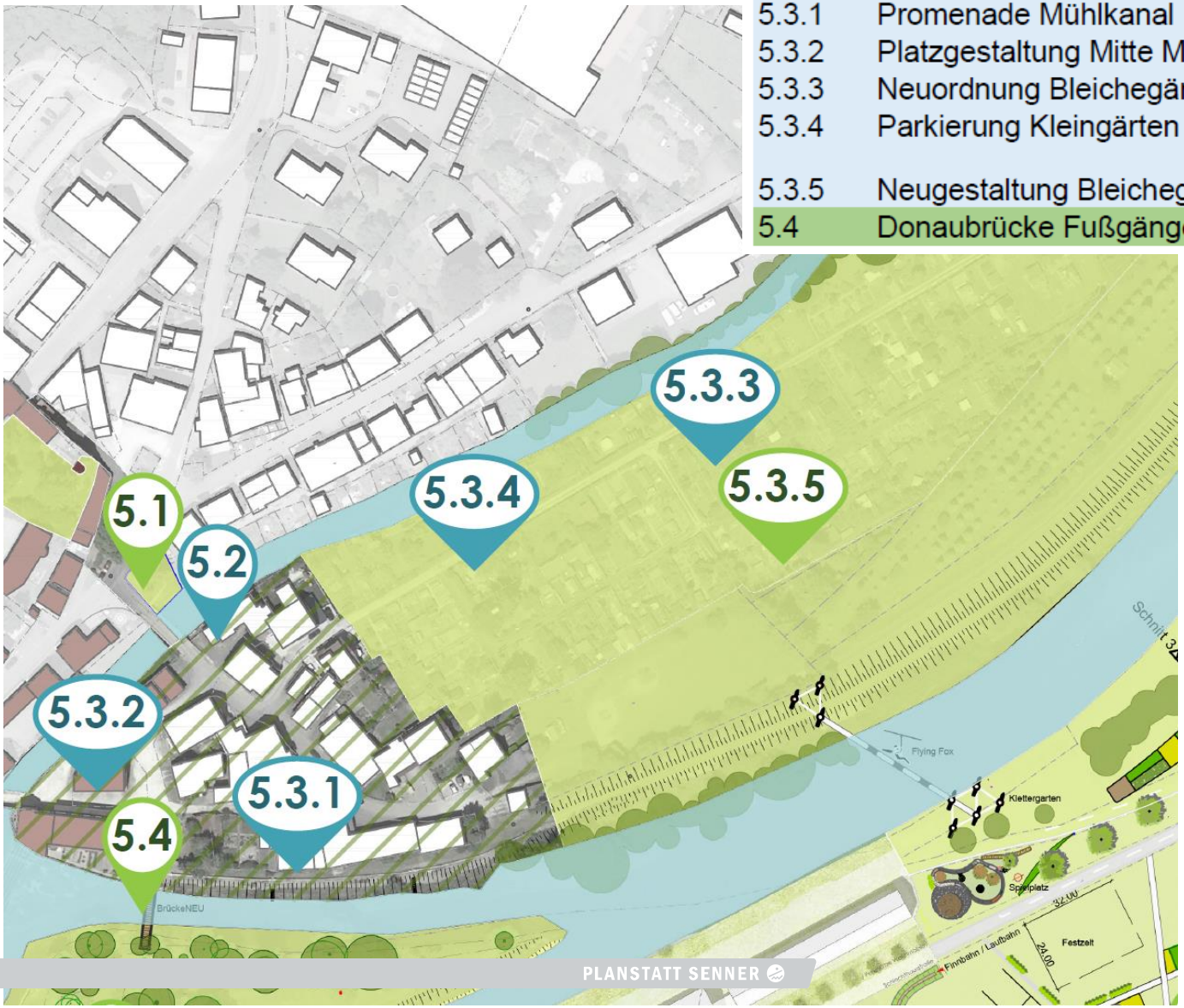


Unmaßstäblich – RG 31.01.2025

Planbereiche

1. Bahnhof / Hindenburgstraße
2. Stadthallenareal
3. Donauinsel
4. Donauwiese / Festwiese
5. **Mühlinsel / Bleichegärten**
6. Altstadt
7. Stadtgraben
8. Ofenwisch
9. Tuchplatz
10. Mißmahl'sche Parkanlage
11. Ortsteile
12. Sonstiges

5 Mühlinsel / Bleichgärten	
5.1	Uferzugang Richtlinde
5.2	Ertüchtigung Brücke Mühlkanal (ca. 15 m)
5.3	**Flurneuordnung**
5.3.1	Promenade Mühlkanal
5.3.2	Platzgestaltung Mitte Mühlinsel
5.3.3	Neuordnung Bleichegärten
5.3.4	Parkierung Kleingärten / Zentraler Platz
5.3.5	Neugestaltung Bleichegärten
5.4	Donaubrücke Fußgänger (ca. 35 m)



5 Mühlinsel / Bleichgärten	
5.1	Uferzugang Richtlinde
5.2	Ertüchtigung Brücke Mühlkanal (ca. 15 m)



GARTENSCHAU
2035



5 Mühlinsel / Bleichgärten	
5.1	Uferzugang Richtlinde
5.2	Ertüchtigung Brücke Mühlkanal (ca. 15 m)

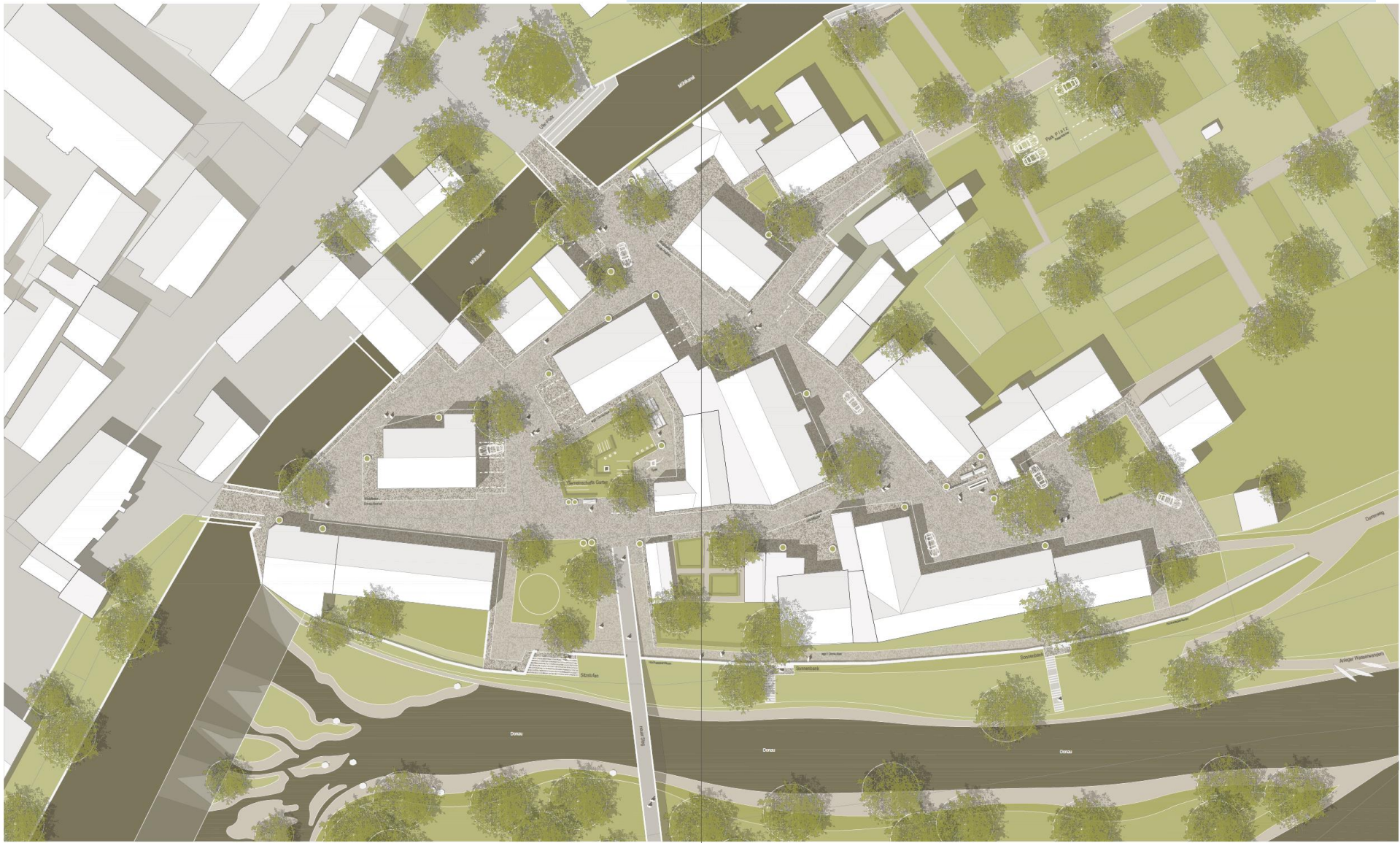


GARTENSCHAU
2035



5.3 Flurneuordnung

5.3.1 Promenade Mühlkanal
5.3.2 Platzgestaltung Mitte Mühlinsel
5.3.3 Neuordnung Bleichegärten
5.3.4 Parkierung Kleingärten / Zentraler Platz



5.3.5 Neugestaltung Bleichegärten



Beispiel Menzinger Gärten Überlingen

Gartenschau = Projekte mit Priorität **1** für die Gartenschau
Klima = Projekt, für die bereits ein positiver Förderantrag gestellt wurde
Köhärenz-Projekte / erforderliche städtische Maßnahmen



Unmaßstäblich – RG 31.01.2025

Planbereiche

1. Bahnhof / Hindenburgstraße
2. Stadthallenareal
3. Donauinsel
4. Donauwiese / Festwiese
5. Mühlinsel / Bleichegärten
6. **Altstadt**
7. Stadtgraben
8. Ofenwisch
9. Tuchplatz
10. Mißmahl'sche Parkanlage
11. Ortsteile
12. Sonstiges

6 Altstadt / Lebendige Donaustadt	
6.1	Wasser in der Stadt
6.2	Donaupromenade
6.3	Rathausgarten



Fachliche Präsentation Planstatt Senner GmbH

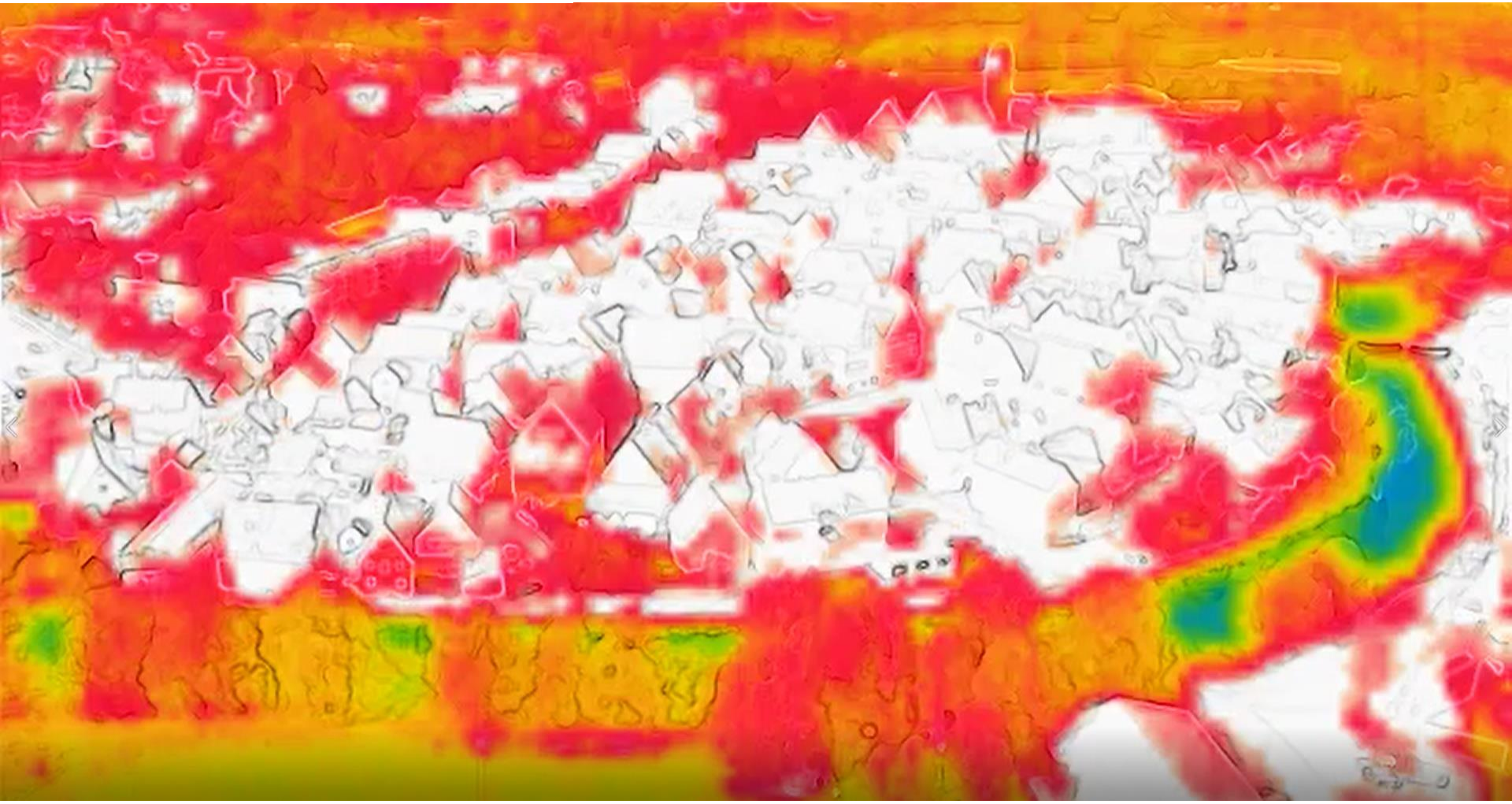
6 Altstadt / Lebendige Donaustadt

6.1 Wasser in der Stadt



6 Altstadt / Lebendige Donaustadt

6.1 Wasser in der Stadt





6.2 Donaupromenade

Durchgängigkeit zwischen Holzbrücke und Donaubrücke mit einer Altstadtpromenade



GARTENSCHAU 2035



6.2 Donaupromenade

Durchgängigkeit zwischen Holzbrücke und Donaubrücke mit einer Altstadtpromenade



GARTENSCHAU 2035



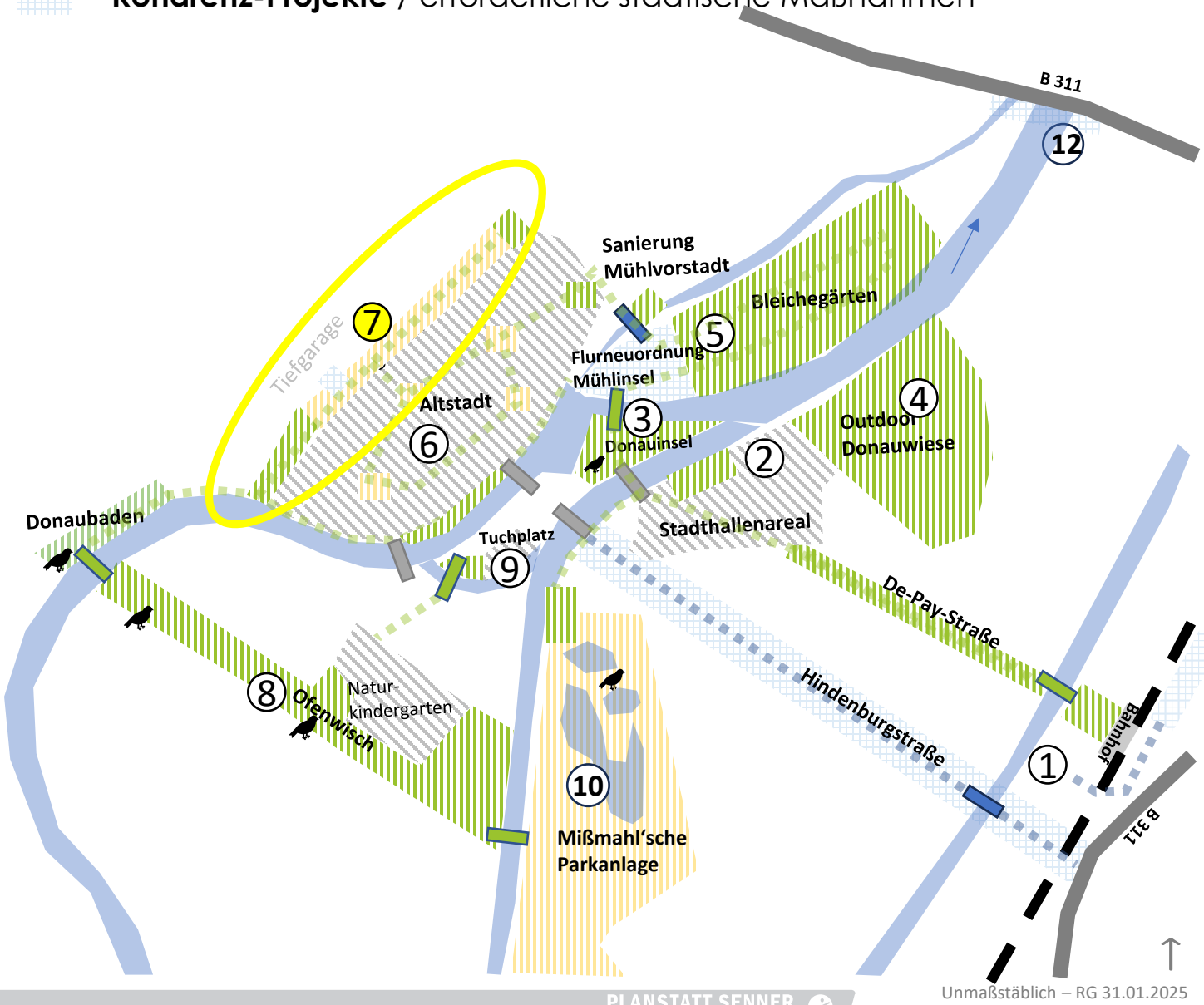


6.3 Rathausgarten





Gartenschau = Projekte mit Priorität **1** für die Gartenschau
Klima = Projekt, für die bereits ein positiver Förderantrag gestellt wurde
Köhärenz-Projekte / erforderliche städtische Maßnahmen

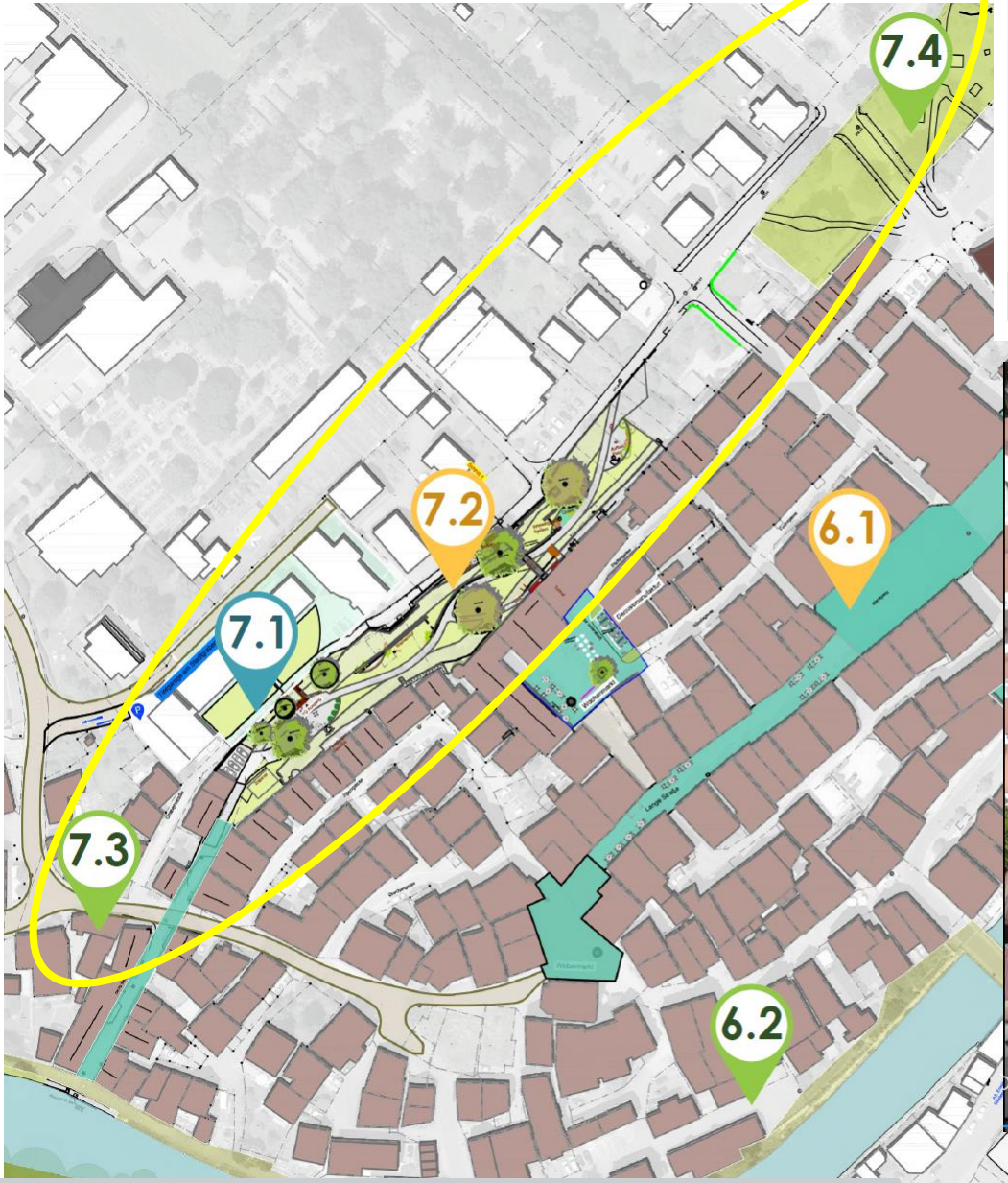


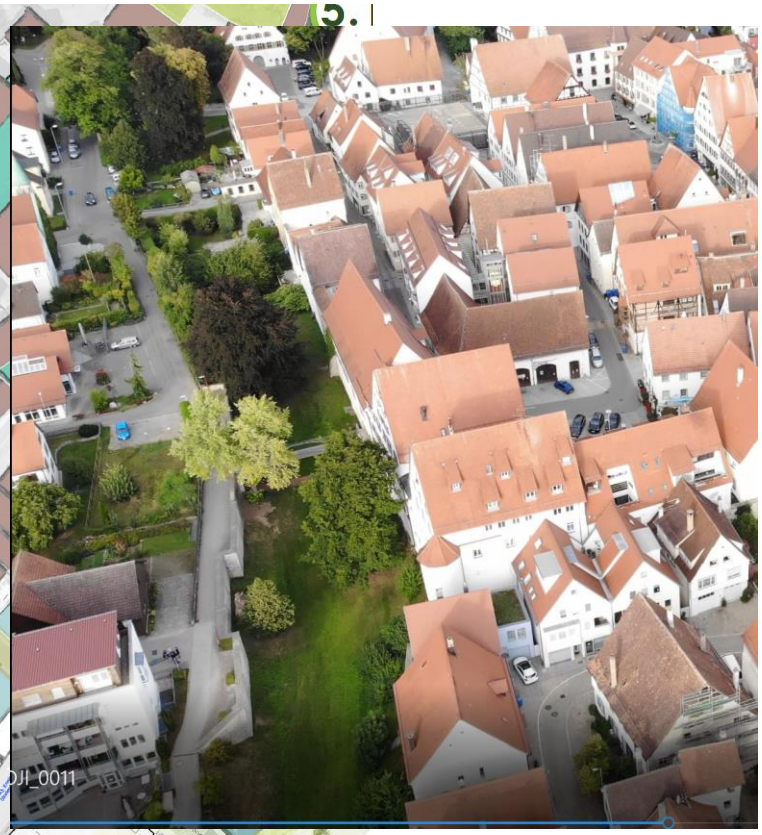
Unmaßstäblich – RG 31.01.2025

Planbereiche

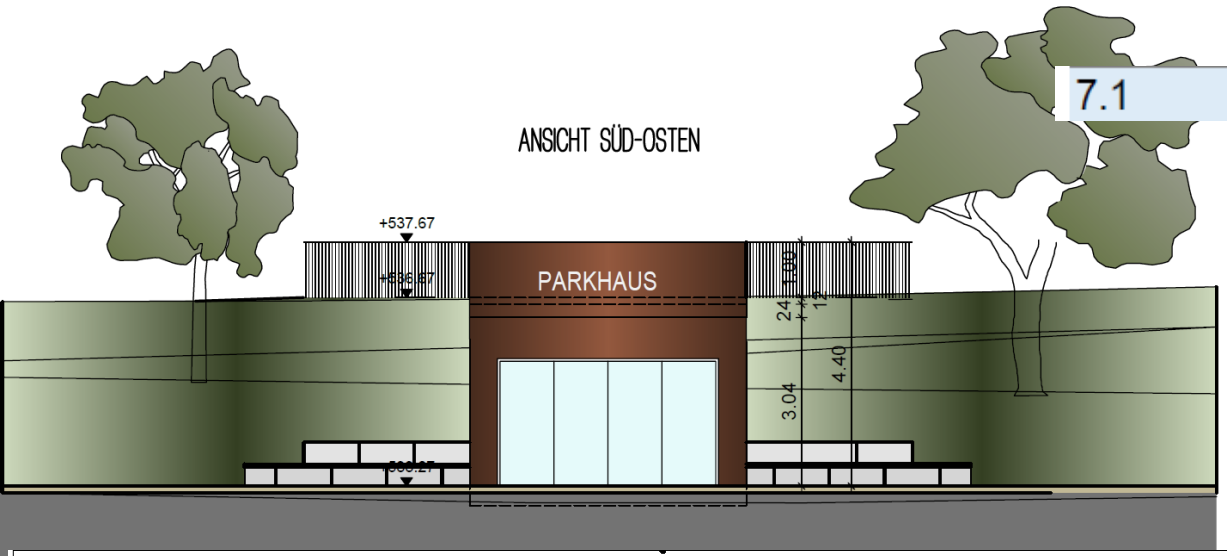
1. Bahnhof / Hindenburgstraße
2. Stadthallenareal
3. Donauinsel
4. Donauwiese / Festwiese
5. Mühlinsel / Bleichegärten
6. Altstadt
7. **Stadtgraben**
8. Ofenwisch
9. Tuchplatz
10. Mißmahl'sche Parkanlage
11. Ortsteile
12. Sonstiges

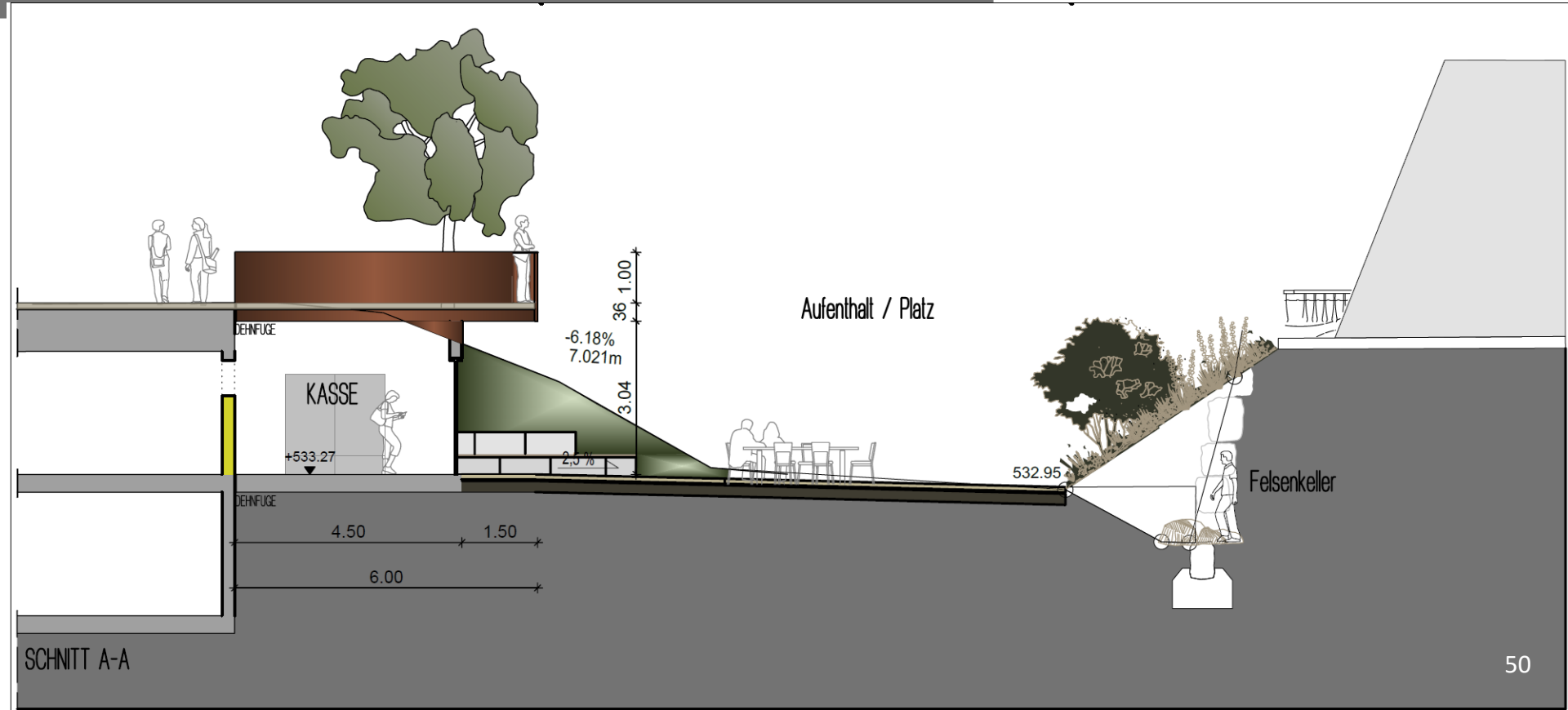
7 Stadtgraben	
7.1	Öffnung Parkgarage
7.2	Aufwertung Stadtgraben
7.3	mit Wasserlauf bis zur Donau
7.4	Umfeld Grabenkapelle





7.1 Öffnung Parkgarage





7.4 Umfeld Grabenkapelle



Gartenschau = Projekte mit Priorität **1** für die Gartenschau
Klima = Projekt, für die bereits ein positiver Förderantrag gestellt wurde
Köhärenz-Projekte / erforderliche städtische Maßnahmen



Unmaßstäblich – RG 31.01.2025

Planbereiche

1. Bahnhof / Hindenburgstraße
2. Stadthallenareal
3. Donauinsel
4. Donauwiese / Festwiese
5. Mühlinsel / Bleichegärten
6. Altstadt
7. Stadtgraben
8. **Ofenwisch**
9. Tuchplatz
10. Mißmahl'sche Parkanlage
11. Ortsteile
12. Sonstiges

8 Ofenwisch

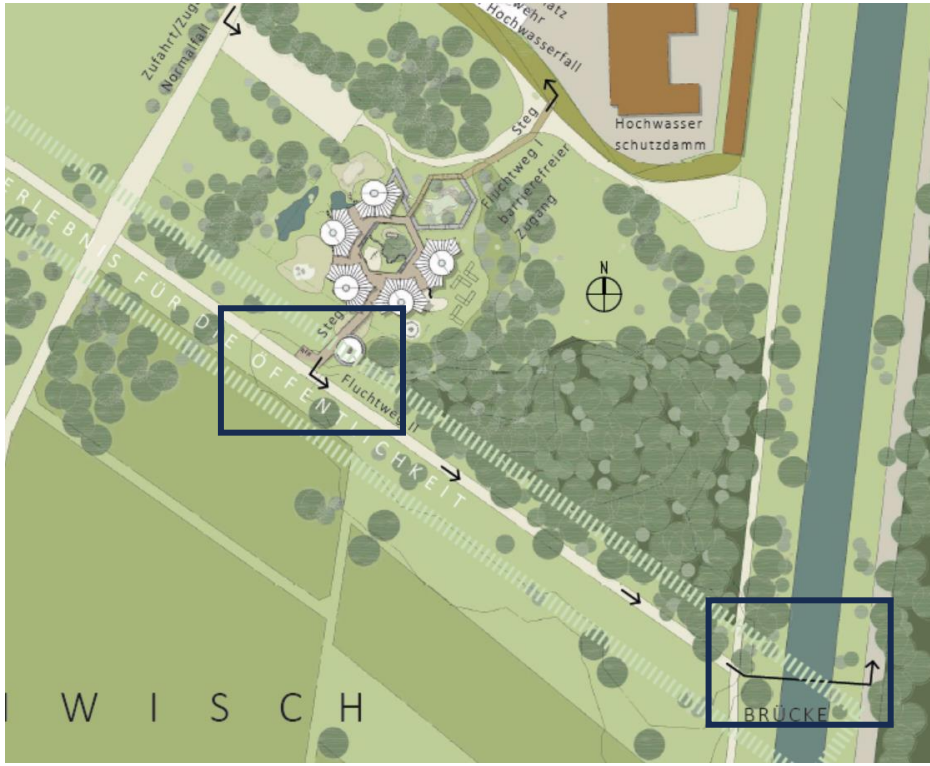
8.1	Infopavillion mit Steg beim Naturkindergarten
8.2	Brücke über Hochwasserkanal
8.3	Waldbiotoperfahrung
8.4	Umweltpfad mit Stationen auf dem Damm
8.5	Abenteuerbrücke über Donau
8.6	Aufwertung Park Donaubaden



8.1	Infopavillion mit Steg beim Naturkindergarten
8.2	Brücke über Hochwasserkanal
8.3	Waldbiotoperfahrung





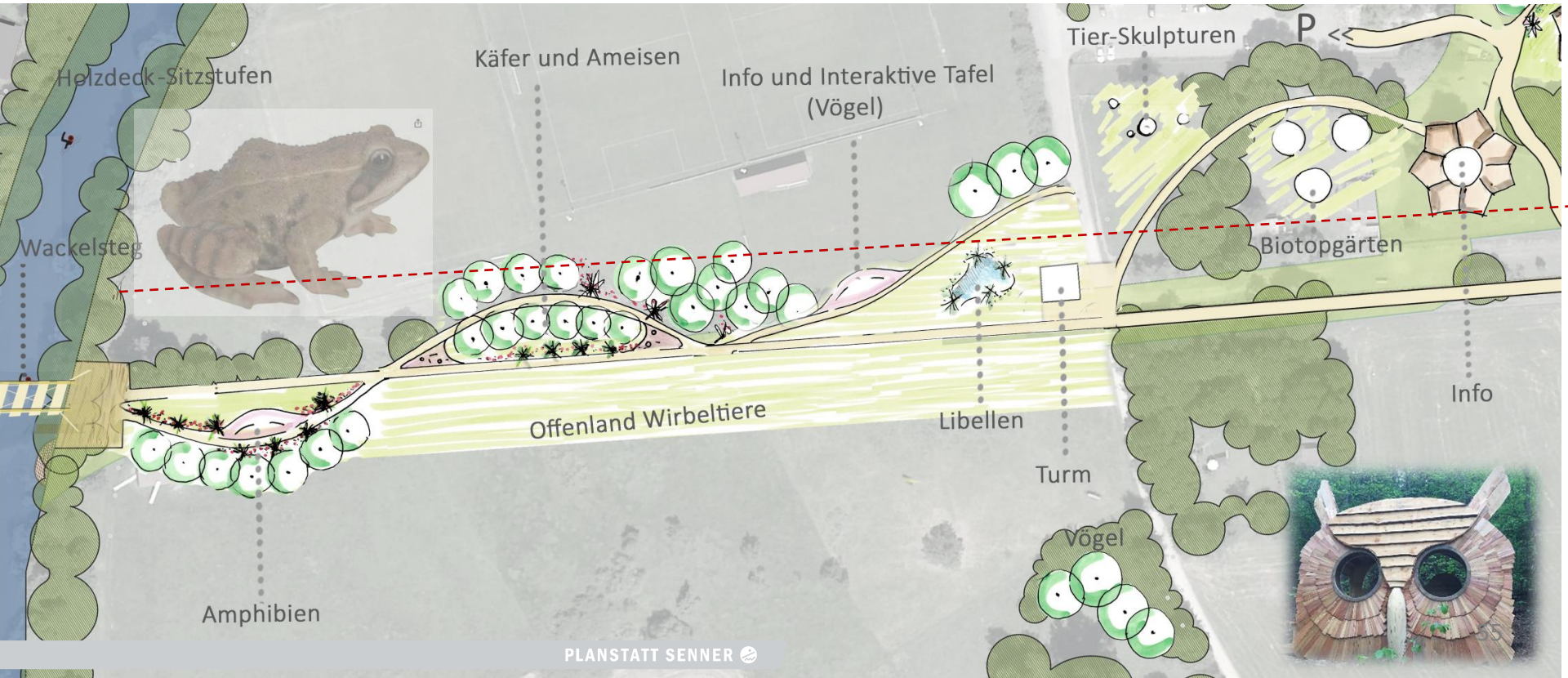


8.4 Umweltpfad mit Stationen auf dem Damm









8.5 Abenteuerbrücke über Donau
8.6 Aufwertung Park Donaubaden







Bestand

8.5	Abenteuerbrücke über Donau
8.6	Aufwertung Park Donaubaden



GARTENSCHAU
2035



8.5	Abenteuerbrücke über Donau
8.6	Aufwertung Park Donaubaden



GARTENSCHAU
2035



8.5 Abenteuerbrücke über Donau





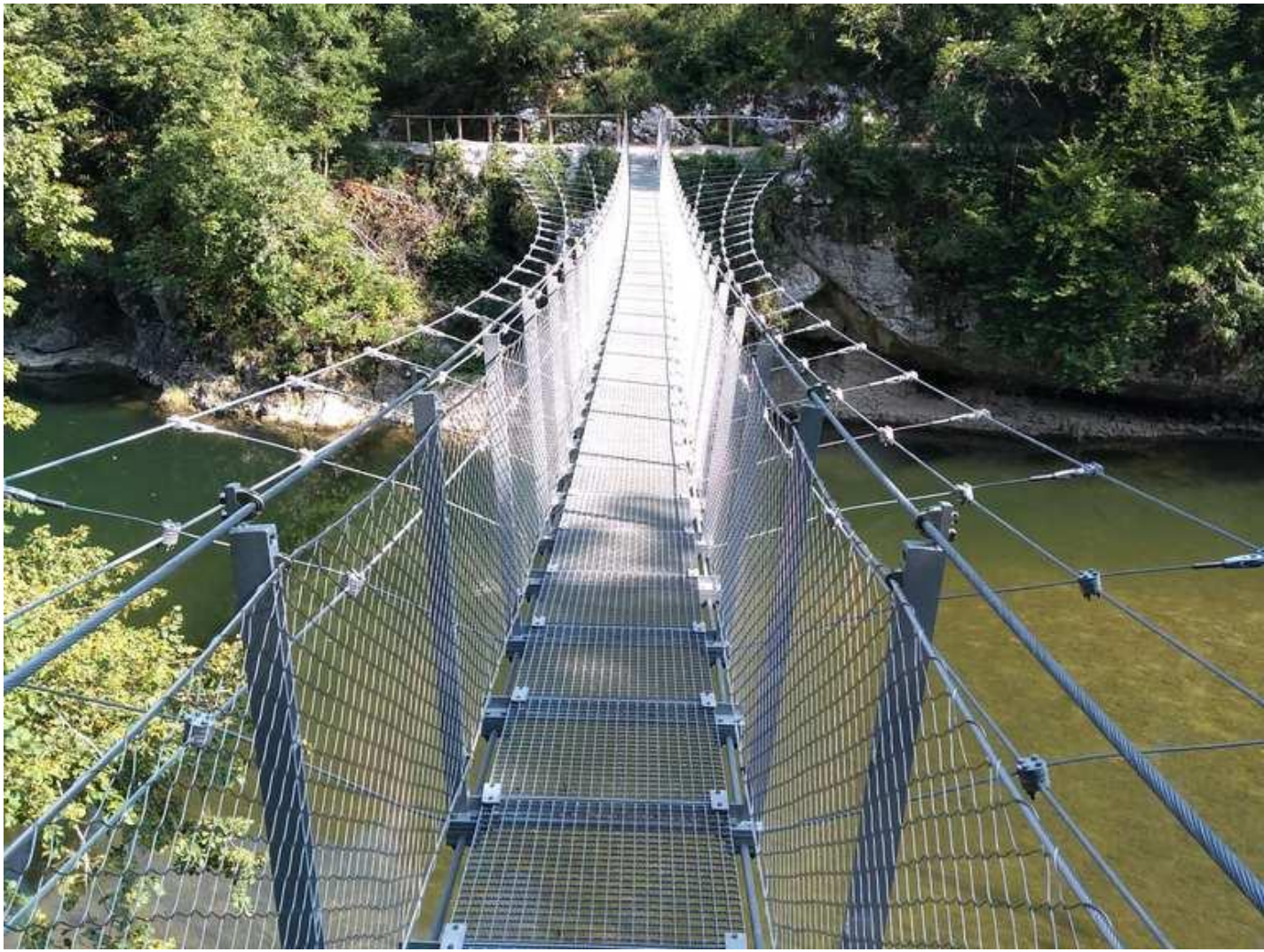
Wackelsteg Luisenpark BUGA Mannheim

8.5 Abenteuerbrücke über Donau



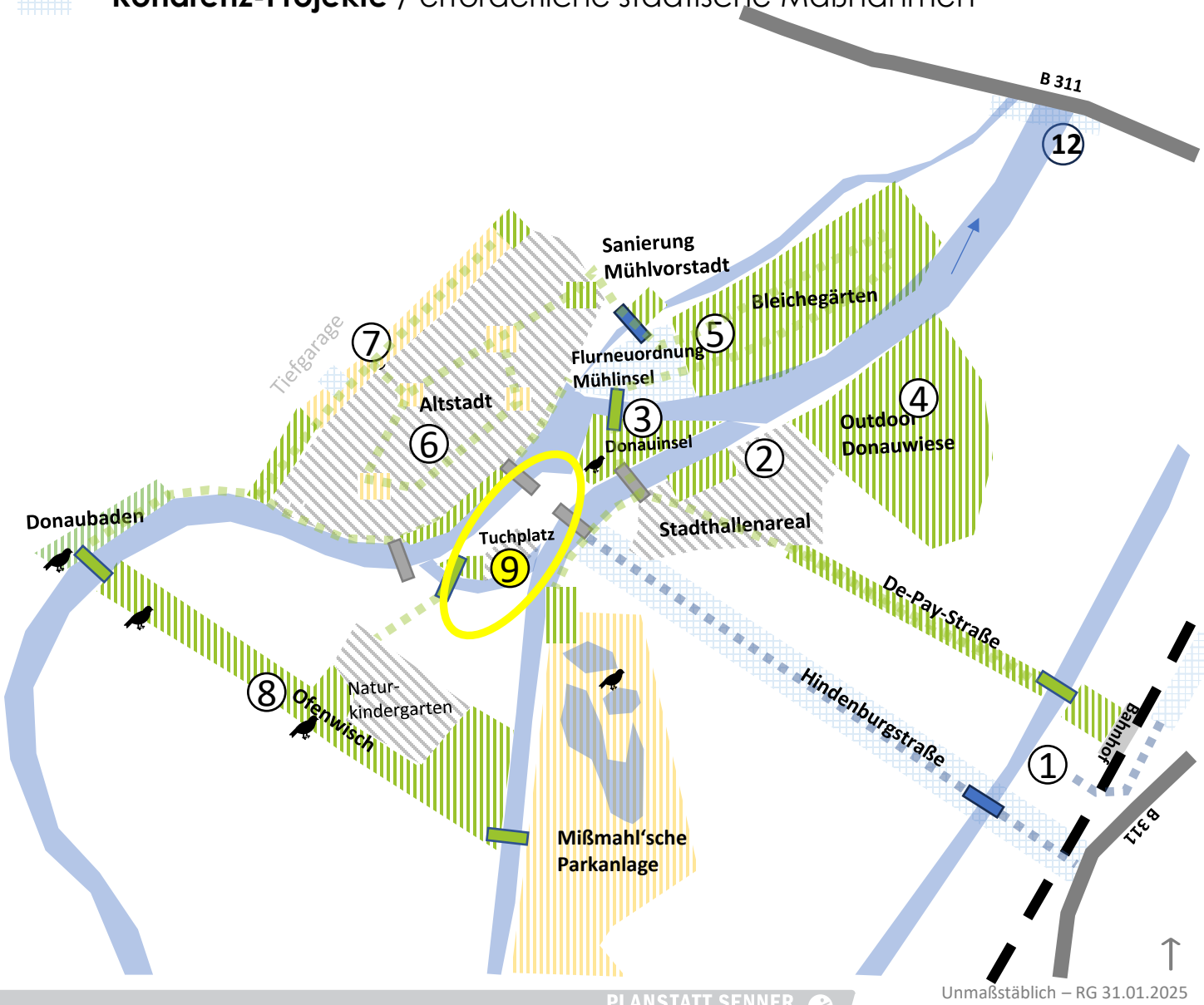
Donausteg Sigmaringen

8.5 Abenteuerbrücke über Donau



Hängebrücke Inzigkofen

Gartenschau = Projekte mit Priorität **1** für die Gartenschau
Klima = Projekt, für die bereits ein positiver Förderantrag gestellt wurde
Köhärenz-Projekte / erforderliche städtische Maßnahmen



Unmaßstäblich – RG 31.01.2025

Planbereiche

1. Bahnhof / Hindenburgstraße
2. Stadthallenareal
3. Donauinsel
4. Donauwiese / Festwiese
5. Mühlinsel / Bleichegärten
6. Altstadt
7. Stadtgraben
8. Ofenwisch
9. **Tuchplatz**
10. Mißmahl'sche Parkanlage
11. Ortsteile
12. Sonstiges

9 Tuchplatz

9.1	Fußgängersteg über Breysche Kanal
9.2	Gestaltung Tuchplatz

GARTENSCHAU
2035





9 Tuchplatz

9.1 Fußgängersteg über Breysche Kanal

9.2 Gestaltung Tuchplatz



9 Tuchplatz


Ofenwisch
Umweltpfad
Infopavillon beim
Naturkindergarten
Donaustadion
Donaukanal
Donau
Brey`sche Kanal
Tuchplatz

9 Tuchplatz

Städtebau







Gartenschau = Projekte mit Priorität **1** für die Gartenschau
Klima = Projekt, für die bereits ein positiver Förderantrag gestellt wurde
Köhärenz-Projekte / erforderliche städtische Maßnahmen



Unmaßstäblich – RG 31.01.2025

Planbereiche

1. Bahnhof / Hindenburgstraße
2. Stadthallenareal
3. Donauinsel
4. Donauwiese / Festwiese
5. Mühlinsel / Bleichegärten
6. Altstadt
7. Stadtgraben
8. Ofenwisch
9. Tuchplatz
10. **Mißmahl'sche Parkanlage**
11. Ortsteile
12. Sonstiges



10 Mißmahl`sche Anlage

10.1	Sanierung und ökologische Aufwertung des historischenTeichsystems
10.2	Auenlehrpfad, Grünes Klassenzimmer
10.3	Naturerlebnisspielplatz
10.4	Permakultur auf dem Spitalacker

PLANSTATT SENNER

Anpassung urbaner und ländlicher Räume an den Klimawandel

Ende 2023 Zuwendungsbescheid

2024 LP1/2 Vorplanung
Abstimmung Behörden

2025 LP3 Entwurf
Baufachliche Prüfung im Mai

LP4 Genehmigung

2026 LP5-9
Umsetzung
bis Ende
2027

2027



Aufgestellt: Überlingen 26.11.2024

Aufteilung der Ausgaben	Kalkulierte Ausgaben in EUR
Nicht-bauliche Maßnahmen (Beteiligung, Evaluierung, Dokumentation, Austausch)	285.000
Bauliche Maßnahmen (DIN 276 – auch Planung KG 700)	2.700.000
Gesamt	2.985000

Der Eigenanteil der Kommune beträgt mindestens 10% der Gesamtsumme.
Die beantragten Mittel (Bundesmittel: bis zu 85%) sind bis Ende 2027 abzurufen.

Fachliche Präsentation Planstatt Senner GmbH

10 Mißmahl`sche Anlage	
10.1	Sanierung und ökologische Aufwertung des historischenTeichsystems
10.2	Auenlehrpfad, Grünes Klassenzimmer

Fachliche Präsentation Planstatt Senner GmbH

a) Investive Maßnahmen (Baumaßnahmen, Pflanzungen, …)

Mißmahl`sche Parkanlagen

- *Wiederherstellung der Funktion des Wasserregimes in den Mißmahl‘schen Anlagen*
- *Anpassung des Forsts durch klimaresiliente Baumpflanzungen*
- *Neugestaltung der Wege*
- *Ausstattung von Ruheoasen und Beobachtungsbereichen*
- *Informationstafeln und Bohlenweg für Auenlehrpfad*
- *(Anlage eines Naturspielplatzes)*

Mißmahl'sche Parkanlage – Bestand

RIEDLINGEN GARTENSCHAU 2035
AUS LIEBE ZU UNSERER STADT





Teichlandschaft

Stege
Ruheoasen mit Bänken und Liegen
Beobachtungsstationen
Auelehrpfad



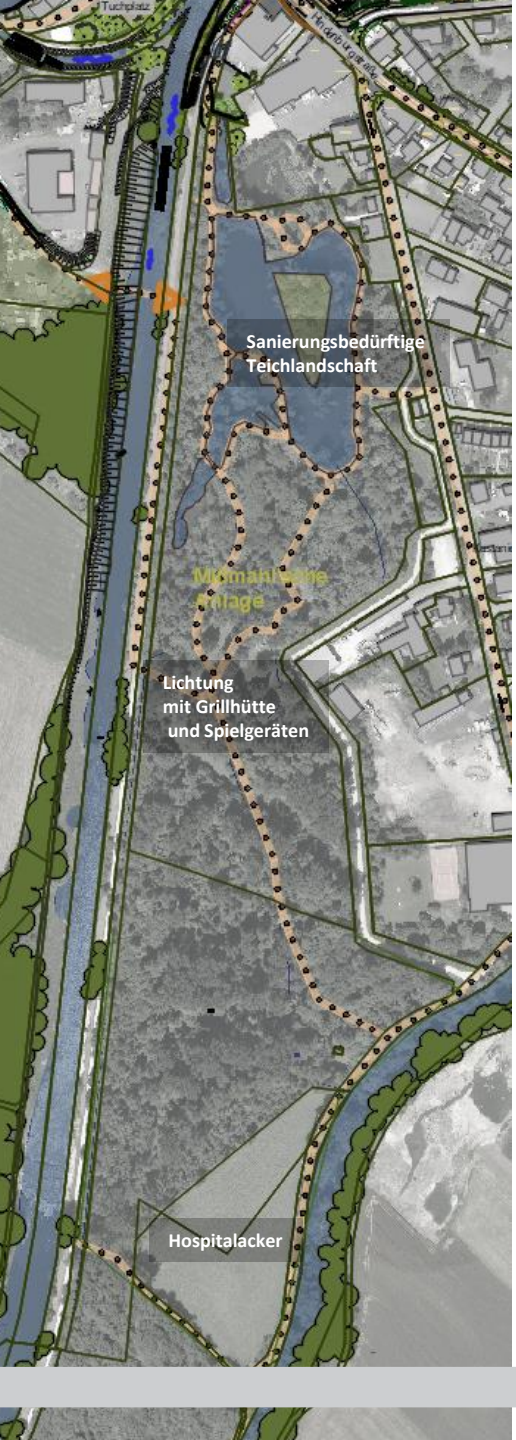
Erlebnisspielplatz

Klettern
Rutschen
Schaukeln
Balancieren
Fitness
Picknick



Hospitalacker

Weltacker
Gemüseanbau
Tierbeobachtung
Bienen

















Fotos Teiche





Fotos
Teiche







Fotos
Teiche







Fotos
Lichtung







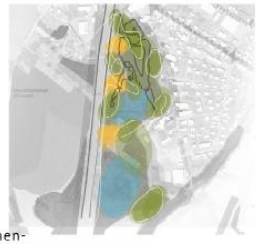






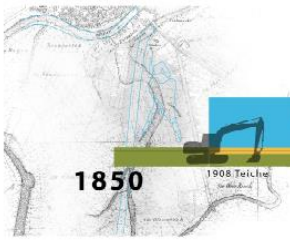
































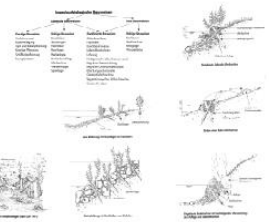












Ökologie
Biodiversität

Artenschutz

Bachneunauge

Erhaltung des Eichen-Ulmen-Auenwaldes

Erhaltung Erle, Esche, Weide

Biber Totholz im Gewässer

Überflutungsdynamik

Natürliche nährstoffreiche Seen

Naturspielstationen für Familien

„Zentral-Park"

Begegnungsplatz

Fortswirtschaftlich kein Fokus

regulierter Durchfluss

Jugendliche Ecke mit Volleyball

Spielplatz

Grillen

Kneipp-Tretstelle

Hundepark

Fischbesatz in Tellerfertigen Große

Naherholung

Bewirtschaftung

Forst
Fischerei
Hochwasser

1850

1908 Teiche

Eisgewinnung (Brauereien)
Seegrasgewinnung (Sommer)

1969 Wanderwege

1987 Spielplatz

Schlittschuhfahren mit Eintritt

1990 Damm zur Kastanienallee

2024

2024 Wassertiefen

Zukunft







Weichholzaue, mehrere Monate im Jahr überflutet, höher Grundwasserstand

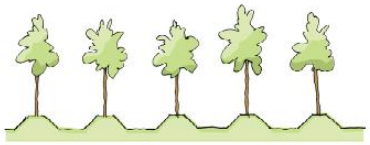
Charakterarten
Salix alba L.Silber-Weide
Salix purpurea
Salix viminalis L. Korb-Weide
Salix xfragilis L. Bruch-Weide
Acer negundo L.N
Populus alba L. Silber-Pappel
Populus nigra L. subsp. nigraGewöhnliche Schwarz-Pappel
Salix myrsinifolia Salisb. Schwarzwerdende Weide
Salix purpurea L.Purpur-Weide
Salix triandra L.Mandel Weide

Langfristig Staunässetolerant / nicht typisch Weichholzaue
Taxodium distichum (Sumpfzypresse) – stehen teilweise im Wasser
Metasquoia glyptostroboides

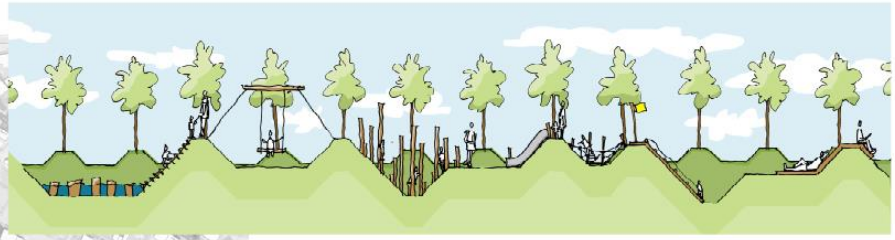
Klassische Arten: Hartholzaue
Alnus glutinosa (anfällig für Phytophtora-Ersatz Spaethii)
Alnus incana
Ulmus laevis (teilw. Anfällig für Ulmensplitkäfer-Ersatz resista)
Prunus padus
Fraxinus excelsior (anfallig fur Eschentriebsterben->Ersatz pennsylvanica)
Quercus robur

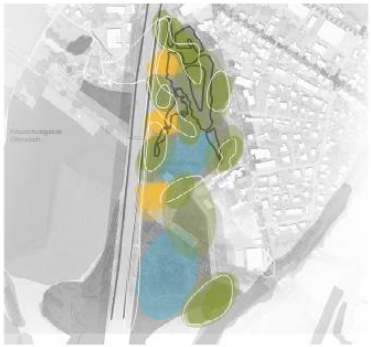
Hartholzaue / Klimaarten / Versuche / kurzfristig tolerant
Quercus palustris
Populus tremula
Alnus x spaethii
Resista Ulmen (New Horizon, Rebona, Rebella)
Salix caprea
Prunus padus Schloss Tiefurt
Alnus cordata
Fraxinus pennsylvanica
Juglans regia Aesculus x carnea 'Briotii'

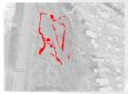
Eventuell für forstliche Zwecke (keine Staunässe):
Picea omorika
Picea sitchensis



Struktur Dammlagen zur Entwicklung eines Hartholzauen Standorts
Fortsraster 2- 2,5m



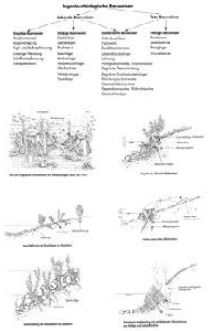














Maßnahmen
Übersicht

Waldlichtung
Naturerfahrung

Fußwege / Forstwege
Wassergebundene Wegedecke

Trampelpfad
Rindenmulch

Holzstege Bestand

Zukunftsforst - Neupflanzung,
teils an ehemaligen Baumstandorte

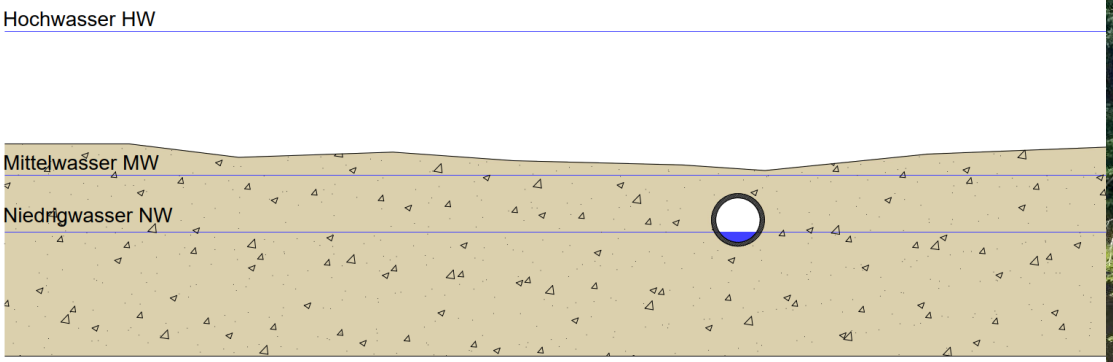
Ingenieurbiologische Ufersicherung
(Spreitlagen, Uferwalzen)



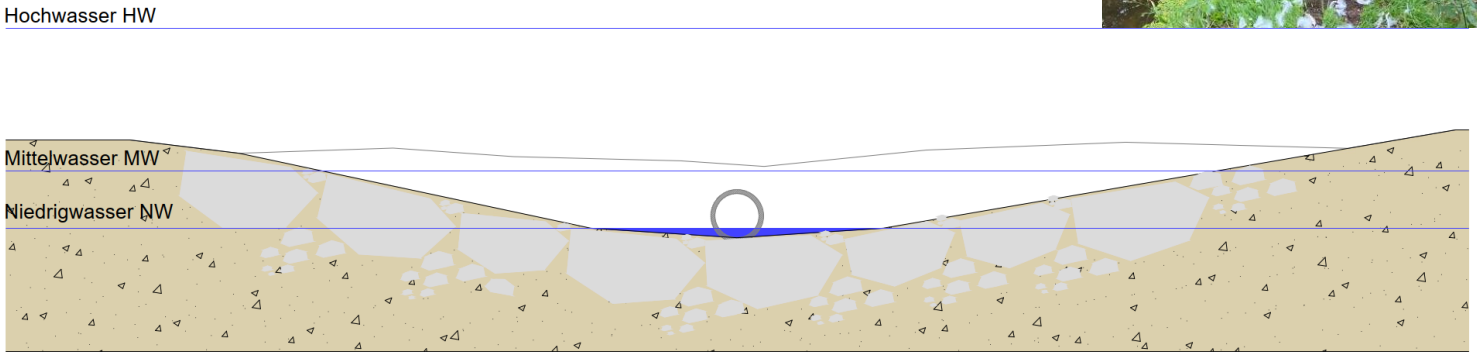
**Umbau Verdolung durch
Brücke U-Profil, Furt**



Umbau Verdolung

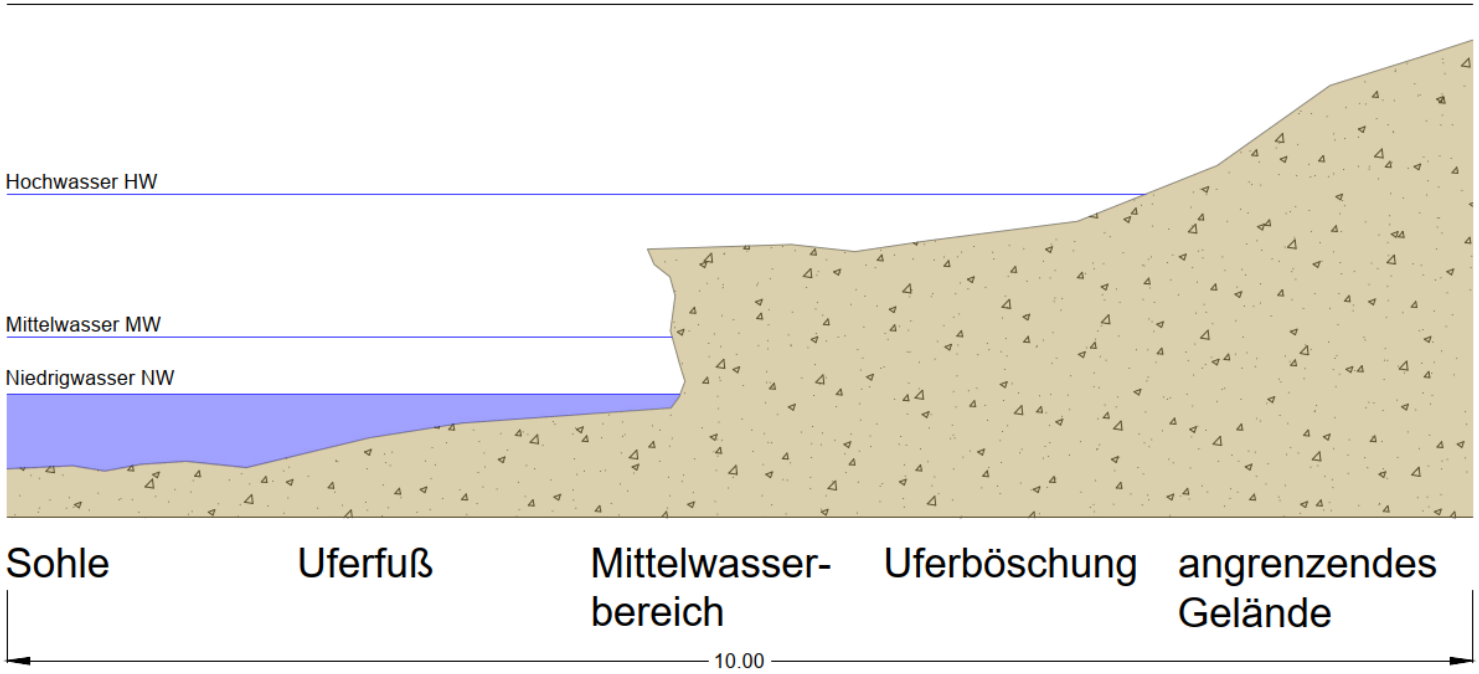






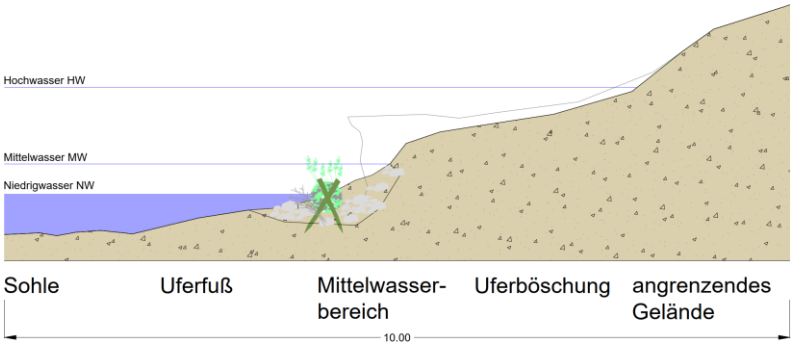
Fachliche Präsentation Planstatt Senner GmbH

Fachliche Präsentation Planstatt Senner GmbH



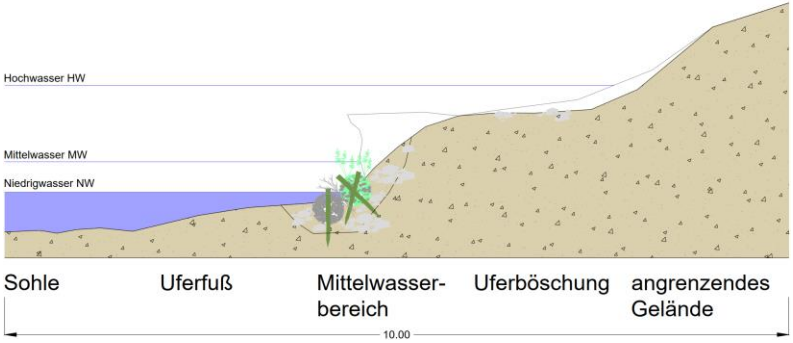
Fachliche Präsentation Planstatt Senner GmbH

Lebend Faschine



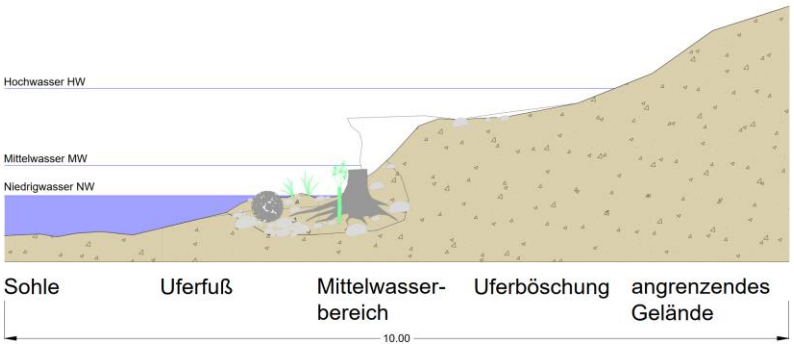
- Austriebe und Wurzeln schützen die Böschung vor Erosion
- Faschine befindet sich in einem wechselfeuchten Bereich
- Steinschüttung stabilisiert die Faschine während der Anwachsphase

Faschinenkombination



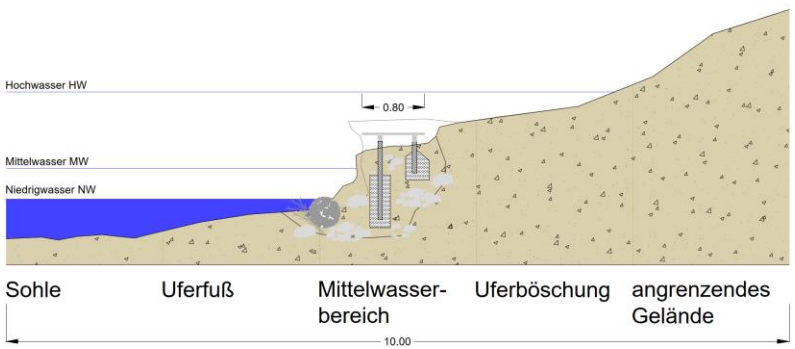
- Steilere Böschung aufgrund Faschinenkombination
- Totfaschine Lebensraum und Stabilisierung durch Gehölzstruktur, Einbau unter Wasser erhöht Haltbarkeit

Wechselfeuchte Zone



- Einbau vorhandener Baumstümpfe möglich, Stabilisierung durch Steckhölzer bei Austrieb zusätzliche Sicherung gegen Erosion
- Wechselfeuchter Bereich für niedrige Bepflanzung und Lebensraum

Stegkonstruktion



- Erhalt der bestehenden Böschungsstruktur als Lebensraum
- Freier Seezugang

Fachliche Präsentation Planstatt Senner GmbH






BrückeNEU
Brücke
Brücke
Treffpunkt Waldlichtung
Verdolung
Verdolung
Mißmahl'sche
Anlage



Ökologischer Weg
Naturerfahrung







6 Altstadt / Lebendige Donaustadt

6.1 Wasser in der Stadt

a) Investive Maßnahmen (Baumaßnahmen, Pflanzungen, …)

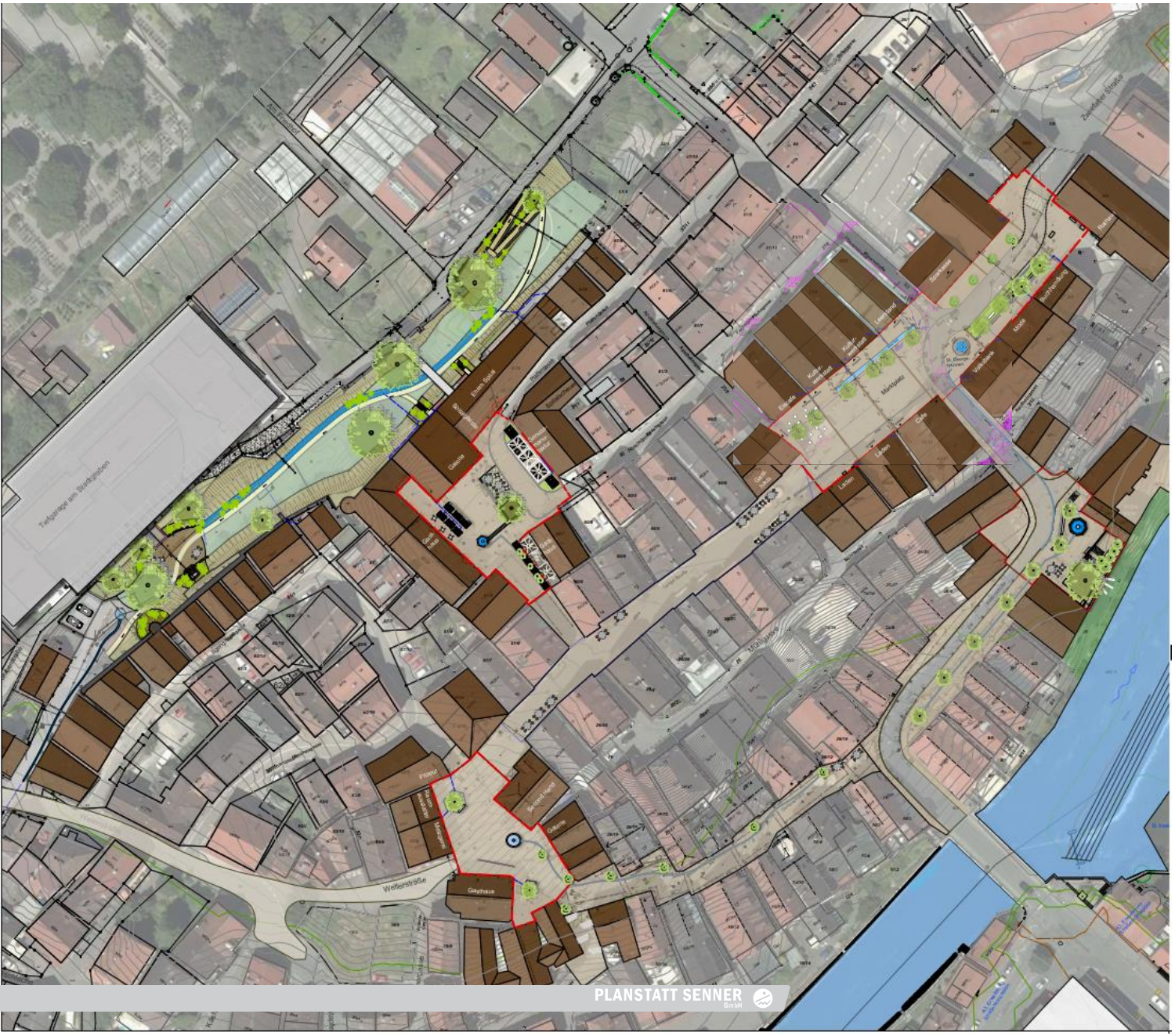
Altstadt

- *Umgestaltung der Stadtbrunnen zur besseren Erlebbarkeit*
- *Nachhaltiges Bewässerungssystem mit Wasserlauf*
- *Anlegen von Stadtgrün – Baumquartier V!-V3*
- *Fontänenfeld auf einem historischen Platz*

-

Fachliche Präsentation Planstatt Senner GmbH

Klimafitte Altstadt
Brunnenplätze Stadtgraben



Anpassung urbaner und ländlicher Räume an den Klimawandel

- Natursteinpflaster
- Asphalt mit Zuschlag
- Asphalt
- Verbindungsachse
- Sitzsteinreihe
- Wasserlauf
- Regenwasserleitung
- Pflanzung / Rasen
- Baumpflanzung mit Baumrigole
- Baumpflanzung mit Pflanztrog
- 578.16 Höhe Planung
- 578.16 Höhe Bestand
- 2.5 % Gefälle
- Bearbeitungsbereich

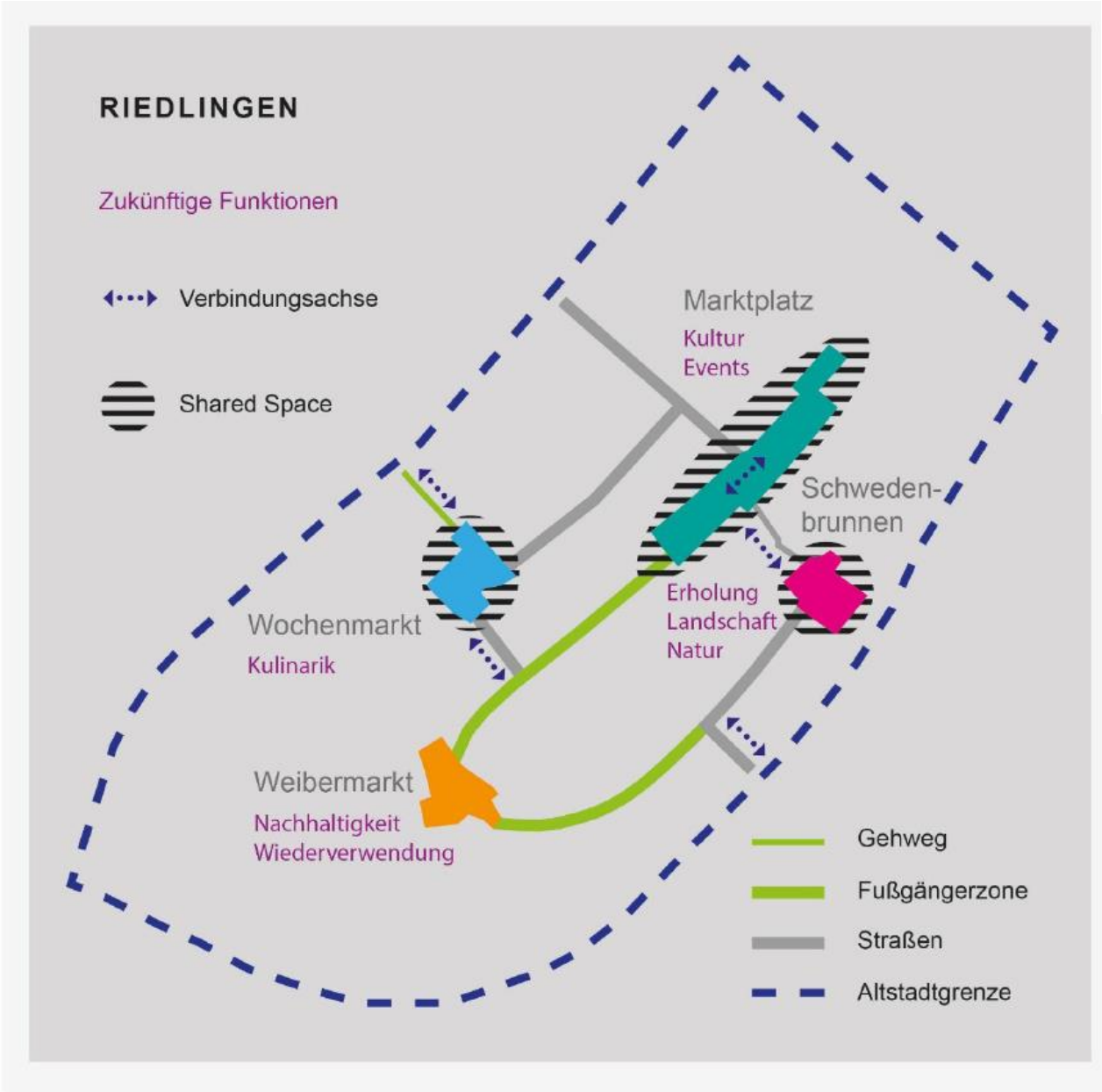


Abbildung 4: Kartographik der vorgeschlagenen Nutzungskonzepte

Fachliche Präsentation Planstatt Senner GmbH





Fachliche Präsentation Planstatt Senner GmbH

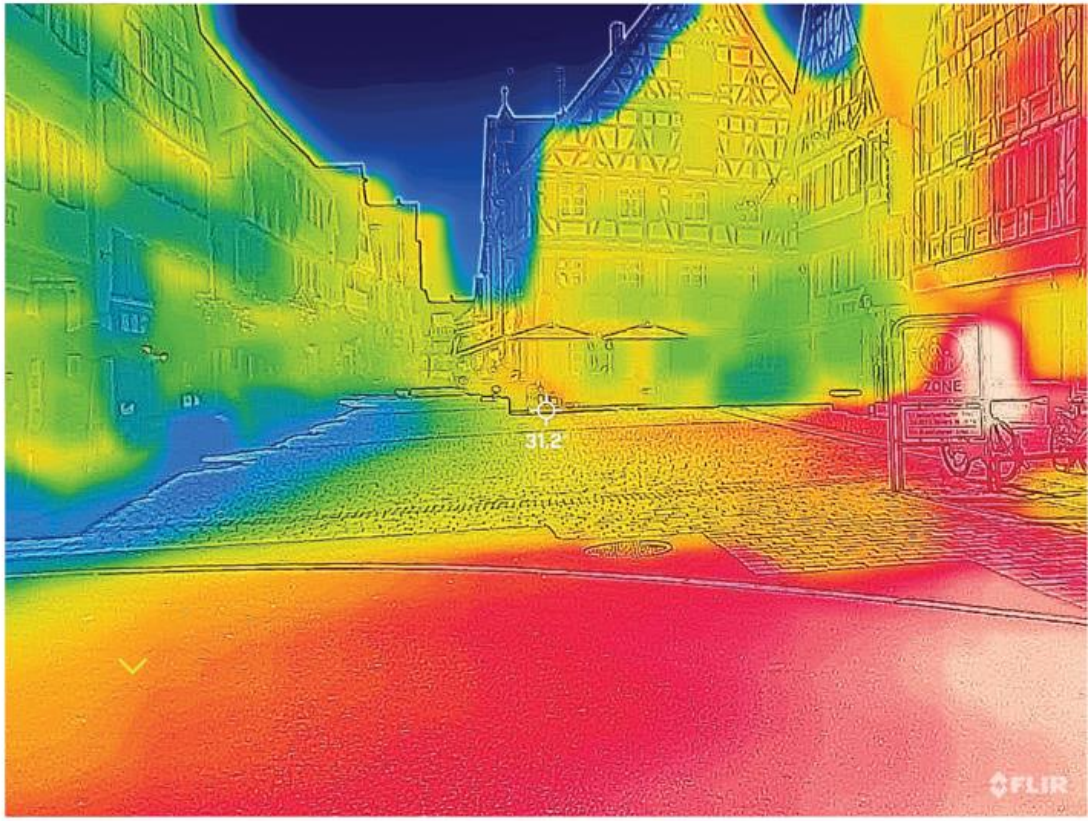
Marktplatz Blick nach Nordost



Marktplatz Blick nach Südwest









Temperatur in °C

> 42.0 °C
36.0 °C
34.0 °C
32.0 °C
30.0 °C
28.0 °C
26.0 °C
24.0 °C
22.0 °C
20.0 °C

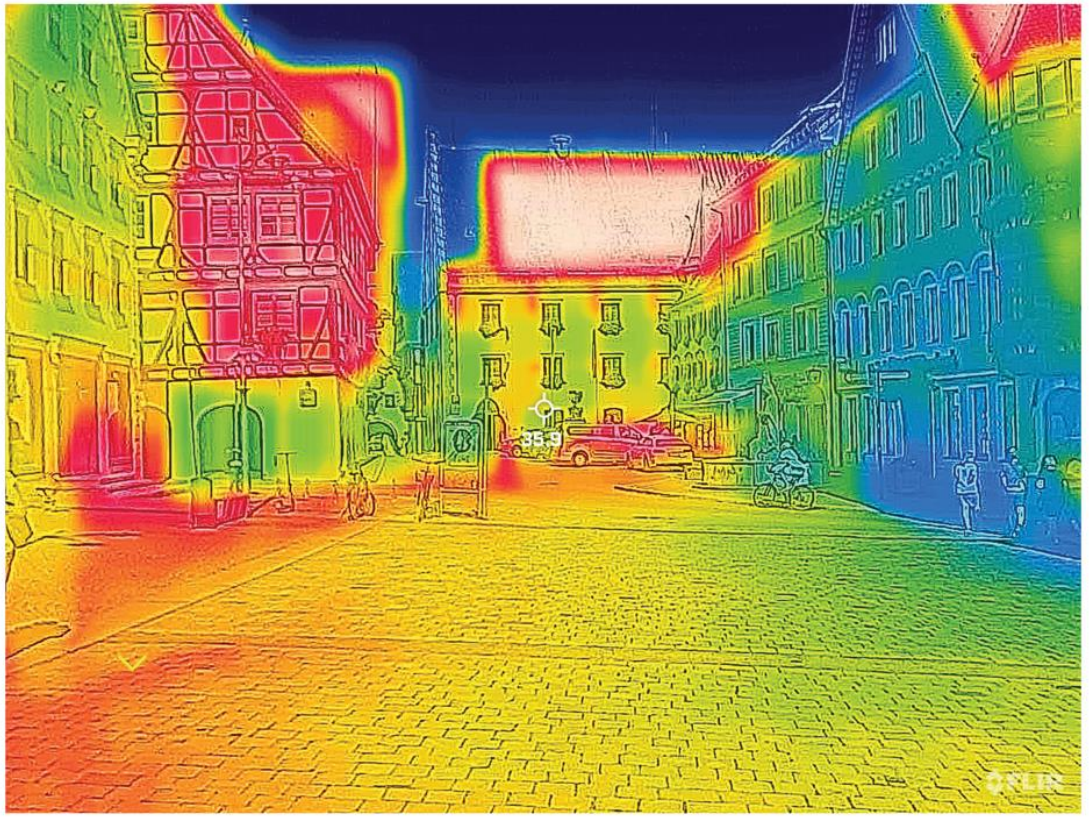
Marktplatz, Riedlingen

Datum: 11. September 2023
Uhrzeit: 15:40 Uhr
Temperatur: 28 °C
Witterung: Wolkenlos/klar
Blickrichtung: Nordwest

PLANSTATT SENNER

Landschaftsarchitektur • Umweltplanung • Stadtentwicklung • Klima- und Baumhainkonzepte







Temperatur in °C

> 42.0 °C
36.0 °C
34.0 °C
32.0 °C
30.0 °C
28.0 °C
26.0 °C
24.0 °C
22.0 °C
20.0 °C

Marktplatz, Riedlingen

Datum: 11. September 2023
Uhrzeit: 15:40 Uhr
Temperatur: 28 °C
Witterung: Wolkenlos/klar
Blickrichtung: Nordost

PLANSTATT SENNER

Landschaftsarchitektur • Umweltplanung • Stadtentwicklung • Klima- und Baumhainkonzepte

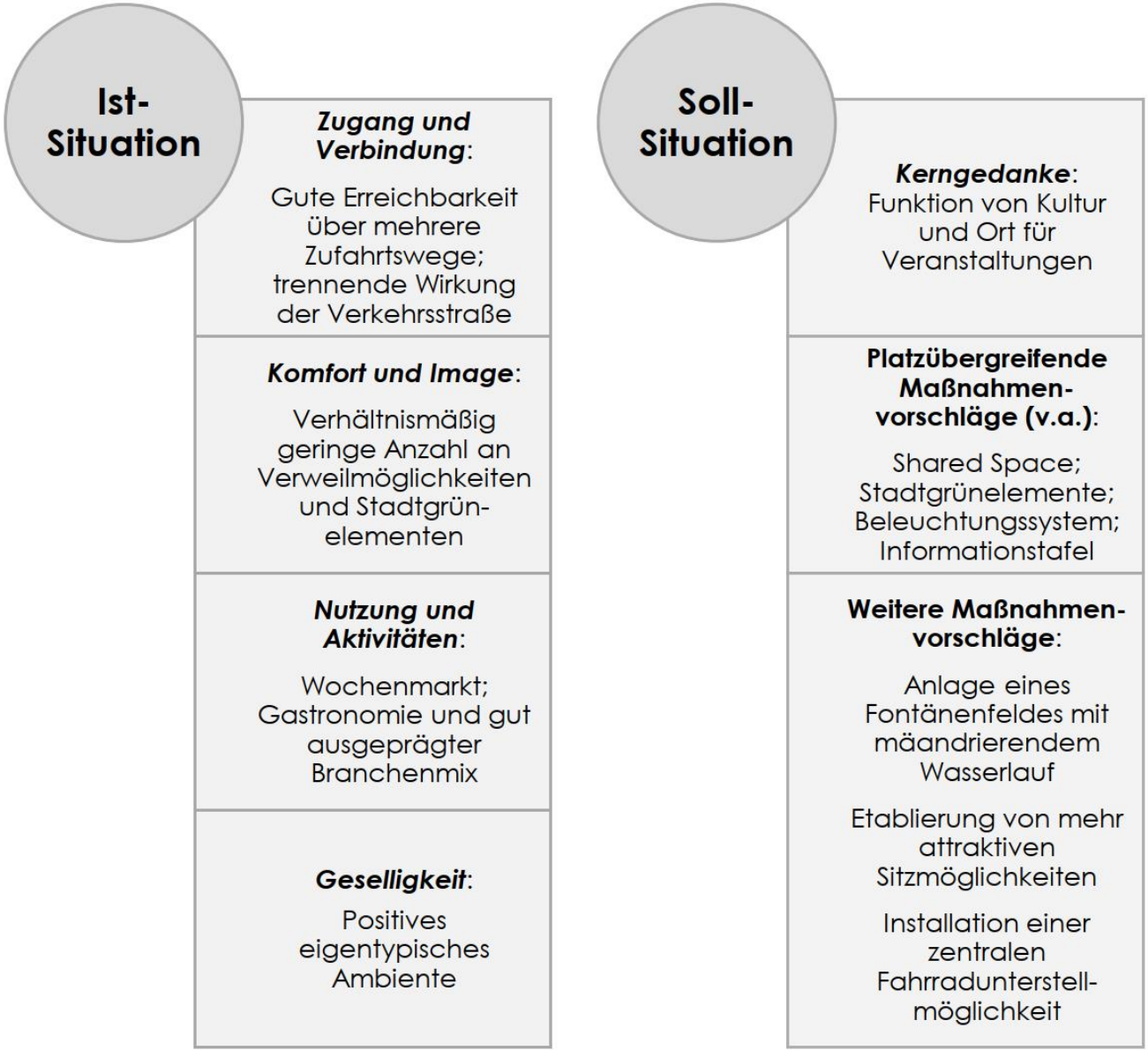


Abbildung 6: Übersicht zu platzspezifischen Maßnahmenvorschlägen am Marktplatz



Skizze ***Marktplatz Nord*** (Umsetzung: Aditi Kumar)



Skizze ***Marktplatz Süd*** (Umsetzung: Aditi Kumar)

Marktplatz Variante KlimaTisch

Die Klimaveränderungen der letzten Jahre sind ganz besonders in Riedlingen zu spüren. Die Wetterdaten zeigen, dass sich die durchschnittliche Jahrestemperatur in den letzten 3 Jahren mehr als 1,5 ° C erhöht hat. Ebenso sind die Niederschlagsmengen nicht gleichmäßig verteilt, sondern es kommt zu Starkniederschlägen mit Abflussspitzen, auf die die Kanalisation nicht ausgelegt ist. Eine Versickerung ist aufgrund des felsigen Untergrundes und der vorhandenen Unterkellerungen in der Altstadt nicht möglich.

Mit der Anlage des Wassertisch und den Baumpflanzungen soll zum einen die Aufenthaltsqualität im Sommer durch Verschattung und Verdunstung verbessert werden, aber auch der Oberflächenabfluss aufgefangen und verdunstet werden.



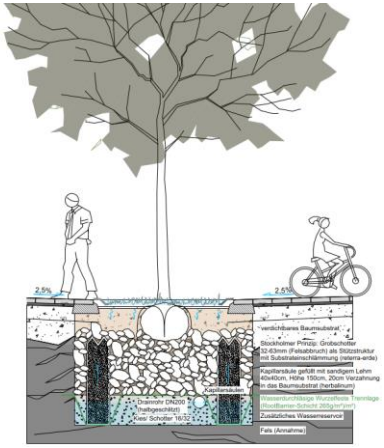
Legende

- Natursteinpflaster
- Asphalt mit Zuschlag
- Asphalt
- Verbindungsachse
- Sitzsteinreihe
- Wasserlauf
- Regenwasserleitung
- Pflanzung / Rasen
- Baumpflanzung mit Baumrigole
- Baumpflanzung mit Pflanztrog
- 578.16 — Höhe Planung
- *578.16* — Höhe Bestand
- 2,5 % — Gefälle
- Bearbeitungsbereich
- Bauabschnitte

PLANSTATT SENNER GmbH

Lageplan M 1:200

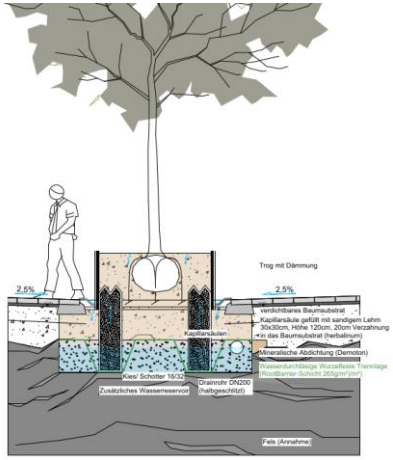
Varianten Klimabäume



Variante 1: Eine vollständig bodengebundene Bauweise nach dem Stockholmer Prinzip, bei der der herausgebrochene Fels teilweise wiederverwendet werden kann. In dieser Variante ist auch ausreichend Platz vorhanden.



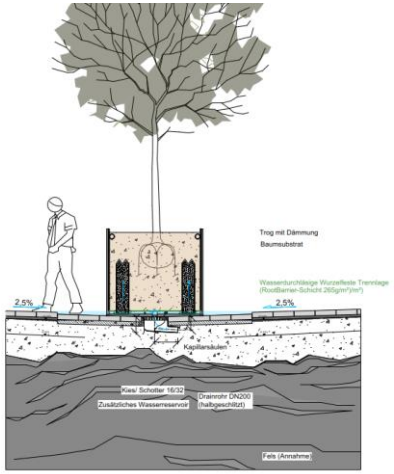
Baumpflanzung mit Baumrigole



Variante 2: Eine Hybridlösung, bei der der Fels nur minimal, wenn überhaupt, angegriffen wird. Bei dieser Hybridlösung kann der Trog auch als Sitzelement genutzt werden.



Baumpflanzung mit Pflanztrog



Variante 3: Eine reine Troglösung, die die Flexibilität bietet, Bäume je nach Bedarf umzustellen.

Alle Varianten sollen zusätzlich über angrenzende Belagsflächen oder Dachentwässerung bewässert werden.

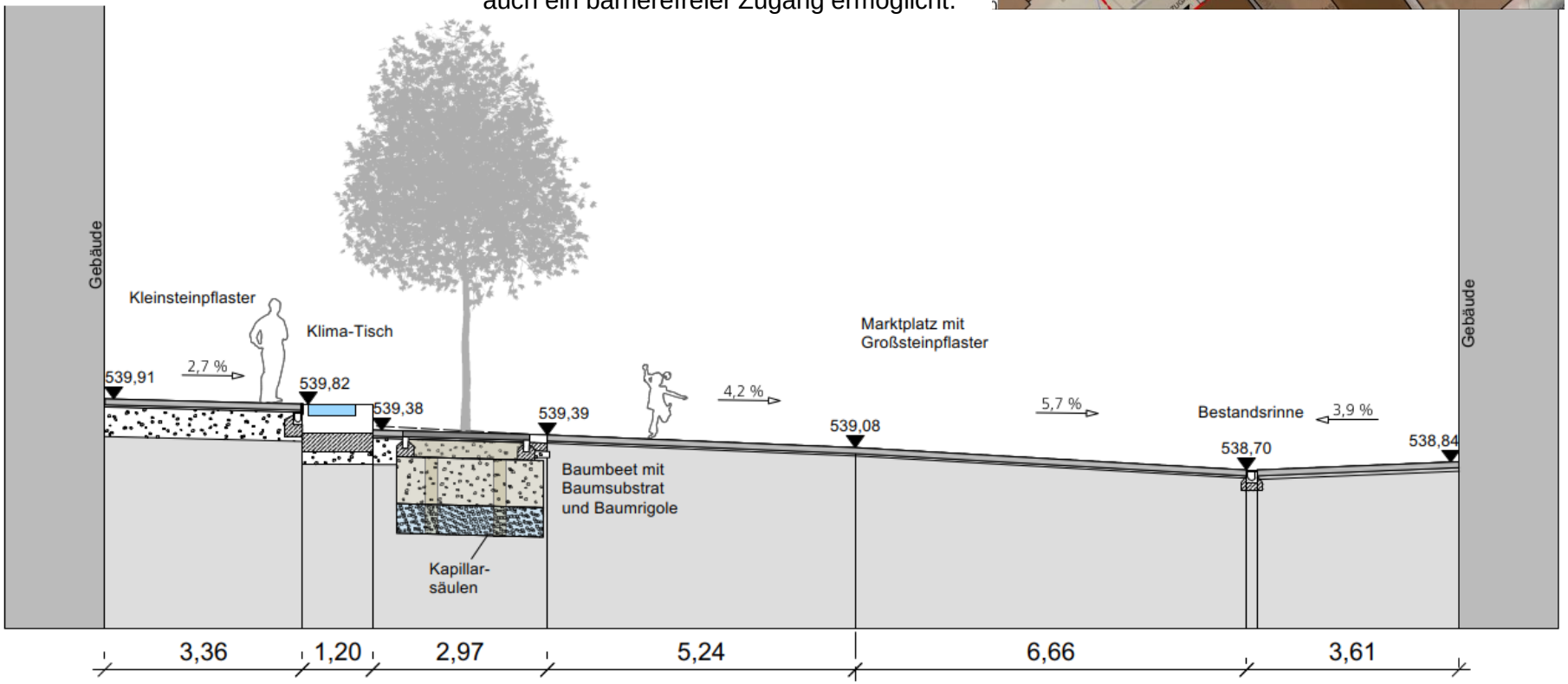


Der Wassertisch dient als Retentionsfläche für die nördlich angrenzenden Dachflächen und bewässert die südlich angrenzenden Bäume. Damit wird der Abfluss reduziert und Wasser steht der Vegetation und Verdunstung zur Verfügung. Bei längeren Trockenzeiten erfolgt die Speisung des Wassertisches bzw. die Bewässerung der Bäume über den Überlauf des Georgbrunnens, der in einer Zisterne gefasst wird. Kinder können aus diesem Reservoir über eine Handpumpe den Klima tisch füllen, welcher zum Wasserspiel einlädt. Mit der Anlage des Wassertisches vor der Kulturwerkstatt wird auch ein barrierefreier Zugang ermöglicht.

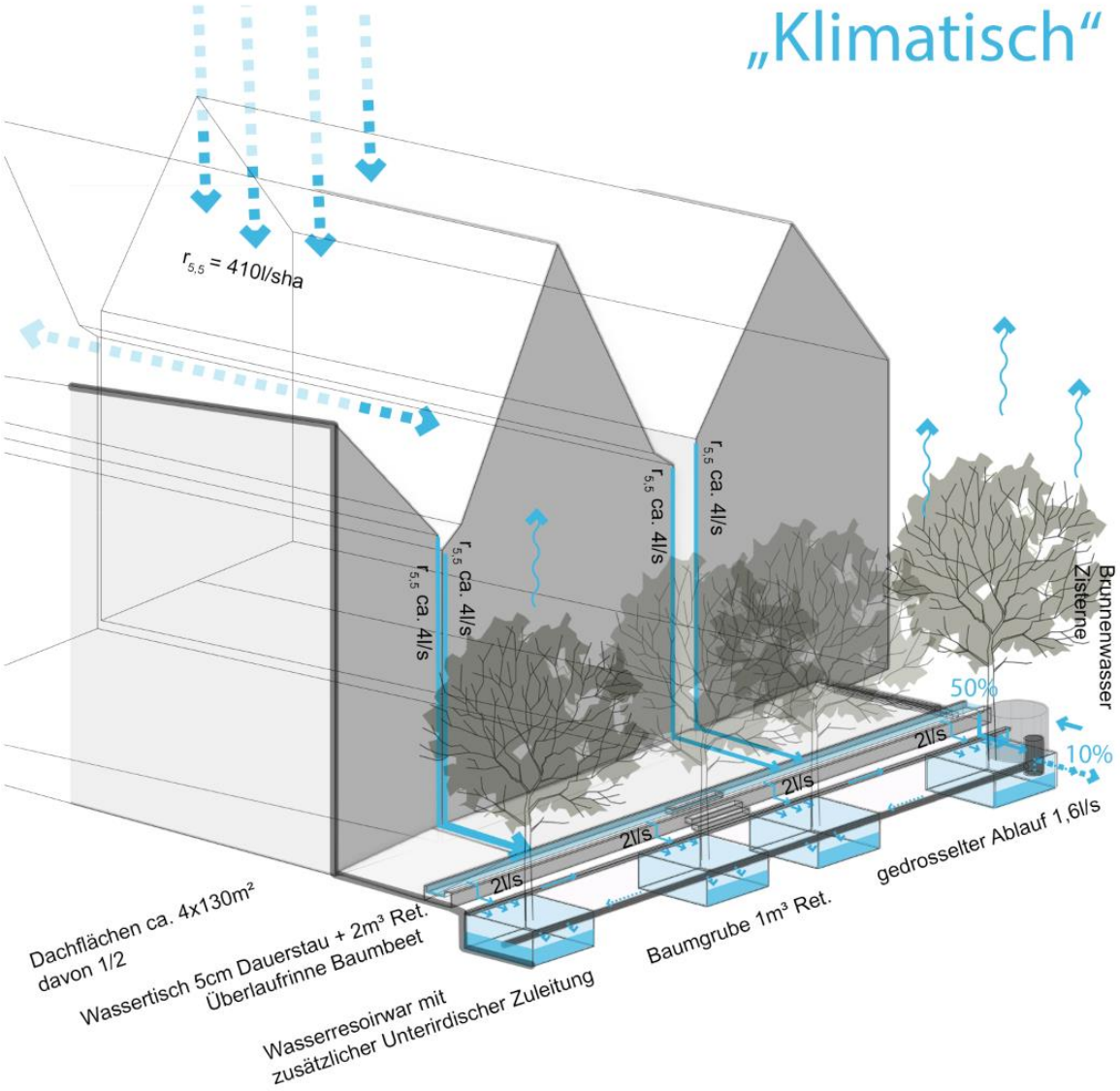
Marktplatz Variante KlimaTisch



Schnitt A-A' M 1:100

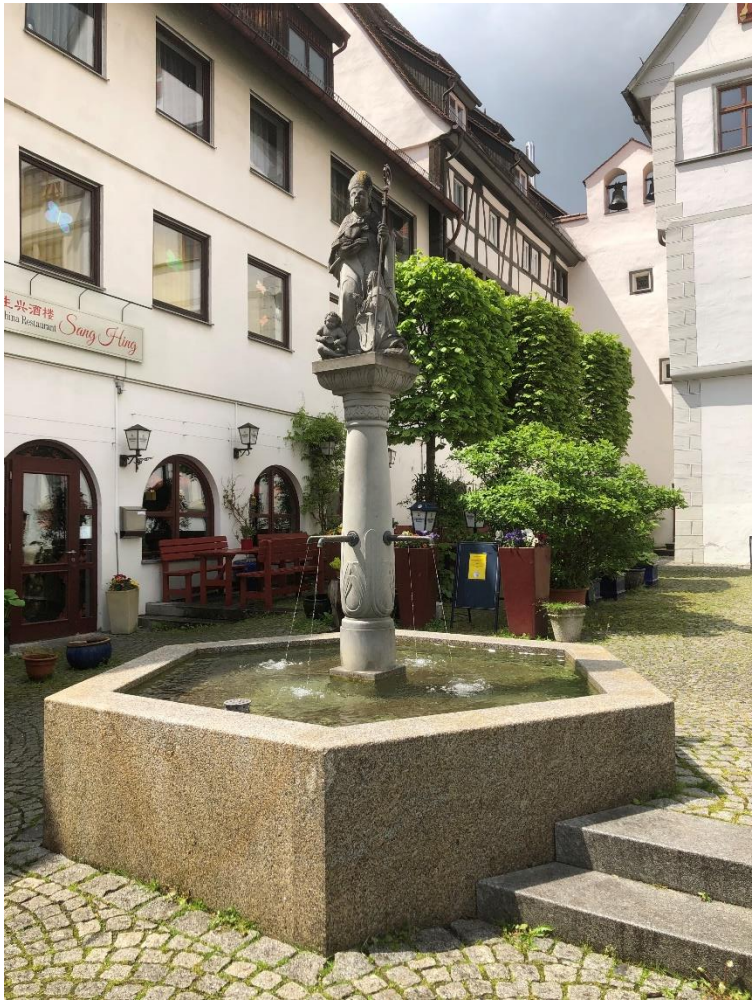


„Klimatisch“


$r_{5,5}$ = 410l/sha
$r_{5,5}$ ca. 4l/s
$r_{5,5}$ ca. 4l/s
$r_{5,5}$ ca. 4l/s
$r_{5,5}$ ca. 4l/s
Brunnenwasser Zisterne
50%
10%
2l/s
2l/s
2l/s
2l/s
Dachflächen ca. 4x130m²
davon 1/2
Wassertisch 5cm Dauerstau + 2m³ Ret.
Überlaufrinne Baumbeet
Wasserresoirwar mit
zusätzlicher Unterirdischer Zuleitung
Baumgrube 1m³ Ret.
gedrosselter Ablauf 1,6l/s

Schnitt B-B' M 1:100







Fachliche Präsentation Planstatt Senner GmbH

Wochenmarkt



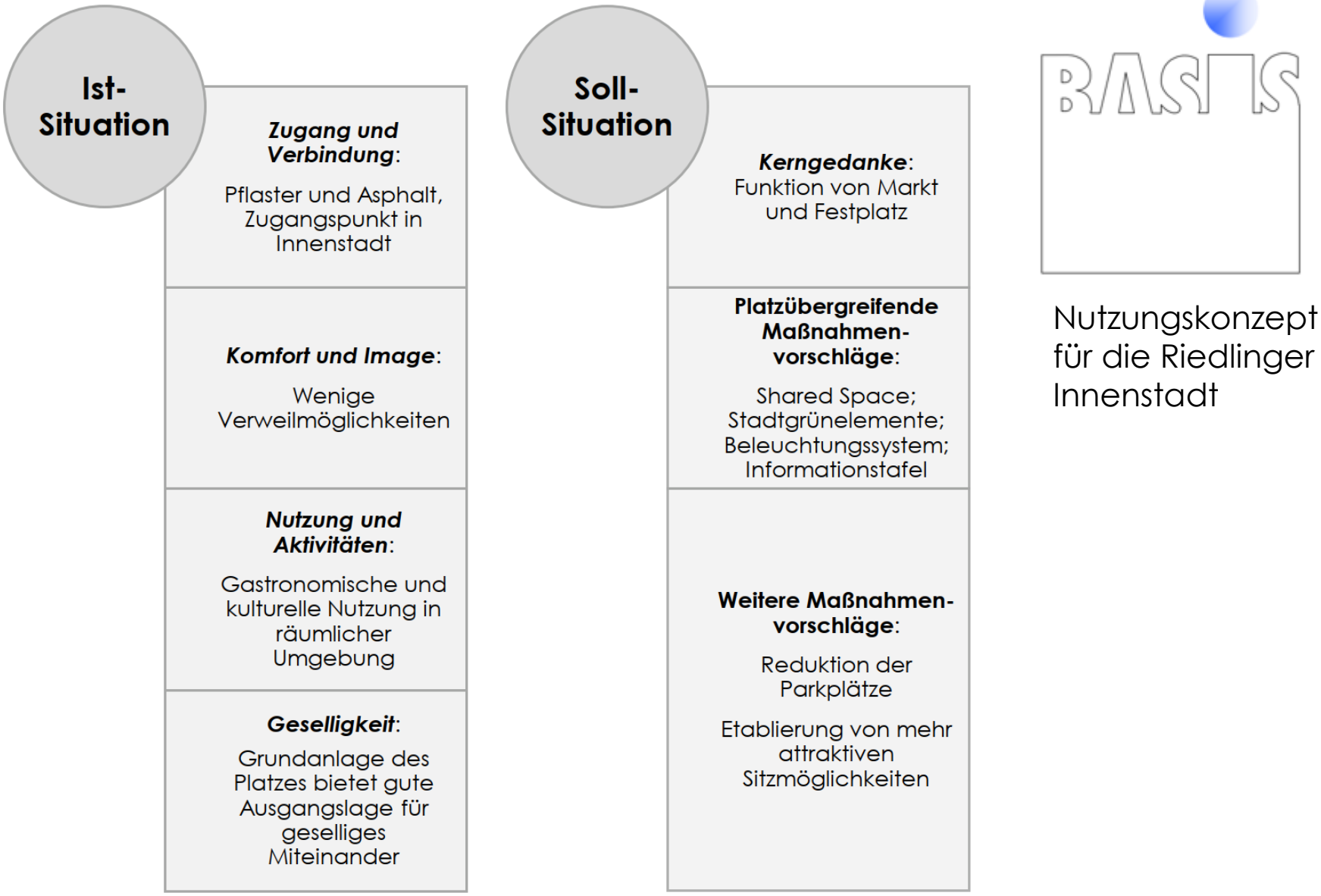


Abbildung 5: Übersicht zu platzspezifischen Maßnahmenvorschlägen am Wochenmarkt



Skizze ***Wochenmarkt*** (Umsetzung: Aditi Kumar)

Wochenmarkt

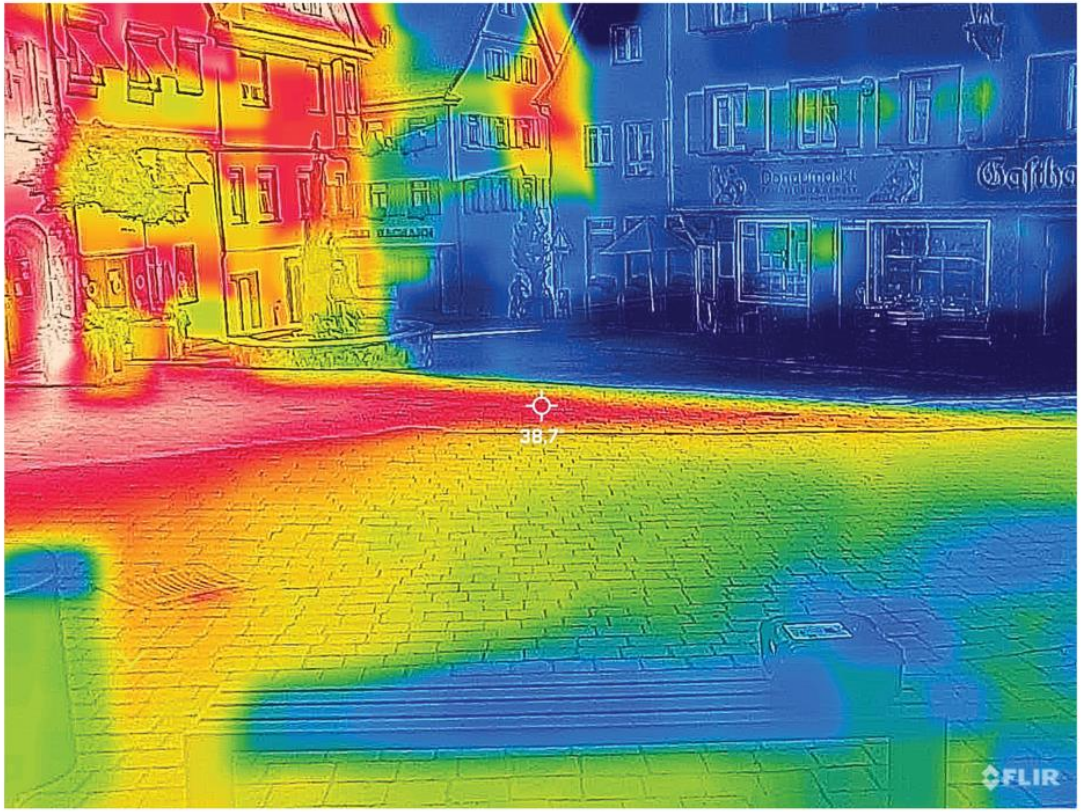


Legende

- Natursteinpflaster
- Asphalt mit Zuschlag
- Asphalt
- Verbindungsachse
- Sitzsteinreihe
- Wasserlauf
- Regenwasserleitung
- Pflanzung / Rasen
- Baumpflanzung mit Baumrigole
- Baumpflanzung mit Pflanztrog
- 578.16 — Höhe Planung
- *578.16* — Höhe Bestand
- 2,5 % — Gefälle
- Bearbeitungsbereich


Bina B.
Mode
Accessoires
METZGEREI HAGMANN







Temperatur in °C

> 42.0 °C
36.0 °C
34.0 °C
32.0 °C
30.0 °C
28.0 °C
26.0 °C
24.0 °C
22.0 °C
20.0 °C

Weibermarkt, Riedlingen

Datum: 11. September 2023
Uhrzeit: 15:40 Uhr
Temperatur: 28 °C
Witterung: Wolkenlos/klar
Blickrichtung: Nord

PLANSTATT SENNER

Landschaftsarchitektur • Umweltplanung • Stadtentwicklung • Klima- und Baumhainkonzepte

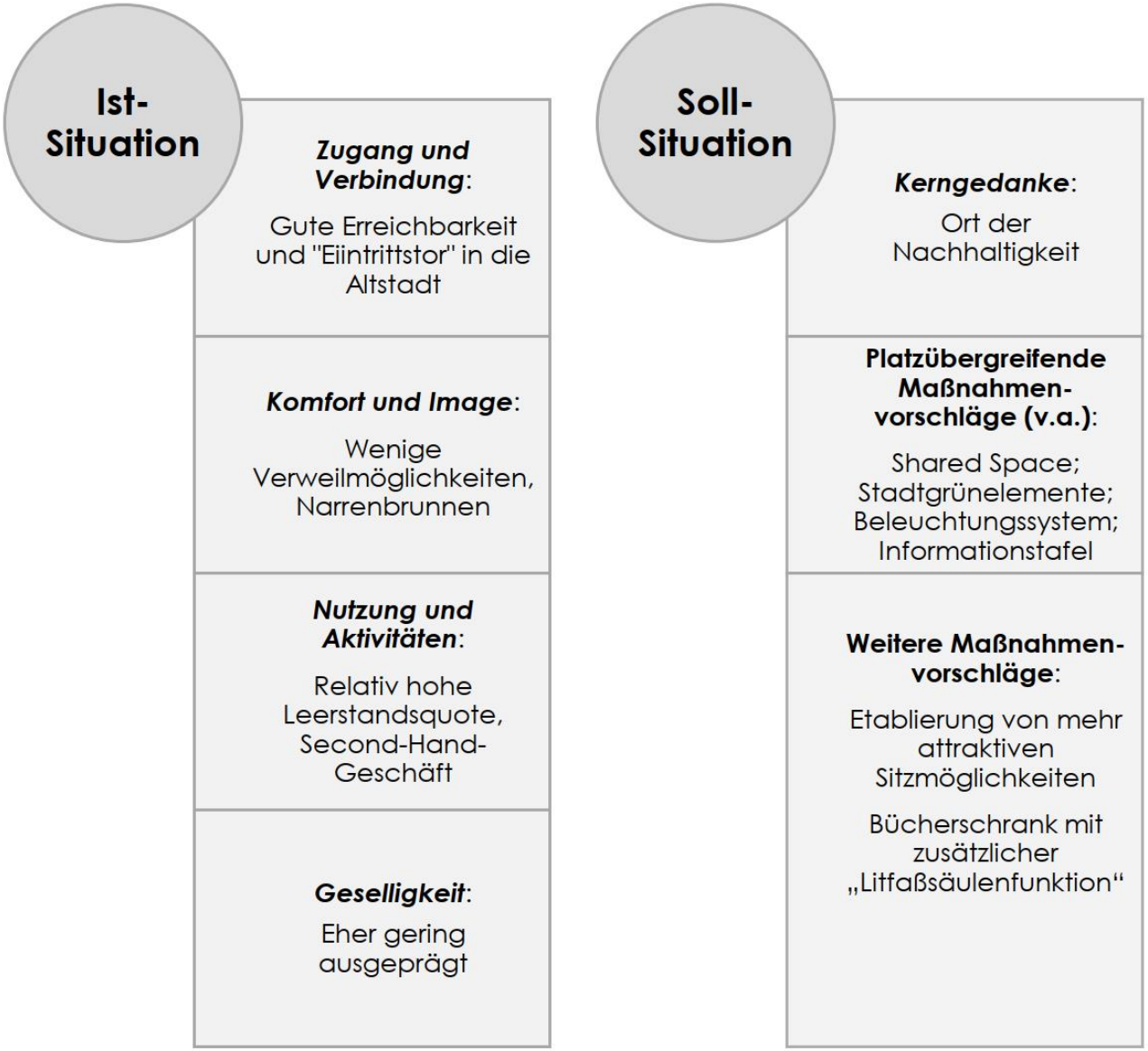


Abbildung 8: Übersicht zu platzspezifischen Maßnahmenvorschlägen für den Platz am Weibermarkt



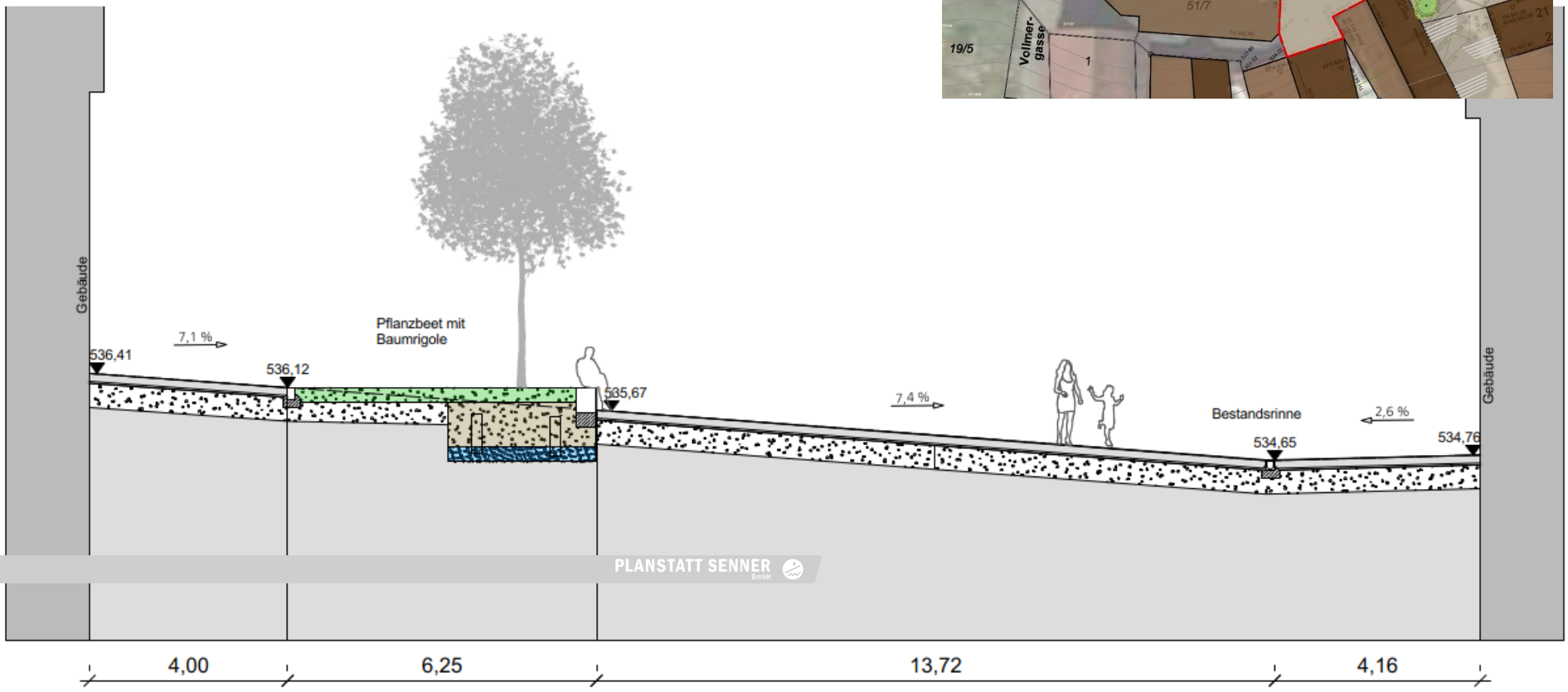
Skizze ***Weibermarkt*** (Umsetzung: Aditi Kumar)


Friseur
Raum-
ausstatter
Metzgerei
Second Hand
Galerie
Narren-
brunnen
Weibermarkt
Gasthaus
Weilerstraße
Vollmergasse
Am Berg
Donaustraße
ZUGANG
WGhs
Whs
Schu
Scheu
Gar

Weibermarkt



Schnitt C-C' M 1:100



Schwedenbrunnen





Fachliche Präsentation Planstatt Senner GmbH

Schwedenbrunnen



Schwedenbrunnen



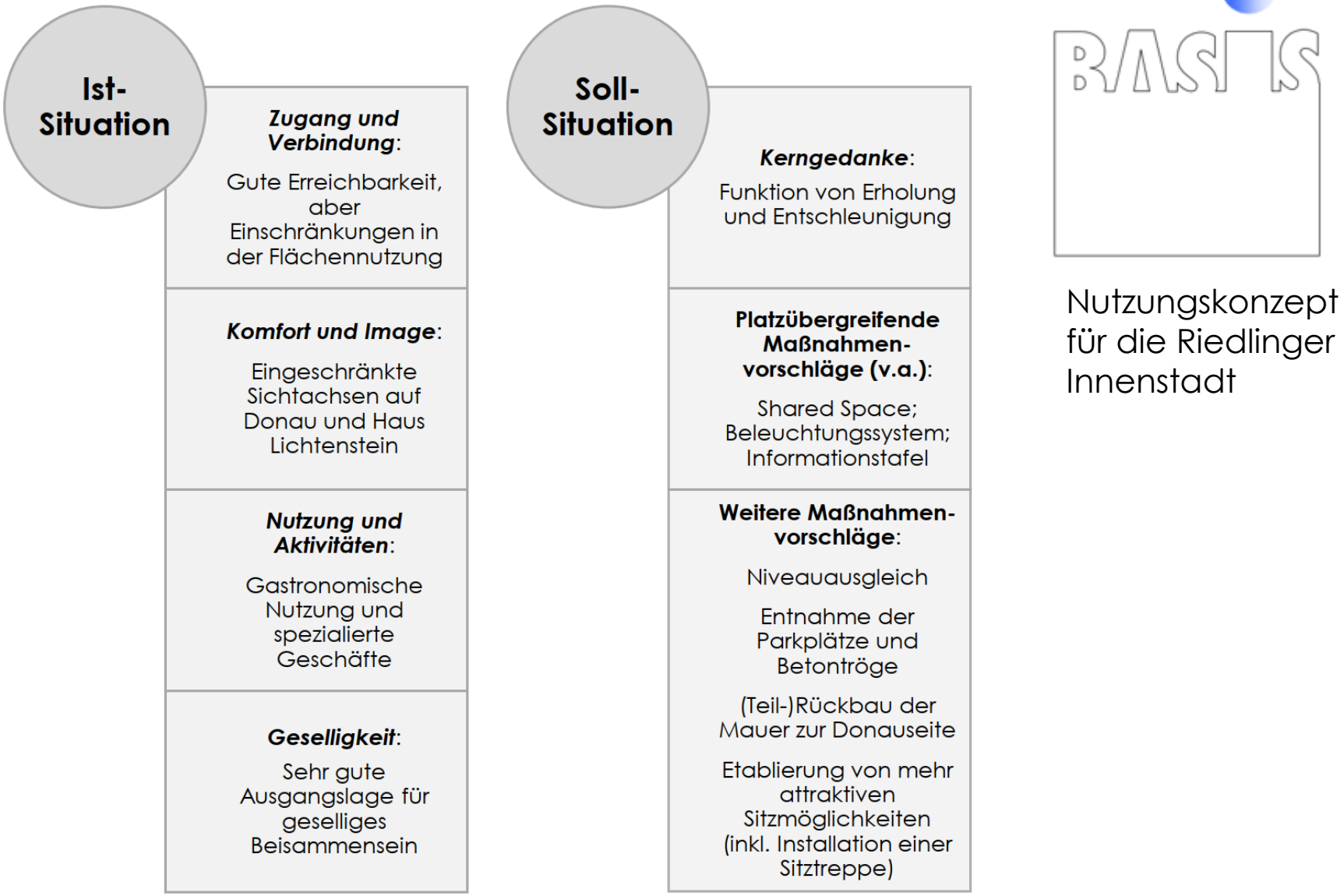


Abbildung 7: Übersicht zu platzspezifischen Maßnahmenvorschlägen für den Platz am Schwedenbrunnen



Skizze ***Schwedenbrunnen*** (Umsetzung: Aditi Kumar)

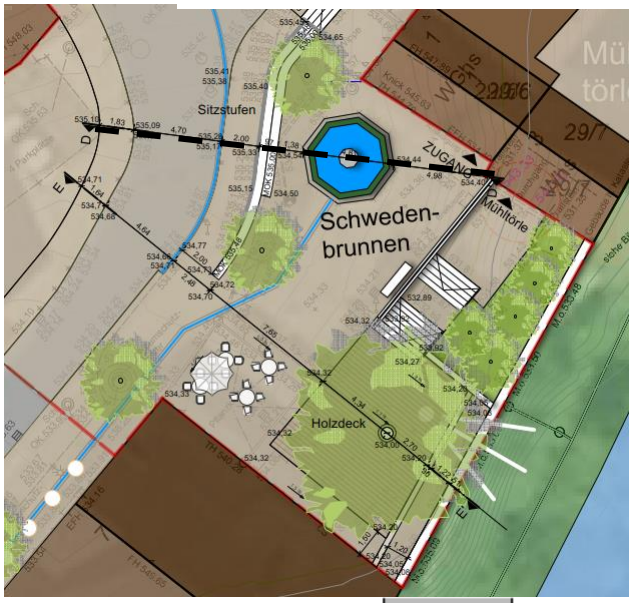
Schwedenbrunnen



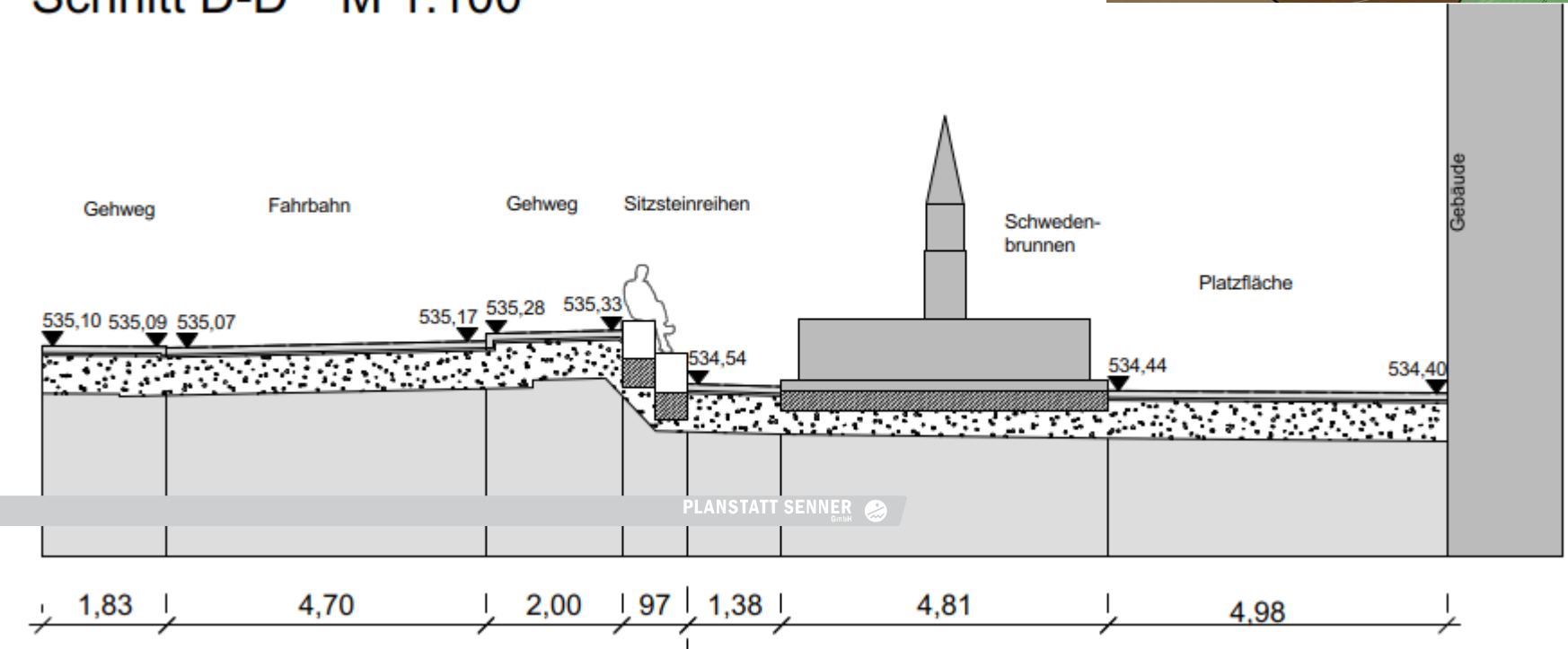
Schwedenbrunnen



Schwedenbrunnen



Schnitt D-D' M 1:100

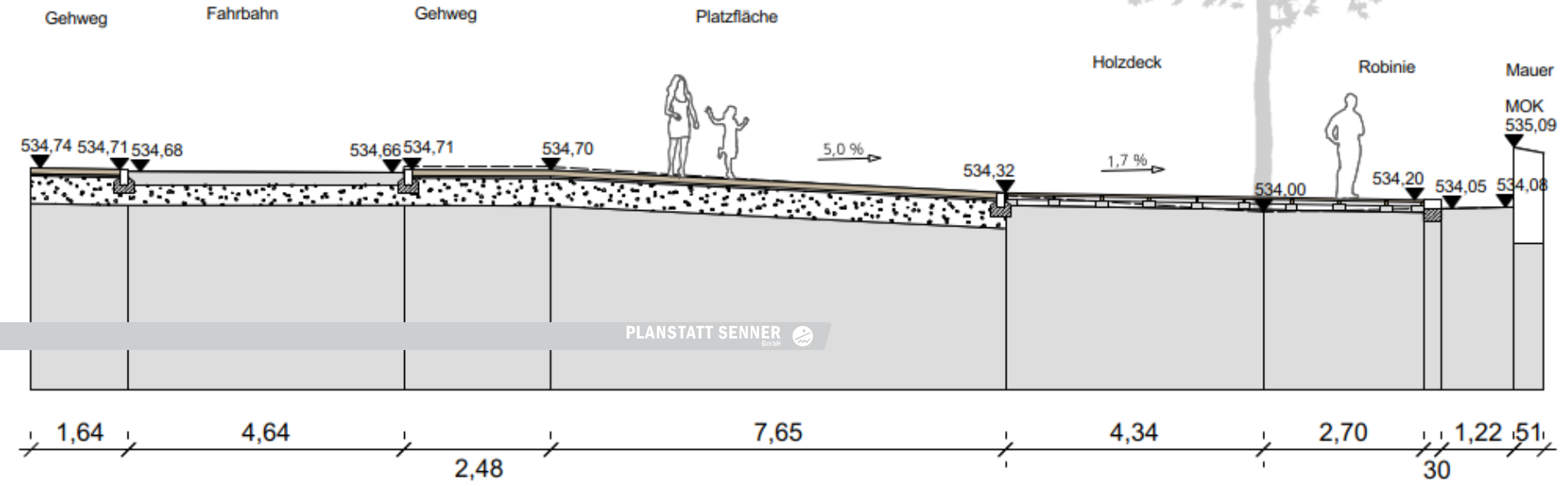


PLANSTATT SENNER GmbH

Schwedenbrunnen



Schnitt E-E' M 1:100



PLANSTATT SENNER GmbH

a) Investive Maßnahmen (Baumaßnahmen, Pflanzungen, …)

Stadtgraben

- *Barrierearmer fußläufiger Zugang*
- *Anlage Wege und Plätze*
- *Anlage Wasserlauf*
-

7.2	Aufwertung Stadtgraben
7.3	mit Wasserlauf bis zur Donau

Fachliche Präsentation Planstatt Senner GmbH

Stadtgraben



Stadtgraben

Legende

- Wassergebundene Decke
- Natursteinpflaster
- Betonsteinpflaster
- Rasenfläche
- Böschungswiese
- Pflanzfläche

- Baum Bestand
- Bachlauf
- Wasserleitung
- 578.16 — Höhe Planung
- 578.16 — Höhe Bestand
- 2.5 % — Gefälle
- Bearbeitungsbereich



Entwurf (Variante 1):
Vorstudie Bachlauf

Das Dachwasser, der an den Stadtgraben angrenzenden Gebäude, wird in einer wegbegleitenden Mulde im Bachlauf gesammelt und läuft beim Stadtmauerturm in ein Becken, von wo es dann über eine Mulde in Richtung Donau fließt. Dabei wird sowohl der Stadtmauerturm besonders inszeniert als auch der Kellereingang. Unter der Linde gibt es eine Sitzbank mit Blickbeziehungen in den Graben, auf den Stadtmauerturm und in Richtung Donau.









Bei Variante 2 ist der Bachlauf erdgebunden und fließt dann vor dem Kellereingang in einer aufgeständerten Rinne auf den Tisch unter dem Stadtgrabenturm..

Entwurf (Variante 2):
Vorstudie Bachlauf



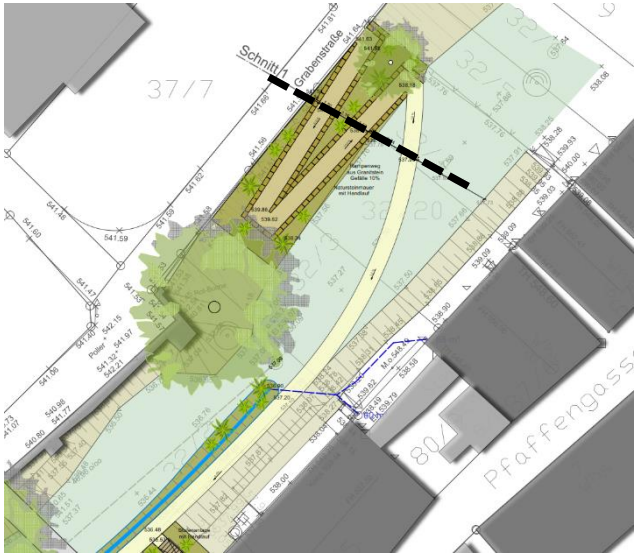
Stadtgraben

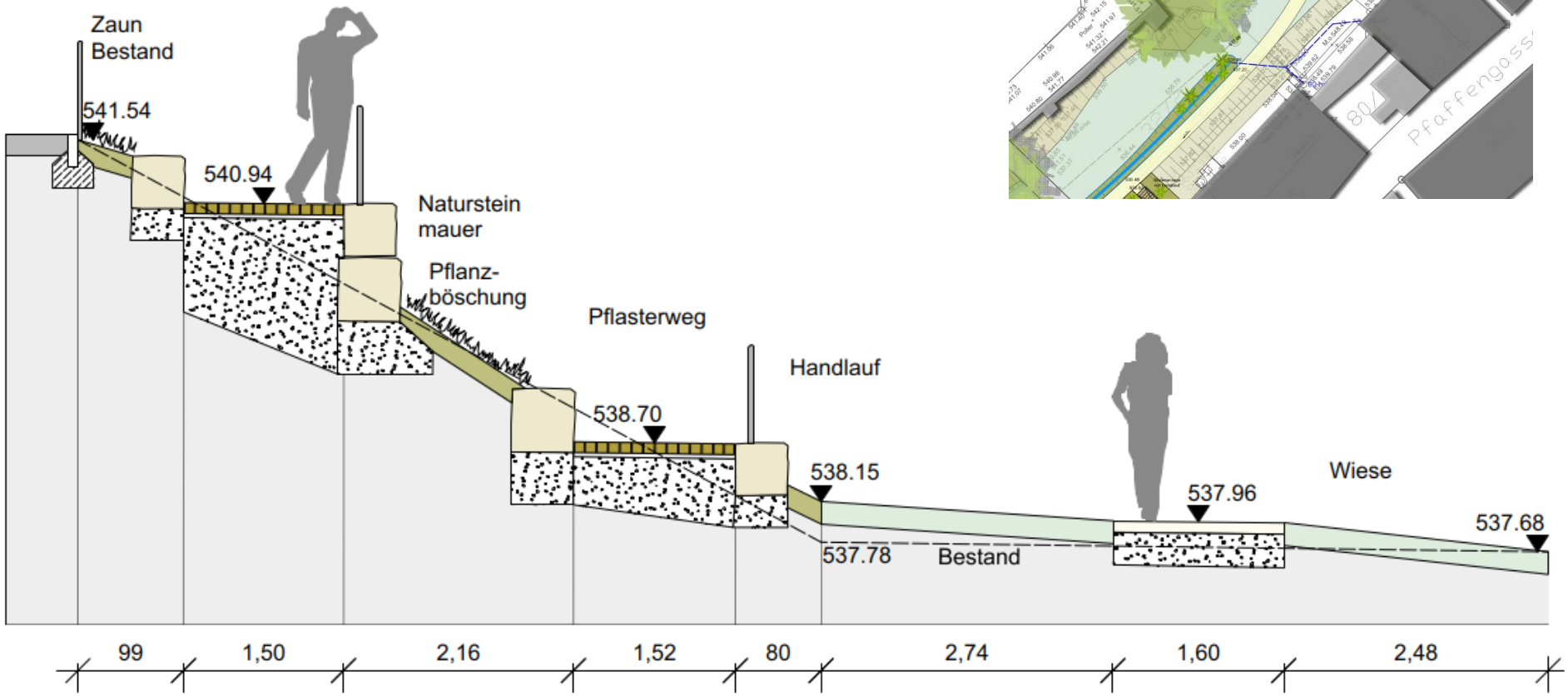


Stadtgraben



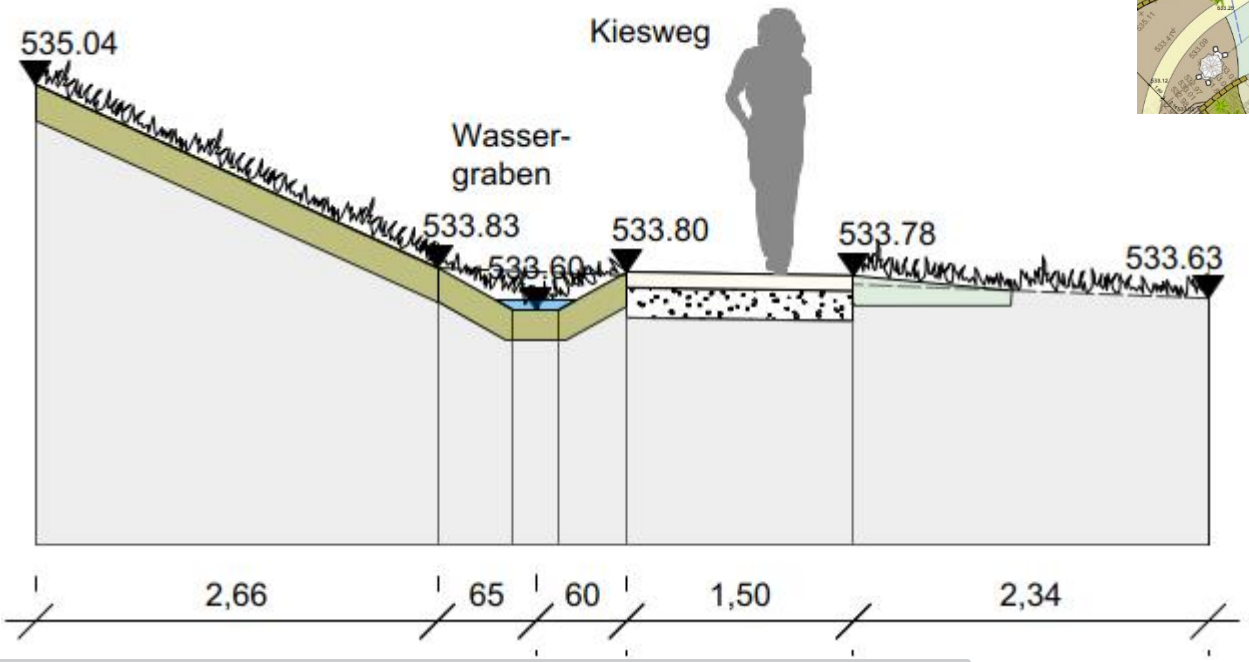
Stadtgraben



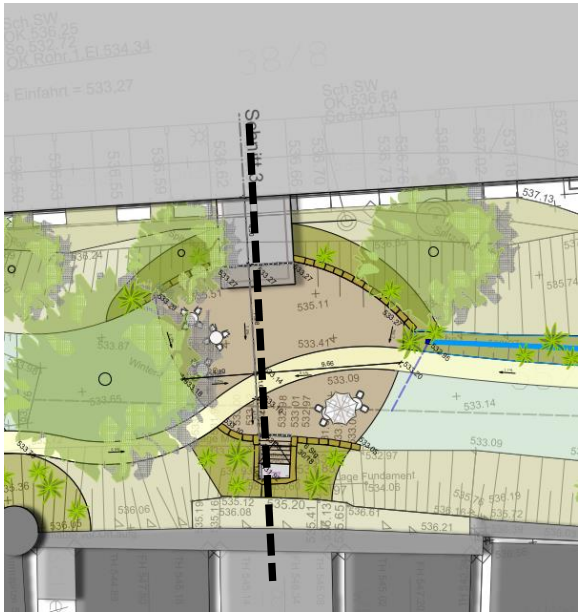


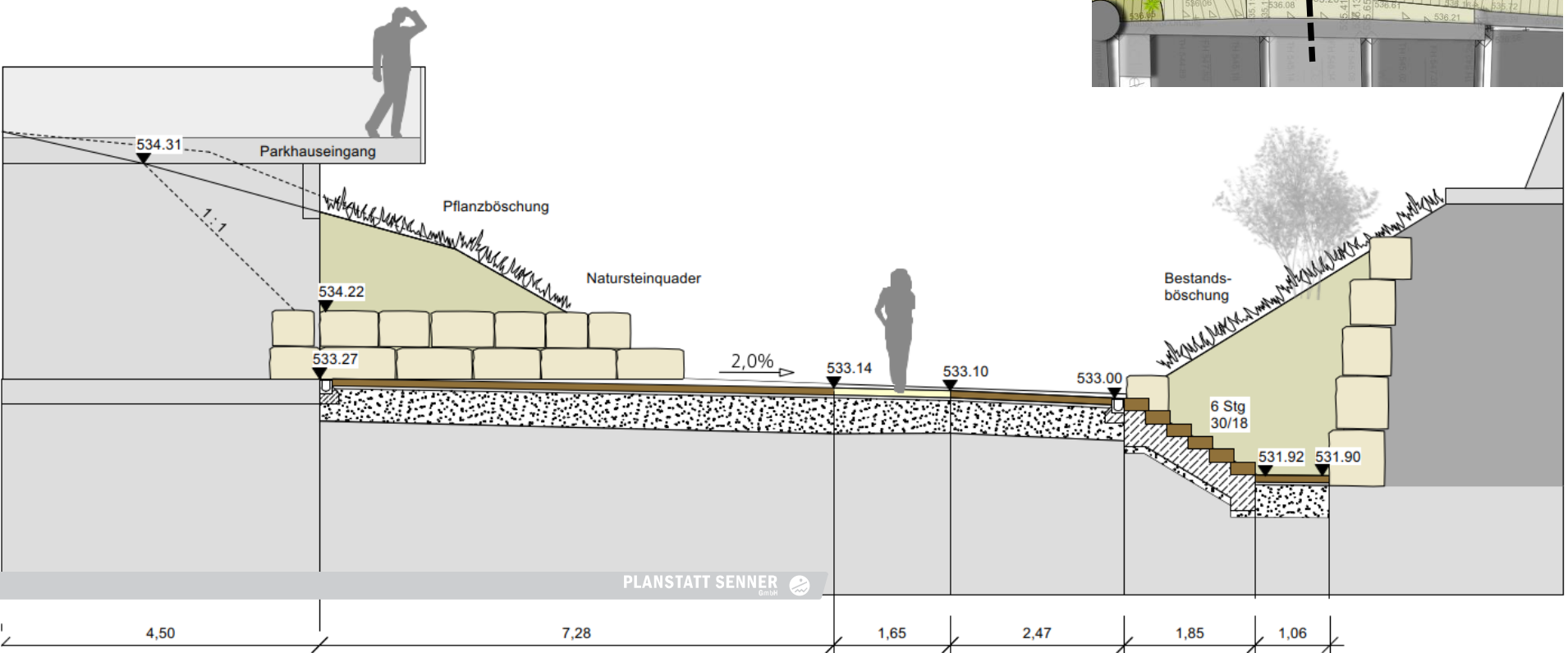
Stadtgraben



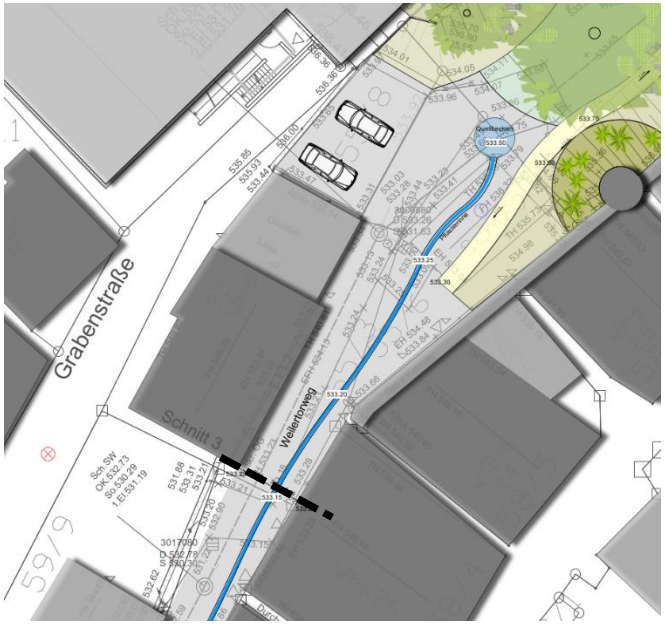


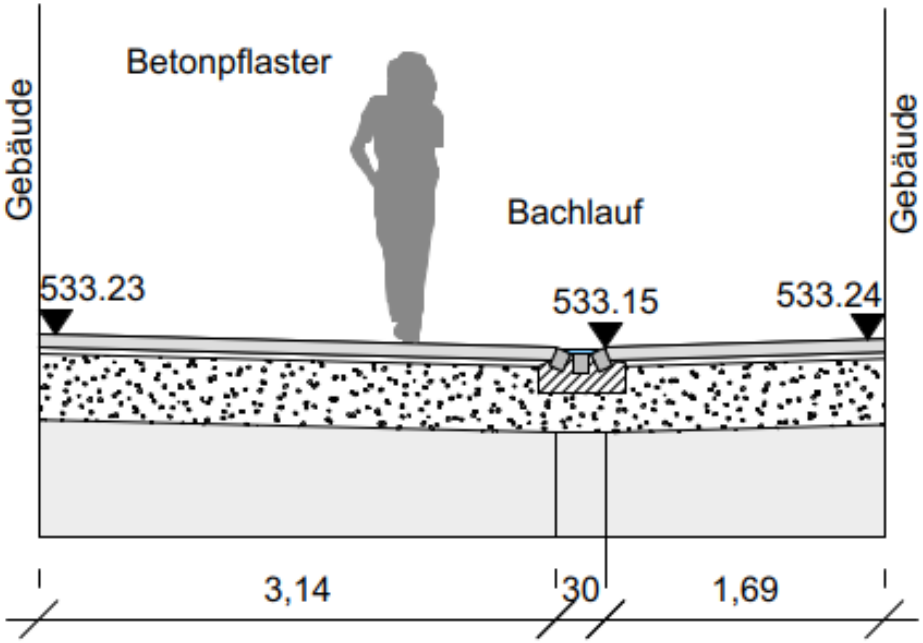
Stadtgraben





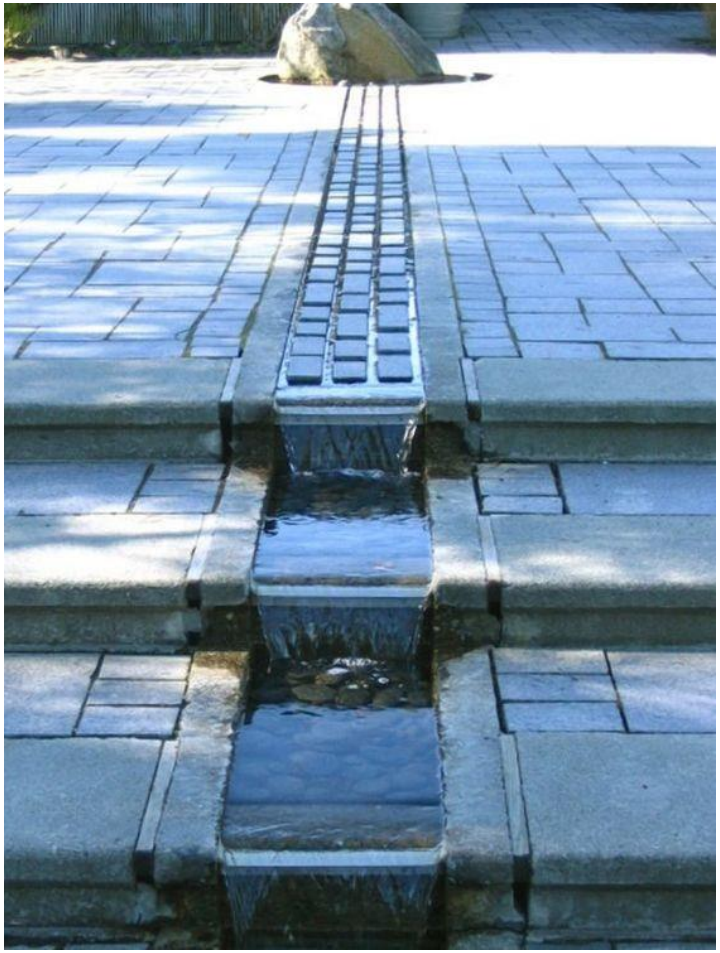
Stadtgraben





7.2 Aufwertung Stadtgraben

7.3 mit Wasserlauf bis zur Donau





Gartenschau = Projekte mit Priorität **1** für die Gartenschau
Klima = Projekt, für die bereits ein positiver Förderantrag gestellt wurde
Köhärenz-Projekte / erforderliche städtische Maßnahmen

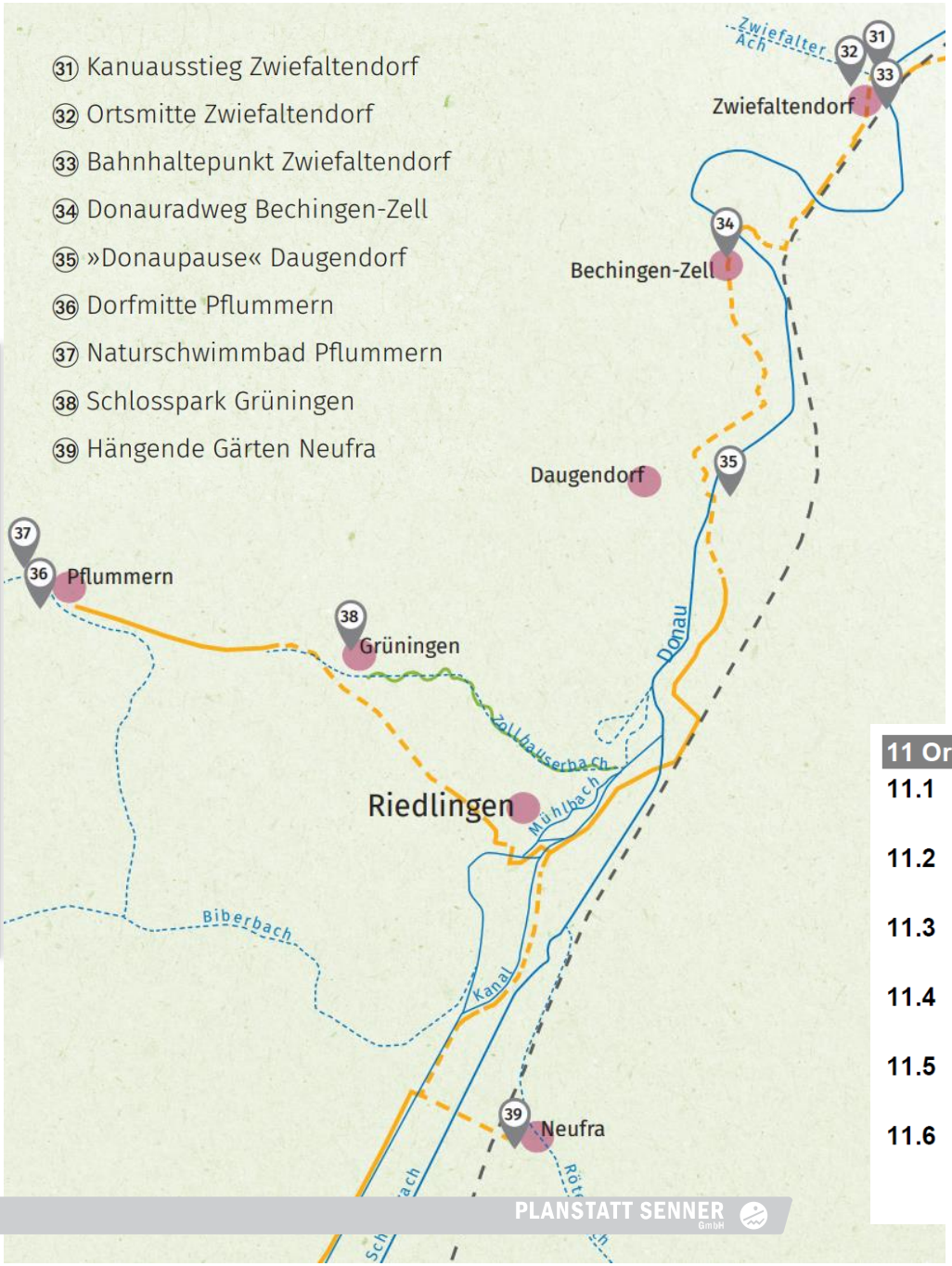


Unmaßstäblich – RG 31.01.2025

PLANSTATT SENNER GmbH

Planbereiche

1. Bahnhof / Hindenburgstraße
2. Stadthallenareal
3. Donauinsel
4. Donauwiese / Festwiese
5. Mühlinsel / Bleichegärten
6. Altstadt
7. Stadtgraben
8. Ofenwisch
9. Tuchplatz
10. Mißmahl'sche Parkanlage
11. **Ortsteile**
12. Sonstiges



Fachliche Präsentation Planstatt Senner GmbH

Gemeinsamkeiten
Spielplätze
Brunnen
Kirchen
Pfarrhäuser

11 Ortsteile	
11.1	**Bechingen- Zell**
	Spielplatz
11.2	**Daugendorf**
	Donaupause
11.3	**Grüningen**
	Spielplatz, Aufwertung Schlosspark / -Scheune
11.4	**Neufra**
	Ortseingänge, Spielplatz, Schloß
11.5	**Pflummern**
	Dorfmitte
11.6	**Zwiefaltendorf**
	Donauzugang

Gartenschau = Projekte mit Priorität **1** für die Gartenschau
Klima = Projekt, für die bereits ein positiver Förderantrag gestellt wurde
Köhärenz-Projekte / erforderliche städtische Maßnahmen



Unmaßstäblich – RG 31.01.2025

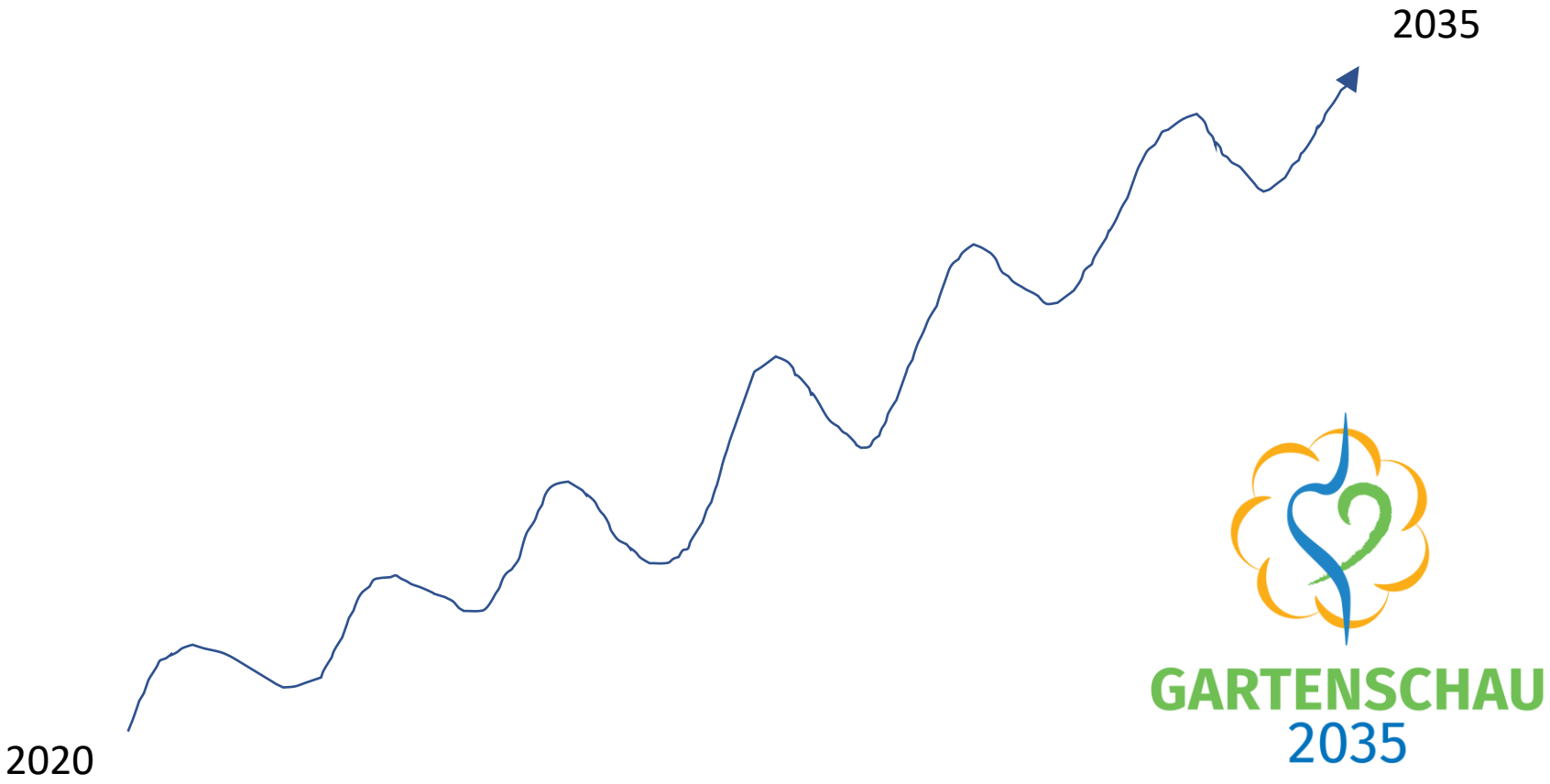
PLANSTATT SENNER GmbH

Planbereiche

1. Bahnhof / Hindenburgstraße
2. Stadthallenareal
3. Donauinsel
4. Donauwiese / Festwiese
5. Mühlinsel / Bleichegärten
6. Altstadt
7. Stadtgraben
8. Ofenwisch
9. Tuchplatz
10. Mißmahl'sche Parkanlage
11. Ortsteile
12. **Sonstiges**

12 Sonstiges

12.1 Wachsende Skulptur (plus Wettbewerb)



GARTENSCHAU 2035



4 | Die nächsten Schritte

Übersicht Ausstellungsbereiche Gartenschau Riedlingen 2035



GARTENSCHAU 2035

Legende

- Eingezäunte Ausstellungsfläche
- Ausstellung
- Parkierung
- Temporäre Parkierung
- Mögliche Abgrenzung Wettbewerbsgebiet

PLANSTATT SENNER GmbH

Daueranlagen

		2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035
1 Bahnhof und Hindenburgstraße		brutto	brutto	brutto	brutto	brutto	brutto	brutto	brutto	brutto	brutto	brutto
1.1	**Ankommen Bahnhof**											
1.1.1	Fuß- und Radfahrerübergang Bahn	Planung ->							Umsetzung ->			
1.1.2	Gestaltung Park and Ride							LGVFG Antrag Okt.		Umsetzung ->		
1.1.3	Erweiterung Park and Ride mit Bahnhofsvorplatz							LGVFG Antrag Okt.		Umsetzung ->		
1.1.4	Fußgängersteg über Schwarzach (ca. 35 m)	Planung ->	Umsetzung ->									
1.1.5	Umgestaltung De-Pay-Straße als Schnellradweg	Planung ->						Umsetzung _>				
1.2	**Hindenburgstraße**											
1.2.1	BA1 Hindenburgstraße (West)	Umsetzung ->	LGVFG									
1.2.2	BA2 Hindenburgstraße (Ost)	Planung ->		Umsetzung ->	LGVFG							
1.2.3	BA2 Ertüchtigung Schwarzachbrücke	Planung ->		Umsetzung ->	LGVFG							
2 Stadthallenareal												
2.1	Freiraum	Planung ->						Umsetzung				
2.2	Uferpromenade mit Sitzstufen am Wasser	Wettbewerb GS	Planung ->						Umsetzung			
3 Donauinsel (Bühne nur temporär)												
3.1	Spielplatz	Wettbewerb GS	Planung ->							Umsetzung ->		
3.2	Wasserorgel	Wettbewerb GS	Planung ->							Umsetzung ->		
4 Donauwiese / Festwiese												
4.1	Outdoor Donauwiese	Wettbewerb GS	Planung ->							Umsetzung ->		
5 Mühlinsel												
5.1	Uferzugang Richtlinde				Planung ->	Umsetzung ->						
5.2	Ertüchtigung Brücke Mühlkanal (ca. 15 m)				Planung ->	Umsetzung ->						
5.3	**Flurneuordnung**	Planung ->	Umsetzung ->									
5.3.5	Neugestaltung Bleichegärten	Wettbewerb GS	Planung ->					Umsetzung ->				
5.4	Donaubrücke Fußgänger (ca. 35 m)	Planung ->					Umsetzung ->					
6 Altstadt / Lebendige Donaustadt												
6.1	Wasser in der Stadt	Planung ->	Umsetzung Klimaprogramm									
6.2	Altstadtpromenade	Wettbewerb GS					Planung ->			Umsetzung ->		
6.3	Rathausgarten						Planung ->			Umsetzung ->		
7 Stadtgraben												
7.1	Öffnung Parkgarage	Umsetzung										
7.2	Aufwertung Stadtgraben mit	Umsetzung Klimaprogramm										
7.3	Wasserlauf bis zur Donau	Planung ->			Umsetzung ->							
7.4	Umfeld Grabenkapelle						Planung ->			Umsetzung ->		
8 Ofenwisch / Umweltpädagogik												
8.1	Infopavillion mit Steg beim Naturkindergarten									Umsetzung ->		
8.2	Brücke über Hochwasserkanal	Planung ->				Umsetzung ->						
8.3	Waldbiotoperfahrung				Planung ->		Umsetzung ->					
8.4	Umweltpfad mit Stationen auf dem Damm	Wettbewerb GS					Umsetzung ->			Umsetzung ->		
8.5	Abenteuerbrücke über Donau	Wettbewerb GS					Planung ->			Umsetzung ->		
8.6	Aufwertung Park Donaubaden	Wettbewerb GS					Planung ->			Umsetzung ->		
9 Tuchplatz												
9.1	Fußgängersteg über Breysche Kanal	Wettbewerb GS	Planung ->		Umsetzung ->							
9.2	Gestaltung Tuchplatz	Wettbewerb GS	Planung ->		Umsetzung ->							
10 Mißmahl`sche Anlage												
10.1	Sanierung und ökologische Aufwertung des historischenTeichsystems	Planung ->	Umsetzung Klimaprogramm									
10.2	Auenlehrpfad, Grünes Klassenzimmer	Planung ->	Umsetzung Klimaprogramm									
10.3	Naturerlebnisspielplatz						Planung ->				Umsetzung	
10.4	Permakultur auf dem Spitalacker						Planung ->		Umsetzung ->			



3. | KOSTENÜBERSICHT

Gartenschau = Projekte mit Priorität **1** für die Gartenschau

Klima = Projekte, für die bereits ein positiver Förderantrag gestellt wurde

Kohärenz-Projekte / erforderliche städtische Maßnahmen

Daueranlagen

- Zuschüsse
- 2 Mio Euro von MLR / Gartenschau
- 40- 60 % Zuschüsse von
- EU / Bundes / Land
- Sponsoring
- Spenden…

Kostenentwicklung
Preisindex gemäß Statistisches Bundesamt für die Jahre 2021 -2023 = **29,6 %**

Tatsächliche Kostenentwicklung
Garten- und Landschaftsbau gegenüber der Bewerbung von 2020 liegt aktuelle bei 22 %

Durchführung

Ca. 85-100 % der Kosten können refinanziert werden durch:

- Eintrittsgelder
- Merchandising
- Pavillon Baden-Württemberg
- Landkreis…...

GARTENSCHAU 2035

Gartenschau = Projekte mit Priorität **1** für die Gartenschau

Klima = Projekte, für die bereits ein positiver Förderantrag gestellt wurde

Kohärenz-Projekte / erforderliche städtische Maßnahmen

eingezäunt = Maßnahme liegt 2035 im eingezäunten Ausstellungsbereich

Kostenannahme

Daueranlagen

		Brutto inkl. NK* und 19 % MwSt	Mögliche Förderprogramme	Förder-satz ge-schätzt	Summe Fördermittel Brutto inkl. NK	Summe Eigenanteil Brutto inkl. NK	Investitions-nummer HH 2025
1	**Bahnhof und Hindenburgstraße**	**19.428.783 €**		35%	**6.800.074 €**	**12.628.709 €**	
1.1	**Ankommen Bahnhof**						
1.1.1	Fuß- und Radfahrerübergang Bahn	**3.500.000 €**	LGVFG	35%	1.225.000 €	2.275.000 €	
1.1.2	Gestaltung Park and Ride	**3.450.000 €**	LGVFG	35%	1.207.500 €	2.242.500 €	**B-5410-016**
1.1.3	Erweiterung Park and Ride mit Bahnhofsvorplatz	**355.000 €**	LGVFG	35%	**124.250 €**	**230.750 €**	**B-5410-024**
1.1.4	Fußgängersteg über Schwarzach (ca. 35 m)	**2.505.000 €**	LGVFG	35%	**876.750 €**	**1.628.250 €**	**B-5410-024**
1.1.5	Umgestaltung De-Pay-Straße als Schnellradweg	**130.000 €**	LGVFG	35%	**45.500 €**	**84.500 €**	**B-5410-017**
1.1.6	Grunderwerb 1387/5, 1387/7, 1387/6, 1382/6, 1382/5	**73.783 €**	LGVFG	35%	**25.824 €**	**47.959 €**	**E-1133-001**
1.2	**Ankommen Hindenburgstraße**						
1.2.1	BA1 Hindenburgstraße (West)	**2.695.000 €**	LGVFG / Stadtsanierung	35%	943.250 €	1.751.750 €	**B-5410-015**
1.2.2	BA2 Hindenburgstraße (Ost)	**1.800.000 €**	LGVFG / Stadtsanierung	35%	630.000 €	1.170.000 €	**B-5410-015**
1.2.3	BA2 Ertüchtigung Schwarzachbrücke	**4.280.000 €**	LGVFG / Stadtsanierung	35%	1.498.000 €	2.782.000 €	**B-5410-003**
1.2.4	Behelfsbrücke	**640.000 €**	LGVFG	35%	224.000 €	416.000 €	**B-5410-003**
2	**Stadthallenareal**	**2.662.500 €**		50%	**1.372.219 €**	**1.372.219 €**	
2.1	Freiraum	**2.130.000 €**	Stadtsanierung	50%	**1.097.775 €**	**1.097.775 €**	**Teil von B-5730-001**
2.2	Uferpromenade mit Sitzstufen am Wasser	**532.500 €**	Natur in Stadt und Land	50%	**274.444 €**	**274.444 €**	**Teil von B-5730-001**
3	**Donauinsel (Bühne nur temporär)**	**198.800 €**		40%	**81.967 €**	**122.951 €**	
3.1	Spielplatz	**85.200 €**	LEADER	40%	**35.129 €**	**52.693 €**	
3.2	Wasserorgel	**113.600 €**	LEADER	40%	**46.838 €**	**70.258 €**	
4	**Donauwiese / Festwiese**	**3.541.125 €**		50%	**1.825.051 €**	**1.825.051 €**	
4.1	Outdoor Donauwiese	**3.541.125 €**	(oder Stadtsanierung	50%	**1.825.051 €**	**1.825.051 €**	
5	**Mühlinsel / Bleichgärten**	**3.650.000 €**		54%	**1.571.310 €**	**2.078.690 €**	
5.1	Uferzugang Richtlinde	**124.250 €**	Stadtsanierung	60%	**74.550 €**	**49.700 €**	**B-5410-018**
5.2	Ertüchtigung Brücke Mühlkanal (ca. 15 m)	**284.000 €**	LGVFG	35%	99.400 €	184.600 €	**B-5410-018**
5.3	**Flurneuordnung**						
5.3.1	Promenade Mühlkanal	**215.800 €**	Flurneuordnung	65%	126.068 €	67.883 €	**B-5410-018**
5.3.2	Platzgestaltung Mitte Mühlinsel	**266.250 €**		65%	173.063 €	93.188 €	**B-5410-018**
5.3.3	Neuordnung Bleichegärten				0 €	0 €	**B-5410-018**
5.3.4	Parkierung Kleingärten / Zentraler Platz	**49.700 €**		65%	32.305 €	17.395 €	**B-5410-018**
5.3.5	Neugestaltung Bleichegärten	**710.000 €**	Natur in Stadt und Land	50%	365.925 €	365.925 €	**B-5410-018**
5.4	Donaubrücke Fußgänger (ca. 35 m)	**2.000.000 €**	LGVFG / Stadtsanierung	35%	**700.000 €**	**1.300.000 €**	**ohne INV-Nummer**
6	**Altstadt / Lebendige Donaustadt**	**2.020.700 €**		58%	**1.386.025 €**	**634.675 €**	
6.1	Wasser in der Stadt	**1.190.000 €**	Klimaprogramm	85%	**1.011.500 €**	**178.500 €**	**B-5410-019**
6.2	Donaupromenade	**422.450 €**	Natur in Stadt und Land	50%	**211.225 €**	**211.225 €**	
6.3	Rathausgarten	**408.250 €**	LEADER	40%	**163.300 €**	**244.950 €**	

Gartenschau = Projekte mit Priorität **1** für die Gartenschau

Klima = Projekte, für die bereits ein positiver Förderantrag gestellt wurde

Kohärenz-Projekte / erforderliche städtische Maßnahmen

Kostenannahme

eingezäunt = Maßnahme liegt 2035 im eingezäunten Ausstellungsbereich

7 Stadtgraben		**1.175.600 €**		60%	**719.240 €**	**456.360 €**	
7.1	Offnung Parkgarage	**120.000 €**	Lebendige Altstadt	85%	102.000 €	18.000 €	**B-5460-002 teilw. 202**
7.2	Aufwertung Stadtgraben	**500.000 €**	Klimaprogramm	85%	**425.000 €**	**75.000 €**	**B-5510-019**
7.3	mit Wasserlauf bis zur Donau	**300.000 €**		30%	**90.000 €**	**210.000 €**	**B-5410-019**
7.4	Umfeld Grabenkapelle	**255.600 €**	LEADER	40%	**102.240 €**	**153.360 €**	
8 Ofenwisch		**3.328.584 €**		35%	**1.185.041 €**	**2.200.790 €**	
8.1	Infopavillion mit Steg beim Naturkindergarten	**1.000.000 €**	Biodiversität	35%	**350.000 €**	**650.000 €**	**Anteil B-1124-204**
8.2	Brücke über Hochwasserkanal	**710.000 €**	LGVFG	35%	**256.148 €**	**475.703 €**	**B-5410-023**
8.3	Waldbiotoperfahrung	**468.384 €**	Biodiversität	35%	**163.934 €**	**304.450 €**	
8.4	Umweltpfad mit Stationen auf dem Damm	**511.200 €**	Naturschutzfond	35%	**184.426 €**	**342.506 €**	
8.5	Abenteuerbrücke über Donau	**213.000 €**	Tourismus	35%	**76.844 €**	**142.711 €**	
8.6	Aufwertung Park Donaubaden	**426.000 €**	Tourismus	35%	**153.689 €**	**285.422 €**	
9 Tuchplatz		**622.000 €**		43%	**270.950 €**	**351.050 €**	
9.1	Fußgängersteg über Breysche Kanal	**355.000 €**	LGVFG	50%	**177.500 €**	**177.500 €**	**B-5410-021**
9.2	Gestaltung Tuchplatz	**267.000 €**	Stadtsanierung	35%	**93.450 €**	**173.550 €**	**B-5410-022**
10 Mißmahl`sche Anlage		**1.636.220 €**		73%	**1.234.232 €**	**401.988 €**	
10.1	Sanierung und ökologische Aufwertung des historischenTeichsystems	**610.000 €**	Klimaprogramm	85%	**518.500 €**	**91.500 €**	**B-5510-019**
10.2	Auenlehrpfad, Grünes Klassenzimmer	**400.000 €**	Klimaprogramm	85%	**340.000 €**	**60.000 €**	**B-5510-019**
10.3	Naturerlebnisspielplatz	**426.000 €**	LEADER	60%	**255.600 €**	**170.400 €**	
10.4	Permakultur auf dem Spitalacker	**200.220 €**	LEADER	60%	**120.132 €**	**80.088 €**	
11 Ortsteile		**1.317.330 €**		35%	**461.066 €**	**856.265 €**	
11.1	**Bechingen- Zell**						
	Spielplatz	**219.555 €**	LEADER / ELR	35%	**76.844 €**	**142.711 €**	
11.2	**Daugendorf**						
	Donaupause	**219.555 €**	LEADER / ELR	35%	**76.844 €**	**142.711 €**	
11.3	**Grüningen**						
	Spielplatz, Aufwertung Schlosspark / -Scheune	**219.555 €**	LEADER / ELR	35%	**76.844 €**	**142.711 €**	
11.4	**Neufra**						
	Ortseingänge, Spielplatz, Schloß	**219.555 €**	LEADER / ELR	35%	**76.844 €**	**142.711 €**	
11.5	**Pflummern**						
	Dorfmitte	**219.555 €**	LEADER / ELR	35%	**76.844 €**	**142.711 €**	
11.6	**Zwiefaltendorf**						
	Donauzugang	**219.555 €**	LEADER / ELR	35%	**76.844 €**	**142.711 €**	
12 Sonstiges		**923.000 €**		58%	**418.900 €**	**504.100 €**	
12.1	Wachsende Skulptur (plus Wettbewerb)	**213.000 €**	Sponsoren	80%	**170.400 €**	**42.600 €**	
12.2	Radwegeverbindung (Nordtangente)	**710.000 €**		35%	248.500 €	461.500 €	

Gartenschau = Projekte mit Priorität **1** für die Gartenschau

Klima = Projekte, für die bereits ein positiver Förderantrag gestellt wurde

Kohärenz-Projekte / erforderliche städtische Maßnahmen

eingezäunt = Maßnahme liegt 2035 im eingezäunten Ausstellungsbereich

Kostenannahme

Daueranlagen

	Brutto inkl. NK* und 19 % MwSt	Mögliche Förderprogramme	Förder-satz ge-schätzt	Summe Fördermittel Brutto inkl. NK	Summe Eigenanteil Brutto inkl. NK	Investitions-nummer HH 2025
Gartenschau 1 (inklusive Ortsteile)	**19.493.892 €**	**Fördersatz ca.**	**43%**	**8.382.374 €**	**11.111.519 €**	
	1.380.575 €					
Klima (Förderung 85 %)	**3.000.000 €**	**Fördersatz**	**85%**	**2.385.000 €**	**615.000 €**	
Kohärenz-Projekte*/städtische Maßnahmen	**18.010.750 €**	**Fördersatz ca.**	**37%**	**5.612.515 €**	**12.398.235 €**	
*Bei den städtischen Begleitmaßnahmen sind die Gebäude auf dem Stadthallenareal und der Naturkindergarten mit Infozentrum nicht enthalten	**40.504.642 €**			**16.379.889 €**	**24.124.753 €**	

Gartenschau = Projekte mit Priorität **1** für die Gartenschau
Klima = Projekte, für die bereits ein positiver Förderantrag gestellt wurde
Kohärenz-Projekte / erforderliche städtische Infrastrukturmaßnahmen

Kostenannahme

Daueranlagen	**Brutto** inkl. Planungskosten, Gutachten, Vermessung mit 23 %	**mögl. Förderprogramme**	**Summe Eigenanteil Brutto inkl. NK**
1 Bahnhof und Hindenburgstraße	19.428.783 €	NSL LGVFG Tourismus Stadtsanierung Flurneuordnung LEADER Denkmalschutz Naturschutzfond Biodiversität …	12.628.709 €
2 Stadthallenareal	2.662.500 €		1.331.250 €
3 Donauinsel	79.520 €		119.280 €
4 Donauwiese / Festwiese	1.770.563 €		1.770.563 €
5 Mühlinsel / Bleichegärten	3.650.000 €		2.075.413 €
6 Altstadt / Lebendige Donaustadt	2.020.700 €		634.675 €
7 Stadtgraben	1.175.600 €		456.360 €
8 Ofenwisch / Umweltpädagogik	3.328.584 €		2.163.580 €
9 Tuchplatz	622.000 €		351.050 €
10 Mißmahl`sche Anlage	1.636.220 €		401.988 €
11 Ortsteile	1.317.330 €		856.265 €
12 Sonstiges	923.000 €		504.100 €
		Fördersatz ca. 43 %	
Gartenschau 1 (inklusive Ortsteile)	**19.493.892 €**	**8.382.374 €**	**11.111.519 €**
		Fördersatz 85 %	
Klima (Förderung 85 %)	**3.000.000 €**	**2.385.000 €**	**615.000 €**
		Fördersatz ca. 37 %	
Kohärenz-Projekte*/städtische Begleitmaßnahmen	**18.010.750 €**	**5.612.515 €**	**12.398.235 €**
*Bei den städtischen Begleitmaßnahmen sind die Gebäude auf dem Stadthallenareal und der Naturkindergarten mit Infozentrum nicht enthalten	**40.504.642 €**	**16.379.889 €**	**24.124.753 €**

Investition Gartenschaumaßnahmen mit Berücksichtigung Zuschüsse:

Bei den Baukosten wurde gegenüber der Kostenbudgetierung in der Bewerbung
für die Preissteigerung der Baukostenindex zwischen 2021 und 2023 mit 29,6 % berücksichtigt
(Quelle: Preisindices für die Bauwirtschaft Statistisches Bundesamt 2023,S.14)
Sanierungen von Gebäuden und Veranstaltungs-/Ausstellungsflächen sind nicht enthalten.

2025

Jan

Feb — **17.02.:** Sachstand Rahmenplan Gartenschau im Gemeinderat

März — **24.03.:** Beschluss Rahmenplan im Gemeinderat

Apr — Pflanzaktion Eichen

Mai — Enthüllung Skulptur auf dem Marktplatz

Juni

Juli

Aug — Ideen- und Realisierungswettbewerb

Sep

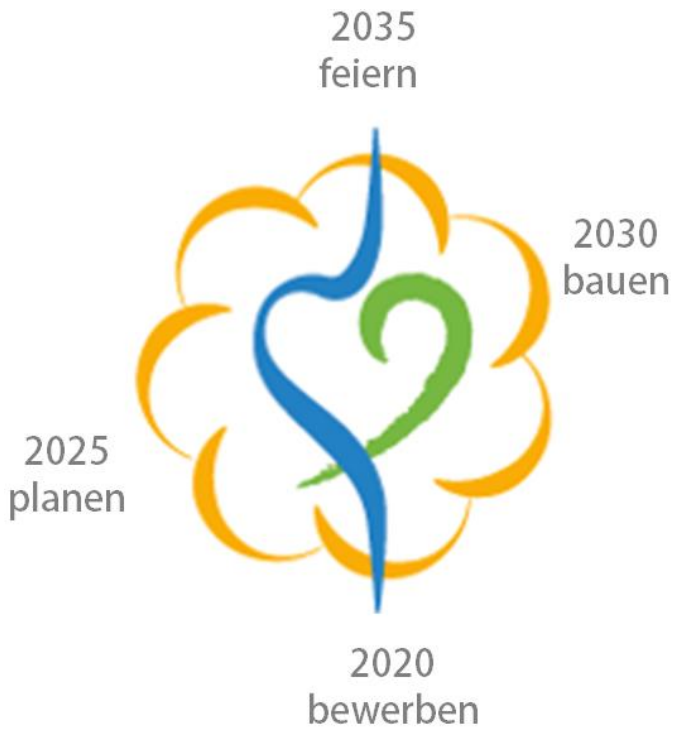
Okt

Nov

Dez — Preisverleihung Siegerentwurf

GARTENSCHAU 2035





Danke für Ihre Aufmerksamkeit

Fachliche Präsentation Planstatt Senner GmbH